



Gemeente
Woudenberg

AANVULLEND RAADSVOORSTEL 2016

**Datum
voorstel:** 14 juni 2016

Registratiekenmerk:

Raadsvergadering van : 7 juli 2016
Vergadering Commissie van: 28 juni 2016
Portefeuillehouder: G. de Kruif
Behandelend ambtenaar: H. Kamies
Afdeling Beleid en Ontwikkeling

Onderwerp / voorstel: Kernrandvisie Woudenberg 2016

Aan de Raad.

Voorstel

Wij stellen u voor de Kernrandvisie Woudenberg vast te stellen.

Inleiding

In de raadsvergadering van 26 mei 2016 is besloten om de behandeling van de kernrandvisie uit te stellen tot de commissie van 28 juni 2016. Dit besluit is mede genomen gelet op de tussentijds ontvangen ambtelijke reactie van de provincie Utrecht. In de schriftelijke reactie van 23 mei jl. van de provincie Utrecht heeft zij aanbevelingen gedaan om de visie op onderdelen aan te scherpen. Voor de inhoudelijke overwegingen ten aanzien van de Kernrandvisie wordt verwezen naar het raadsvoorstel met het kenmerk 166077 van 20 april jl.

Centrale vraag

Kunt u instemmen met de voorliggende, ten opzicht van ons voorstel van 19 april 2016 aangescherpte, Kernrandvisie?

Beoogd resultaat (wat)

Zie raadsvoorstel met het kenmerk 166077 van 20 april jl.

Kader

- Structuurvisie Woudenberg 2030, de Kernrandvisie Woudenberg betreft een uitwerking van de Structuurvisie.
- Provinciale Ruimtelijke Verordening artikel 4.8

Argumenten

In ambtelijke reactie heeft de provincie Utrecht gevraagd om:

- De relatie tussen de voorgestelde beperkte stedelijke ontwikkelingen en de bijdrage die dit levert tot beoogde kwaliteitsimpulsen voor het gebied nader toe te lichten.
- Een relatie aan te brengen tussen de beoogde recreatieve routes en regionale routestructuren.
- De gebieden in de kernrandzone exact te begrenzen.

In de bijgevoegde gewijzigde kernrandvisie is de reactie van de provincie verwerkt.

De provincie Utrecht heeft per brief van 7 juni 2016 laten weten waardering te hebben voor de Kernrandvisie.

Duurzaamheid

Zie raadsvoorstel 166077.

Draagvlak

Tegen het initiatief voor het gebied Griftdijk – Slappedel zijn, in het kader van de bestemmingsplanprocedure van het bestemmingsplan Griftdijk 3-5, Slappedel 4-4a en de Meent ong., enkele zienswijzen ontvangen. Voor de beantwoording van deze zienswijzen verwijzen wij u naar het aan u voorliggende raadsvoorstel tot gewijzigde vaststelling van dit bestemmingsplan.

Financiële consequenties

Aan dit voorstel zijn geen financiële consequenties verbonden.

Aanpak/uitvoering

De Kernrandvisie is een document op hoofdlijnen en biedt richting voor toekomstige ontwikkelingen in de kernrandgebieden. Het biedt dus geen direct juridisch planologisch kader om deze ontwikkelingen mogelijk te maken. Daarvoor is het bestemmingsplan het geëigende instrument. De Kernrandvisie kan wel de onderlegger vormen voor bestemmingsplanwijzigingen als deze gewenste ontwikkelingen in het kernrandgebied niet mogelijk maken. De kernrandvisie moet worden gezien als uitwerking van de Structuurvisie Woudenberg 2030 en bevat dan ook geen nieuw beleid.

Burgemeester en wethouders van Woudenberg

drs. S.M.T. van der Marck-Verschoor
Secretaris

T. Cnossen
Burgemeester

Bijlagen:

- Concept Kernrandvisie Woudenberg d.d. 14 juni 2016
 - Concept raadsbesluit
-