



Voortgangsrapportage		Nummer: 5
		Datum : oktober 2016
Naam project	N224, Woudenberg Oost	
Opdrachtgever	G.A. de Kruif (bestuurlijk opdrachtgever) S.M.T. van der Marck (ambtelijk opdrachtgever)	
Projectleider	R. van der Velden	
Startdatum	Beoogde einddatum	Beoogde doorlooptijd
1 juli 2014	2030	16 jaar
1. Voortgang activiteiten		
Algemeen: Na de voorkeerbeoordeling voor VRI zijn de verschillende varianten hierbinnen uitgewerkt. Met de provincie is verkennend gesproken over de mogelijkheden om financiële afspraken te maken ten aanzien van de kostenverdeling. Deze gesprekken moeten nog verder uitgewerkt worden.		
Aansluiting Parallelweg: De provincie werkt de ontsluiting Parallelweg verder uit. Inmiddels heeft de provincie de kavel op de hoek Stationsweg Oost - Landaasweg aangekocht. Dit met het oog op mogelijke noodzakelijke aanpassing aansluiting van de Landaasweg op de Stationsweg Oost en de ontsluiting van de woningen ten zuiden van de Stationsweg Oost.		
Aansluiting Rumelaarseweg: Voor de aansluiting Rumelaarseweg is het Voorlopig Ontwerp (VO) opgesteld in overleg met de provincie Utrecht. Ondanks de intensieve samenwerking met de provincie Utrecht bij het tot stand komen van het VO levert de vaststelling van het VO door de provincie nog vertraging op.		
Vooruitblik komende periode: Na vaststelling van het VO zullen belanghebbenden geïnformeerd worden over de plannen. Daarmee zal de komende periode de grondverwerving procedure gestart worden. Tevens wordt verder gewerkt aan het uitwerken van de afspraken met de provincie Utrecht, zodat inzichtelijk wordt gemaakt welke financiële bijdrage van de gemeente verlangd wordt voor de ontsluitingen.		
2. Geld		
De kosten voor de aanpassingen aan de N224 ten behoeve van Woudenberg Oost moeten worden gedekt uit de te realiseren grondopbrengsten uit de ontwikkeling van Bedrijventerrein Spoorzone en woningbouwlocatie Hoevelaar en door het plegen van kostenverhaal op die onderdelen van de genoemde plannen waar de gemeente geen eigenaar is van de grond. Het financiële bewakingskader wordt gebruikt om de financiële risico's in beeld te brengen en te houden.		
3. Risico's		
Aandachtspunt: <ul style="list-style-type: none">- De Prioriteit en capaciteit van de projectdeelnemers in relatie tot hun lijnwerkwerkzaamheden is een risico.- De financiële complexiteit en haalbaarheid van het gehele project Woudenberg Oost is een risico.- De doorlooptijd van de procedures voor de ontsluiting van de eerste fase Hoevelaar (Rumelaarseweg) is een risico. Indien tot onteigening overgegaan moet worden kan het nodig zijn ten behoeve van de eerste woningen van fase 1 een tijdelijke ontsluiting te creëren.		

Maatregelen:

- De prioritering voor werkzaamheden voor het project moet worden ondersteund in het MT.
- Er is een extern planeconoom ingehuurd om het bewakingskader op en bij te stellen.
- De mogelijkheden voor tijdelijke ontsluitingen worden de komende periode verder bekeken.

4. Organisatie

De projectgroep komt 1 maal per maand bij een. De financiële vertegenwoordiging in de projectgroep vindt plaats in de persoon van Henk van den Hof. Voor de integrale financiële bewaking heeft de planeconoom (Michiel de Haan) zitting in de Stuurgroep Woudenberg Oost.

De Stuurgroep Woudenberg Oost komt eens per 2 maanden bijeen. Ter voorbereiding van dit overleg vindt het afstemmingsoverleg tussen de drie projectleiders van de deelprojecten Woudenberg Oost plaats.

5. Tijd

Het project bevindt zich momenteel aan het eind van de definitiefase. De komende periode worden de afspraken met de provincie verder uitgewerkt tot overeenkomsten. Daarmee is de definitiefase afgerond. Snel daarna of gelijktijdig daarmee kan begonnen worden met de ontwerpfase.

6. Informatie***Informatie intern***

Tussen de verschillende deelprojecten is met regelmaat afstemmingsoverleg. Hierin wordt de voortgang van de verschillende deelprojecten uitgewisseld.

Communicatie/burgerparticipatie

De afgelopen periode heeft geen communicatie met bewoners/belanghebbenden plaatsgevonden.

7. Kwaliteit

Om ervoor te zorgen dat de activiteiten en het eindresultaat van voldoende kwaliteit zijn, worden alle activiteiten afgestemd met de andere deelprojecten en de lijnorganisatie. Verder wordt een akkoord van de stuurgroep gevraagd voor de verschillende resultaten.

De voortgang van het proces wordt maandelijks besproken en zo nodig bijgesteld in het overleg van zowel de projectgroep als de stuurgroep. Waar nodig (naar mening van de projectgroep en/of stuurgroep) wordt externe deskundigheid ingehuurd.

8. Gevraagd besluit(en)

Op dit moment worden er geen besluiten gevraagd.

9. Bijlagen

n.v.t.

Voor akkoord:

Naam opdrachtgever	Naam projectleider
S.M.T. van der Marck	R. van der Velden
Plaats / Datum	Plaats / Datum
Oktober 2016	Oktober 2016