



Gemeente
Woudenberg

RAADSVOORSTEL 2016

**Datum
voorstel:** 25 oktober
2016

Registratiekenmerk: 175799
Raadsvergadering van : 24 november 2016
Vergadering Commissie van: 8 november 2016
Portefeuillehouder: D.P. de Kruif
Behandelend ambtenaar: B. Bouwman
Afdeling Publiekszaken

Onderwerp / voorstel: Overdracht advieswerkzaamheden WMMN aan Stichting Mooisticht

Aan de Raad.

Voorstel

Wij stellen u voor:

- A) De welstands- en monumentenadvisering onder te brengen bij de Stichting Mooisticht;
- B) De benoeming van commissieleden te mandateren aan het college van B&W;
- C) Het aangaan van een dienstverleningsovereenkomst te mandateren aan het college van B&W.

Inleiding

In de raadsvergadering van 19 december 2013 is besloten het Liquidatieactieplan dat is opgesteld ter beëindiging van de gemeenschappelijke regeling Welstand en Monumenten Midden Nederland (WMMN) vast te stellen. Daarbij is ook besloten om de gemeenschappelijke regeling WMMN op te heffen. Het Liquidatieactieplan heeft tot doel om de Gemeenschappelijke regeling WMMN te beëindigen ten behoeve van de overgang naar een stichting. De gemeenteraad wijst op grond van de Bouwverordening een adviesorgaan aan ten behoeve van het adviseren over redelijke eisen van welstand. Omdat de gemeenschappelijke regeling WMMN ophoudt te bestaan moet een nieuw adviesorgaan worden aangewezen. Uit het liquidatieactieplan vloeit voort dat daarvoor de Stichting Mooisticht wordt aangewezen.

De commissieleden moeten benoemd worden en er moet een dienstverleningsovereenkomst worden gesloten.

Bijna alle gemeenten die aangesloten zijn bij de gemeenschappelijke regeling WMMN hebben aangegeven de advieswerkzaamheden over te dragen aan de Stichting Mooisticht.

Centrale vraag

Gaan wij de advieswerkzaamheden overdragen aan de Stichting Mooisticht en verlenen wij mandaat voor het aangaan van de dienstverleningsovereenkomst en het aanstellen van de commissieleden?

Beoogd resultaat

De advisering ten aanzien van ruimtelijke kwaliteit en monumenten beleggen bij een deskundig adviesorgaan.

Kader

Op grond van artikel 6.2 lid 1 van het Bor, vragen B&W advies bij een welstandscommissie om te beoordelen of het uiterlijk en de plaatsing van een bouwwerk bij een aanvraag om omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen in strijd is met redelijke eisen van welstand wanneer zij dat nodig achten. Op grond van artikel 8 lid 5 van de Woningwet moet de Bouwverordening regels bevatten over de samenstelling, inrichting en werkwijze van de welstandscommissie. Ook het liquidatieactieplan is relevant.

Argumenten

Het overdragen van de werkzaamheden van de gemeenschappelijke regeling WMMN aan de Stichting Mooisticht is een logisch vervolg op eerder genomen besluiten. Er is immers al besloten om de gemeenschappelijke regeling te beëindigen met daarbij het voornemen de werkzaamheden over te dragen aan een nog op te richten stichting.

Door de werkzaamheden voor advisering ten aanzien van ruimtelijke kwaliteit te beleggen bij de Stichting Mooisticht kan de deskundige en onafhankelijke advisering ten aanzien van ruimtelijk kwaliteit worden gecontinueerd. Wanneer de wens zou zijn geweest om geen contract af te sluiten met de Stichting Mooisticht dan had in een eerder stadium besloten moeten worden om uit te treden uit de gemeenschappelijke regeling. Dit kon uiterlijk tot 1 januari 2016 conform het vastgestelde liquidatieactieplan. Dat is nu geen optie meer. De Stichting Mooisticht is de partij waar de advisering ten aanzien van ruimtelijke kwaliteit in eerste instantie van moet worden afgenomen. Later kan besloten worden de advisering ten aanzien van ruimtelijke kwaliteit anders te organiseren of elders te beleggen.

De gemeenteraad is het bevoegde orgaan dat commissieleden kan aanstellen en een dienstverleningsovereenkomst aan kan gaan. Voorgesteld wordt om deze bevoegdheid te mandateren aan het college van B&W.

Er wordt nu nog niet gewerkt met een dienstverleningsovereenkomst. De afspraken met betrekking tot de dienstverlening liggen vast in de gemeenschappelijke regeling. Wanneer er voor gekozen wordt om deze bevoegdheden te mandateren aan het college van B&W kan de besluitvorming in een korter tijdsbestek plaatsvinden wat de efficiëntie te goede komt. Eventuele tussentijdse wijzigingen in de dienstverleningsovereenkomst kunnen ook sneller worden doorgevoerd als blijkt dat dit gewenst is. Vanuit de Stichting Mooisticht is dit ook een wens omdat daardoor besluitvorming eenvoudiger plaats kan vinden. De dienstverleningsovereenkomst geldt voor drie jaar en wordt na deze termijn telkens stilzwijgend met een jaar verlengd. Beide partijen hebben de mogelijkheid de overeenkomst op te zeggen waarbij een opzegtermijn van minimaal een half jaar voor het aflopen van genoemde termijnen in acht moet worden genomen.

Om praktische redenen wordt geadviseerd deze bevoegdheid te mandateren aan het college van B&W.

Duurzaamheid

Door het overdragen van de werkzaamheden van de gemeenschappelijke regeling WMMN aan de Stichting Mooisticht wordt beoogd de deskundige beoordeling van (bouw)plannen inclusief monumenten voort te zetten. Een kwalitatief goede omgeving draagt bij aan het algemeen welbevinden van mensen en draagt op die manier bij aan het aspect people ten aanzien van duurzaamheid. Een kwalitatief goede omgeving zal in het algemeen

aansporen om daar zorgvuldig mee om te gaan. In die zin draagt het voorstel bij aan het aspect planet ten aanzien van duurzaamheid.

Draagvlak

In de raadsvergadering van 19 december 2013 is het liquidatieactieplan vastgesteld. Het overdragen van de werkzaamheden van de gemeenschappelijke regeling WMMN aan de Stichting Mooisticht is een nadere uitwerking van het liquidatieactieplan.

Financiële consequenties

Uitgangspunt is dat de nieuwe stichting kostendekkend zal gaan werken net zoals dat bij de huidige gemeenschappelijke regeling het geval is. De kosten voor het uitbrengen van een advies zullen worden doorberekend aan de aanvrager van een omgevingsvergunning. De tarieven voor 2017 zijn inmiddels bekend en deze zijn gelijk aan de tarieven voor 2016. Voor aanvragers zal de overdracht van de werkzaamheden (in eerste instantie) geen verhoging van kosten met zich meebrengen.

Op basis van de uitgangspunten dat de niet-uittrekkende gemeenten de komende jaren een substantiële hoeveelheid diensten zullen blijven afnemen van de nieuwe stichting, is dit voorstel in principe budgetneutraal. Er is een nieuwe welstandsnota in voorbereiding. Dit zou tot gevolg kunnen hebben dat er minder diensten afgenomen gaan worden door ons.

Gemeenten die op 31 december 2016 nog deelnemer zijn van de gemeenschappelijke regeling ontvangen een batig saldo bij opheffing. Zij zijn op dat moment nog wel verantwoordelijk voor eventuele wachtgeldverplichtingen.

Aanpak/uitvoering

Door middel van bijgevoegd raadsbesluit, besluiten om de advisering met betrekking tot ruimtelijke kwaliteit en monumenten onder te brengen bij de Stichting Mooisticht. De stichting Mooisticht op de hoogte stellen van uw besluit door aan hen een afschrift daarvan te sturen. De benoeming van de commissieleden en het aangaan van een dienstverleningsovereenkomst zal afgehandeld worden door het college van B&W wanneer is besloten hen daar mandaat voor te verlenen.

Conclusie

We gaan de advieswerkzaamheden van WMMN overdragen aan de Stichting Mooisticht. Ook gaan we het college van B&W mandateren om commissieleden te benoemen en om een dienstverleningsovereenkomst aan te gaan.

Communicatie

Nvt

Burgemeester en wethouders van Woudenberg

drs. S.M.T. van der Marck-Verschoor
Secretaris

T. Cnossen
Burgemeester

Bijlagen:

- Concept dienstverleningsovereenkomst
 - Raadsbesluit 2013-54
 - Liquidatieactieplan
-