

SAB • Arnhem

bezoekadres
Frombergdwaarsstraat 54
6814 DZ Arnhem

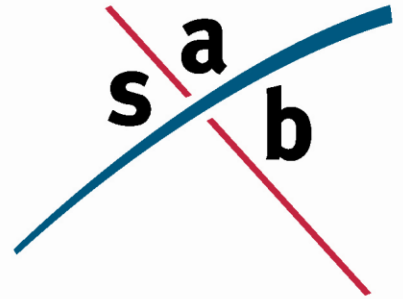
correspondentieadres
Postbus 479
6800 AL Arnhem

T [026] 357 69 11
F [026] 357 66 11
I www.sab.nl
E arnhem@sab.nl

KvK Arnhem 09122123

SAB • Amsterdam

SAB • Eindhoven



memo

aan: Rijswijk Verspanings – Techniek b.v.

van: SAB

ons kenmerk: KOK/HOMV/160304.01

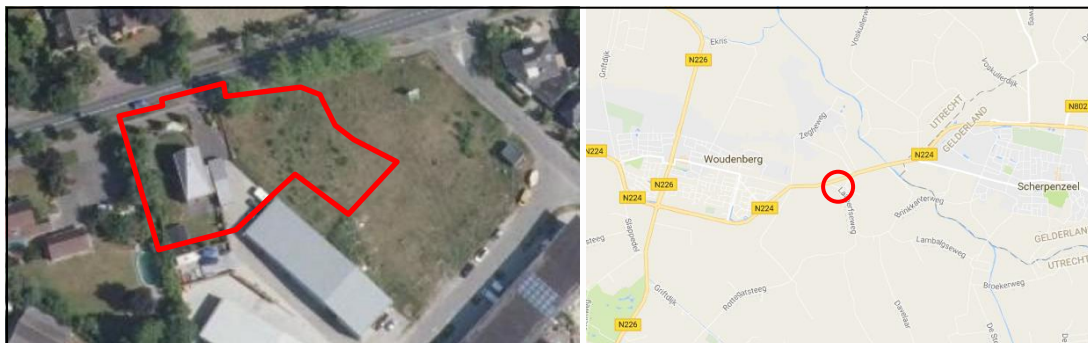
datum: 30 september 2016

betreft: Beoordeling aspect flora en fauna voor de locatie Stationsweg Oost naast nr. 158 te Woudenberg

INLEIDING

Bij alle ruimtelijke ingrepen moet rekening gehouden worden met de aanwezige natuurwaarden in en om het plangebied. Voordat ruimtelijke ingrepen mogen plaatsvinden dient eerst een onderzoek uitgevoerd te worden in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998 (*gebiedsbescherming*), de Flora- en faunawet (*soortenbescherming*) en eventuele andere betrokken natuurregeling. Voorliggend onderzoek betreft een quick scan (in de vorm van een memo) waarin op basis van een gebiedsanalyse en beschikbare soortgegevens uitspraken worden gedaan over de mogelijke aanwezigheid van beschermde planten en dieren in het plangebied.

Voor de effectenbeoordeling is geen veldbezoek op locatie uitgevoerd, maar is gebruik gemaakt van een tiental recente foto's van het plangebied. Het plangebied bevindt zich ten oosten van Woudenberg en betreft een deel van het voormalige Wetro-terrein dat opnieuw wordt ontwikkeld. Het plangebied bestaat uit een perceel dat sinds enkele jaren braak ligt. Op het perceel is een recent gebouwde bedrijfswoning aanwezig die momenteel nog in gebruik is. De initiatiefnemer is voornemens om deze bedrijfswoning in gebruik te nemen als reguliere burgerwoning. Op het naastgelegen braakliggende terrein is daarnaast een tweede woning beoogd. Navolgende afbeelding geeft de globale ligging van het plangebied weer.



Topografische kaart en luchtfoto met globale ligging plangebied rood omkaderd. Bron: Google Maps. Bewerking: SAB.

GEBIEDSBESCHERMING

In het kader van de Natuurbeschermingswet 1998 (NB-wet), de Ecologische Hoofdstructuur (EHS), ganzenrustgebieden en weidevogelkerngebieden dient er getoetst te worden of de beoogde ontwikkelingen een negatieve invloed hebben op deze gebieden.

Het plangebied ligt niet in een Natura 2000-gebied of in een Beschermd Natuurmonument. Deze gebieden zijn niet aanwezig binnen een straal van 3 kilometer. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied betreft Rijntakken en ligt op ongeveer 9 kilometer ten zuiden van het plangebied. Overige Natura 2000-gebieden liggen op minimaal 10 kilometer afstand. De beoogde ontwikkelingen zullen geen negatief effect hebben op de instandhoudingsdoelstellingen van deze nabijgelegen Natura 2000-gebieden. Nader onderzoek in de vorm van een voortoets Natuurbeschermingswet 1998 wordt derhalve niet noodzakelijk geacht.

Het dichtstbijzijnde gedeelte van de EHS bevindt zich op ongeveer 315 meter van het plangebied. Het plangebied ligt niet in de nabijheid van een ganzenrustgebied of een weidevogelkerngebied. Vanwege de afstand van het plangebied tot de EHS, de kleine ruimtelijke ingreep, een tussenliggende weg en tussenliggende bedrijvigheid, zijn er door de beoogde plannen geen negatieve effecten te verwachten op de wezenlijke kenmerken en waarden van deze nabijgelegen gebieden.

SOORTENBESCHERMING

In het kader van de Flora- en faunawet moet worden getoetst of ter plaatse van de ruimtelijke ingrepen sprake is of kan zijn van negatieve effecten op beschermde planten en dieren. De beoogde ontwikkelingen kunnen biotoopverlies of verstoring (indirect biotoopverlies) tot gevolg hebben.

Vaatplanten

Volgens verspreidingsgegevens van de NDFF komt waterdriblad in de buurt van het plangebied voor. De groeiplaats van waterdriblad bestaat uit veenmoerassen, duinvalleien, vennen en moerasbos. De soort is kenmerkend voor een matig voedselrijk milieu. Een dergelijk biotoop en open water is niet in het plangebied aanwezig. Overige strikt beschermde soorten worden op basis van verspreidingsgegevens van de NDFF, de ligging, de afwezigheid van water en de huidige staat van het perceel (braakliggend terrein), niet in het plangebied verwacht.

Grondgebonden zoogdieren

Volgens verspreidingsgegevens van de NDFF komt de eekhoorn in de buurt van het plangebied voor. Vanwege de afwezigheid van bomen, is de eekhoorn echter niet in het plangebied te verwachten. Overige strikt beschermde grondgebonden zoogdieren worden gezien de ligging van het plangebied en gezien de afwezigheid van natuurlijke biotopen, watergangen en groenstructuren ook niet in het plangebied verwacht. Aangezien de bedrijfswoning slechts twee a drie jaar geleden gebouwd is en het gebouw bovendien nog steeds in gebruik is, wordt het niet waarschijnlijk geacht dat zich hier de verblijfplaats van een steenmarter bevindt. De steenmarter wordt namelijk met name waargenomen in oude schuren of leegstaande gebouwen, waar weinig verstoring plaats vindt. Volgens de meest recente

verspreidingsgegevens van de NDFF zijn in de laatste drie jaar daarnaast geen waarnemingen van de steenmarter of overige strikt beschermde grondgebonden zoogdieren in de directe omgeving van het plangebied gedaan. Strikt beschermde grondgebonden zoogdieren worden daarom niet in het plangebied verwacht.

Vleermuizen

In het plangebied bevindt zich een bedrijfswoning. Op basis van de foto's wordt deze niet geschikt geacht als verblijfplaats voor vleermuizen. De woning blijft daarnaast behouden, maar wordt enkel in gebruik genomen als woning. Negatieve effecten op gebouwbewonende vleermuizen worden daarom niet waarschijnlijk geacht. In het plangebied staan geen bomen. Verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen zijn daarom uitgesloten. Vanwege de geringe groene elementen zal het plangebied ook niet fungeren als een essentieel foerageergebied voor vleermuizen. Het plangebied bevindt zich daarnaast niet direct naast een doorlopende groenstructuur (zoals een bomenrij) die als essentiële vliegroute voor vleermuizen zou kunnen dienen. Negatieve effecten van het plan op vleermuizen zijn om die reden niet te verwachten.

Vogels

Volgens verspreidingsgegevens van de NDFF komt een aantal jaarrond beschermde vogelsoorten in de buurt van het plangebied voor. Op basis van de foto's wordt het echter niet waarschijnlijk geacht dat het bedrijfsgebouw een geschikte broedlocatie voor de huismus of gierzwaluw kan vormen. Daarbij zijn er geen werkzaamheden aan de dakconstructie voorzien. Nesten van overige vogels met een jaarrond beschermd nest worden vanwege de afwezigheid van bomen, watergangen en ruigten, niet in het plangebied verwacht.

Reptielen

Reptielen komen voornamelijk voor in overgangsvetaties van bijvoorbeeld bos naar heide. Een dergelijk leefgebied is in het plangebied niet aanwezig. Enkel de ringslang laat zich ook in meer stedelijk gebied zien. De soort komt vooral voor ten noorden van de grote rivieren, in laagveengebieden, natte heideterreinen en waterrijke zandgronden. Een dergelijk biotoop is niet in het plangebied aanwezig. Reptielen worden om die reden niet in het plangebied verwacht.

Amfibieën

Het plangebied vormt geen geschikte leefomgeving voor strikt beschermde amfibieën, vanwege de ligging (omringd door woningen) en vanwege de afwezigheid van natuurlijke biotopen (zoals hoogveen, laagveen, heidegebied, bosgebied of kleinschalig landschappelijk gebied met heggen en struwelen). In het plangebied zijn daarnaast geen watergangen aanwezig. Aangezien amfibieën water nodig hebben om zich voort te planten, kan het plangebied niet dienen als voortplantingshabitat. Gezien de omringende wegen en woningen en de afwezigheid van een natuurlijke verbinding met voortplantingswater, vormt het plangebied ook geen geschikt landhabitat voor deze amfibiesoorten. Enkel de rugstreeppad laat zich vaker in stedelijk gebied zien en is een pionierssoort die grote afstanden kan afleggen. De soort is sterk gebonden aan vergraafbaar zand in braakliggend terrein en is voor de voortplanting afhankelijk van ondiepe poeltjes. De rugstreeppad komt volgens verspreidingsgegevens van de NDFF echter niet voor in

de directe omgeving van het plangebied en wordt daarom niet in het plangebied verwacht. Strikt beschermde amfibiesoorten zijn in het plangebied derhalve niet te verwachten.

Vissen

Binnen het plangebied is geen open water aanwezig. De aanwezigheid van strikt beschermde vissen is daardoor uitgesloten.

Insecten en andere ongewervelden

Beschermde insectensoorten en andere beschermde ongewervelden eisen een zeer specifiek habitat. Deze soorten komen in stabiele habitattypen voor zoals heiden en venen. In het betreffende plangebied is geen sprake van een dergelijke stabiele leefomgeving en de juiste leefomstandigheden voor dergelijke soorten. Beschermde insecten en andere ongewervelden zijn daarom niet te verwachten in het plangebied.

Licht beschermde soorten

Mogelijk komen binnen het plangebied wel enkele licht beschermde soorten (tabel 1 Flora- en faunawet) voor zoals de mol, de haas, het konijn, de gewone pad en de bruine kikker. Voor deze licht beschermde soorten geldt dat aantasting van vaste rust- en verblijfplaatsen op basis van een algehele vrijstelling mogelijk is, zonder dat er sprake is van procedurele consequenties. Dit betekent dat voor deze soorten de werkzaamheden uitgevoerd kunnen worden zonder ontheffing.

ZORGPLICHT

Met de plannen dient wel altijd rekening te worden gehouden met een tweetal algemene voorwaarden vanuit de Flora- en faunawet. Deze voorwaarden zijn:

- in de broedperiode van vogels (globaal half maart tot half augustus) kunnen vogels in de buurt van het plangebied broeden. Om verstoring van deze broedvogels te voorkomen wordt daarom bij ruimtelijke ingrepen altijd geadviseerd om de bouwwerkzaamheden buiten deze periode te starten. Als buiten de broedperiode wordt gestart met bouwen, merken vogels bij het zoeken naar een geschikte nestlocatie dat rond het plangebied teveel verstoring is, waardoor ze elders een geschikte nestlocatie zoeken. Als de werkzaamheden toch in de broedperiode gestart moeten worden, dient aantoonbaar te worden vastgesteld dat geen broedende vogels in de directe omgeving van het plangebied aanwezig zijn. Als toch een broedvogel in of net buiten het plangebied wordt aangetroffen, dient contact op te worden genomen met een ecooloog met kennis van vogels.
- op basis van de zorgplicht volgens artikel 2 van de Flora- en faunawet dient bij de uitvoering van de werkzaamheden voldoende zorg in acht te worden genomen voor de in het wild levende planten en dieren en hun leefomgeving. Zo dienen maatregelen te worden getroffen om bijvoorbeeld verstoring tot een minimum te beperken.

CONCLUSIE

Men is voornemens om de bedrijfswoning naast de Stationsweg-Oost 158 te Woudenberg in gebruik te

nemen als reguliere burgerwoning. Op het naastgelegen braakliggende terrein is daarnaast een tweede woning beoogd. Nader onderzoek voor wat betreft gebiedsbescherming in relatie tot gebieden beschermd volgens de Natuurbeschermingswet 1998 en EHS wordt niet noodzakelijk geacht. Het plan heeft geen negatief effect op deze gebieden. Om die reden staat het aspect gebiedsbescherming de uitvoerbaarheid van het plan niet in de weg.

Inzake soortenbescherming worden strikt beschermde vaatplanten, grondgebonden zoogdieren, vleermuizen, vogels, reptielen, amfibieën, vissen, insecten en overige ongewervelden niet in het plangebied verwacht. Nader onderzoek wordt niet noodzakelijk geacht en de Flora- en faunawet staat de uitvoerbaarheid van het plan niet in de weg.

GERAADPLEEGDE LITERATUUR

Websites:

- www.ravon.nl
- www.ndff.nl
- www.floron.nl
- www.vleermuis.net
- www.vogelbescherming.nl
- www.rijksoverheid.nl
- www.waarneming.nl
- www.telmee.nl
- www.utrecht.nl