



Gemeente
Woudenberg

RAADSVOORSTEL 2017

**Datum
voorstel:** 21 februari
2017

Registratiekenmerk: 182136
Raadsvergadering van : 23 maart 2017
Vergadering Commissie van: 7 maart 2017
Portefeuillehouder: G.A. de Kruif
Behandelend ambtenaar: I.K. Kuperus
Afdeling Beleid en Ontwikkeling

Onderwerp / voorstel: vervanging bestrating poortplein

Aan de Raad.

Voorstel

Wij stellen u voor om de bestrating en het straatmeubilair op het Poortplein te vervangen en de kosten hiervan ad. € 40.000,- ten laste te brengen van verwachte financiële ruimte in het reeds verstrekte investeringskrediet Centrumplan ad. € 1.491.500,-.

Inleiding

In maart 2016 heeft u een krediet beschikbaar gesteld voor de herinrichting van de Dorpsstraat en de Voorstraat. In dat krediet was een aanpassing van de bestrating en verlichting van het Poortplein niet opgenomen. Tijdens de raadsbehandeling, maar ook daarbuiten zijn de vervanging van alle gele stenen buiten het centrumplangebied en in het bijzonder die van het Poortplein regelmatig aan de orde geweest. Om die reden hebben wij onderzocht of het mogelijk is om de vervanging van de bestrating en het straatmeubilair op het Poortplein, gelijktijdig met de uitvoering van de werkzaamheden voor het Centrumplan, te kunnen uitvoeren en of het haalbaar is om de kosten alsnog ten laste te brengen van het krediet Centrumplan.

Centrale vraag

Kunt u instemmen met het herinrichting van het Poortplein en de kosten die hiermee gepaard gaan?

Beoogd resultaat (wat)

Het Centrumplan heeft tot doel het centrum fietsveiliger en aantrekkelijker te maken voor Woudenbergers en bezoekers en daarmee de duur van het bezoek aan het centrum te verlengen. In de beeldvorming is het minder passend als het prominente plein qua bestrating en uitstraling afwijkt van de omgeving.

Kader

Project Centrumplan

Argumenten

De aanpassing van het centrum en daarmee het veiliger en aantrekkelijker maken van de Voorstraat en Dorpsstraat is in volle gang. Tot nu toe is in de planvorming en het krediet de aanpassing van het Poortplein niet meegenomen. Uitgangspunt was de schaarse middelen alleen te besteden aan Dorpsstraat/ Voorstraat en Kostverloren en daarbij is voorzichtig gebudgetteerd. Voor de uitstraling van het centrum is het mooier en daarmee beter indien de inrichting van het Poortplein aansluit bij de stijl van de Dorpsstraat en Voorstraat. Ook geeft het voordelen als de werkzaamheden aansluitend of gelijktijdig met Voorstraat en Dorpsstraat gebeuren. Indien deze werkzaamheden later worden uitgevoerd, wordt de herinrichting gestart als apart project het Poortplein. De kosten vallen dan hoger uit omdat dit apart aanbesteed dient te worden en er zal sprake zijn van nieuwe overlast voor inwoners en ondernemers in het centrum tijdens de uitvoering van dit project.

De kosten voor het vervangen van de bestrating (gele stenen) door een bestrating die gelijk is aan de nieuwe bestrating van Dorpsstraat en Voorstraat en het aanpassen van het straatmeubilair worden geraamd op € 40.000,-. De bijkomende kosten voor het vervangen van de straatverlichting zijn niet meegenomen; deze zijn onderdeel van de totale vervanging van de straatverlichting.

De kolken, natuursteentegels, het podium en leiboom constructies worden dan niet vervangen. Ook het vervangen van de gele stenen van de Vereniging van Eigenaren (VVE) de Nieuwe Poort maakt geen deel uit van de raming. De kosten komen voor rekening van de VVE.

Door het positieve financieel resultaat van de aanbesteding en enkele besparingen in het werk hebben we op dit moment financiële ruimte in het reeds verstrekte investeringskrediet van € 1.491.500,-. Gelet op de werkzaamheden die nog uitgevoerd moeten worden blijft de kans aanwezig dat er alsnog een beroep wordt gedaan op de financiële ruimte die er op dit moment is.

De vraag die voorligt is, is of het haalbaar is om de kosten van herinrichting van De Nieuwe Poort alsnog ten laste te brengen van het krediet Centrumplan. Wij constateren dat het krediet Centrumplan naar verwachting ruimte zal bieden om ook de kosten van de herinrichting Poortplein hieruit te dekken. Een overschrijding van het krediet kunnen wij echter niet uitsluiten omdat de werkzaamheden nog niet zijn afgerond en zich nog onvoorziene omstandigheden voor kunnen doen. Indien zich een overschrijding voordoet, komt deze overschrijding ten laste van de Algemene Reserve. Wij zijn van mening dat het risico op overschrijding aanvaardbaar is. De voordelen van het gelijktijdig uitvoeren van de herinrichting Poortplein met het Centrumplan wegen op tegen het risico van overschrijding van het krediet Centrumplan.

Wij stellen dan ook voor om in te stemmen met uitvoering van deze extra werkzaamheden en deze bij de eindverantwoording van het totale project bij u te verantwoorden.

Duurzaamheid

Gelijk aan de rest van het centrumplan.

Draagvlak

Wij hebben overleg gehad met de vereniging van Eigenaren De Nieuwe Poort. Zij zijn bereid om de afwijkende gele stenen op hun eigendom eveneens aan te passen. In de reactie op het centrumplan hebben diverse mensen en instanties aangegeven het een gemiste kans te vinden om het Poortplein niet mee te nemen.

Beoogd resultaat (hoe)

Realisatie van nieuwe bestrating, verplichting en meubilair.

Financiële consequenties

De kosten van de aanpassing worden geraamd op € 40.000,-. De kosten van de aanpassing kunnen ten laste worden gebracht van verwachte financiële ruimte in het reeds verstrekte investeringskrediet Centrumplan ad. € 1.491.500,-. Doch op het moment dat de financiële ruimte als nog nodig is voor de aanpassing Dorpsstraat en Voorstraat zoals beoogd met het plan en het krediet van maart 2016, ontstaat een overschrijding van het krediet.

In de geraamde kosten ad. € 40.000 zijn kosten voor vervanging lichtmasten Poortplein niet opgenomen. Deze worden meegenomen in de totale vervanging van de openbare verlichting die dit jaar zal plaatsvinden.

Aanpak/uitvoering

Na uw instemming nemen wij de aanpassing van Het Poortplein in het lopende werk op.

Conclusie

Wij stellen voor in te stemmen met de aanpassing van het Poortplein.

Communicatie

Middels een extra nieuwsbrief worden betrokkenen geïnformeerd, de vervolg communicatie met omwonenden en bedrijven zal in lijn met de centrumplan uitvoering plaats vinden.

Burgemeester en wethouders van Woudenberg

drs. S.M.T. van der Marck-Verschoor
Secretaris

T. Cnossen
Burgemeester

Bijlagen:

– Concept raadsbesluit

–

De vertrouwelijke raming ligt op de gebruikelijke wijze ter inzage voor raadsleden
