

Raadsvergadering**van** : 21 december 2017**Onderwerp** : Intrekken vaststellingsbesluit Bebouwde Kom en opnieuw gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan Bebouwde Kom

Ondergetekenden,

gelezen het initiatiefvoorstel van de CU-fractie en de GBW-fractie;

overwegende dat;

dit initiatiefvoorstel nog steeds te beperkend werkt bij de toepassing van afwijkings- en wijzigingsbevoegdheden;

het wel wenselijk wordt geacht artikel 35 van het bestemmingsplan aan te passen omdat de parkeerdruk in de bestaande wijken hoog is;

stelt voor:

Het concepraadsbesluit als volgt te wijzigen:

1. Het besluit van 23 november 2017 met registratienummer 195181, tot gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan Bebouwde Kom in te trekken, en
2. Het bestemmingsplan Bebouwde Kom met alle daarbij behorende documenten, met uitzondering van het op 23 november 2017 aangenomen amendement nummer 15, opnieuw gewijzigd vast te stellen, en artikel 35 als volgt in het bestemmingsplan te opnemen:

35.1.1 Aantal autoparkeerplaatsen op eigen terrein

Bij het bouwen van gebouwen of het veranderen van gebruik dient de inrichting van elk perceel zodanig te zijn dat voldoende ruimte aanwezig is om zowel het parkeren als het eventueel laden en lossen op eigen terrein te kunnen afwikkelen. Op eigen terrein dient voorzien te zijn in voldoende parkeeraccommodatie, inclusief parkeergelegenheid voor werknemers en bezoekers, conform de parkeernormen uit CROW-publicatie 317 (Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie) of de opvolger(s) daarvan. In afwijking van het voorgaande kan parkeren in het openbaar gebied worden opgelost indien dit aantoonbaar middels een parkeerdrukmeting geen onevenredige gevolgen voor de parkeerdruk tot gevolg heeft of indien er aantoonbaar sprake is van een vermindering van het benodigd aantal parkeerplaatsen ten opzichte van het bestaande gebruik.

Afmetingen

De bedoelde ruimte voor het parkeren van auto's moet afmetingen hebben die zijn afgestemd op gangbare personenauto's. Aan deze eis wordt geacht te zijn voldaan indien de afmetingen van bedoelde parkeerruimten voldoen aan de volgende bepalingen:

- haaks parkeren: ten minste 2,5 x 5,0 m;
- langsparkeren: ten minste 2,0 x 6,0 m;
- een gereserveerde parkeerruimte voor een gehandicapte voor zover die ruimte niet in de lengterichting aan een trottoir grenst: ten minste 3,5 m x 5,0 m.

35.1.2 Aantal fietsparkeerplaatsen op eigen terrein

Ongewijzigd, tekst ontwerpbestemmingsplan wordt overgenomen.

35.1.3 Afwijken van het benodigd aantal parkeerplaatsen

Burgemeester en wethouders kunnen afwijken van het bepaalde onder artikel 35 lid 1.1 en artikel 35 lid 1.2 indien anderszins in voldoende parkeergelegenheid is voorzien.

Woudenberg, 21 december 2017

M. Hardeman, fractievoorzitter CDA-fractie

J.A. Mulder, fractielid SGP-fractie

J.A. Radstaake, fractielid GBW-fractie

C. van Oosterom- van Wolfswinkel, fractielid CU-fractie

J.P. Barelds, fractievoorzitter VVD-fractie