



Gemeente
Woudenberg

Collegeadvies VKA bij zaak

Besluitenregistratie:		Postregistratienummer : 208288/210119	
35	11	Datum inboeken :	
Openbaar	Ja	Internet	Nee
naar RAAD	Ja	OR	Nee
Communicatie	Nee	Europese regelgeving	Nee
via COMMISSIE	Ja		
Anders:			

Onderwerp : Jaarverslag Woonstede, 2017

- Advies :
1. Kennismaken van het jaarverslag van Woonstede 2017
 2. Geen zienswijze indienen op het jaarverslag van Woonstede 2017
 3. Dit advies ter kennisname aan de raad zenden

Datum	Ambtenaar	Afdeling	Pho	Griffier	Afdelings- hoofd
28-08-2018	T. Zeeuwe	B&O			

Additioneel Advies	Paraaf:
N.V.T.	

	Conform advies	Bespreken	Datum	Opmerkingen
Burgemeester			3/9	
Wethouder			3/9	
Wethouder			3/9	
Wethouder			3/9	
Secretaris			3/9	

Datum vergadering B&W:

Agendapunt:

Besluit:

03 SEP. 2018

Retour naar afdeling op:

Ter archivering aangeboden op:

Inleiding

Jaarlijks maakt Woonstede een verslag van haar activiteiten en stuurt zij haar jaarverslag toe aan de Autoriteit Wonen van het ministerie van BZK. Dit is een verplichting volgens artikel 38 van de Woningwet. De gemeente heeft de mogelijkheid om een zienswijze bij dit jaarverslag in te dienen, indien zij iets heeft op of aan te merken aan het jaarverslag.

Samenvatting

Het Jaarverslag van Woonstede is een goed leesbaar document waarin de activiteiten van de corporatie zijn weergegeven en de financiële positie is toegelicht. De activiteiten van Woonstede komen overeen met de prestatieafspraken die zij met de gemeente Woudenberg hebben afgesproken.

Op het gebied van het saldo verkoop, aankoop, sloop en nieuwbouw in de woningportefeuille is er sprake van een klein aandachtspunt . Dit saldo is met veertien woningen negatief. Dit is te wijten aan vertragingen in de nieuwbouw en het feit dat er meer woningen zijn verkocht dan voorzien.

Conclusie

Het jaarverslag 2017 geeft geen aanleiding om een zienswijze in te dienen.

Bijlagen:

- *Jaarverslag 2017 Woonstede*