

**Beantwoording technische vragen** over de ingekomen stukken & externe betrekkingen | Raadsvergadering van **27 september 2018**

Onderwerp	Vraagsteller	Vraag	Antwoord
<b>Ingekomen stuk 1</b> Jaarverslag Woonstede, 2017	S. Smit PvdA-GL	In hoeverre zijn er in Woudenberg mutaties in het woningbezit van Woonstede opgetreden en wat is daarvan de oorzaak?	In 2015 is de nieuwe Woningwet ingegaan. Aan de hand hiervan is Nederland verdeeld in 19 woningmarktregio's. Scherpenzeel valt onder de regio Food Valley en Woudenberg valt onder de regio Amersfoort. Volgens de Woningwet mogen corporaties alleen nog actief zijn in het kernwerkgebied van de woningmarktregio. Om aan de wetgeving te voldoen hebben Vallei Wonen en Woonstede op 31 juli jl. woningen 'geruild'. Vallei Woningen heeft de huurwoningen van Woonstede in Woudenberg gekocht en Woonstede de huurwoningen van Vallei Wonen in Scherpenzeel. Vallei Wonen heeft daarmee 34 huurwoningen (en een aantal koopwoningen) van Woonstede overgenomen. Deze woningen liggen in de wijk Het Zeeland.
<b>Ingekomen stuk 2</b> Nieuwe buslijn 298	M. van de Hoef GBW	Ons is niet duidelijk of de buslijn naar het Henschotermeer nog wordt gehandhaafd nu er op werkdagen enkele malen per dag een verbinding is met Zeist, Woudenberg-C en de Heijgraeff anderszijds. Is dit het geval?	Op dit moment staat de evaluatie van de belbuslijn gepland voor eind 2018. Daarna zal gekeken worden of de pilot wordt verlengd of niet. Dit zal in overleg met de betrokken partijen gebeuren.
<b>Ingekomen stuk 2</b> Nieuwe buslijn 298	S. Smit PvdA-GL	Bus rijdt wel naar de gemeente Utrecht maar niet verder dan Science Park (De Uithof) en heeft geen haltes in Zeist en is daardoor geen vervanging van de voormalige lijn 81; in hoeverre is dit een gewenste verbetering?	Het klopt dat de buslijn niet een exacte vervanging is van buslijn 81. Echter de oververbinding met de gemeente Utrecht (De Uithof) en station De Klomp verbetert substantieel en betreft een snelbuslijn. Daarnaast zijn er vanaf de Uithof en station De Klomp overstapmogelijkheden op andere vormen van openbaar vervoer. Het bepalen van de dienstregeling en haltering van bussen ligt bij de vervoersautoriteit en de vervoerder. Gemeenten hebben de mogelijkheid om zienswijze op het concept vervoersplan in te

Onderwerp	Vraagsteller	Vraag	Antwoord
			dienen.
		In hoeverre zijn er mogelijkheden dat deze lijn meer haltes in Zeist aandoet en doorrijdt naar Utrecht Centraal Station?	De gemeente kan beperkt invloed uitoefenen op de invulling van de dienstregeling en haltering van bussen. De vervoersautoriteit en de vervoerder zijn hierin leidend. Daarnaast zijn er vanaf de Uithof en station De Klomp overstapmogelijkheden op andere vormen van openbaar vervoer.
		In hoeverre blijven de belbuslijn en lijn 298 naast elkaar bestaan?	Op dit moment staat de evaluatie van de belbuslijn gepland voor eind 2018. Daarna zal gekeken worden of de pilot belbuslijn wordt verlengd of niet. Dit zal in overleg met de betrokken partijen gebeuren.
<b>Ingekomen stuk 3</b> Pré verzoek Centrumplan fase 3	J.H. Bessembinders CDA	Goed om te zien dat de gemeente de twee initiatiefnemers aanspoort om beide plannen af te stemmen, zodat een haalbaar initiatief kan ontstaan. Is dit de laatste stand van zaken? Is de gemeente ervan op de hoogte of een dergelijke dialoog tussen beide initiatiefnemers tot stand is gekomen? En is de gemeente betrokken bij die gesprekken? Tot hoever reikt de betrokkenheid van de gemeente tot nu toe met betrekking tot het Centrumplan (met betrekking tot beide initiatieven)? Met betrekking tot het mogelijke Centrumplan verneemt onze fractie ambivalente reacties van de ondernemers aan de Voorstraat. Zij vragen zich af of er straks voor hen als gevestigde ondernemers wel ruimte is in het mogelijke nieuwe centrum. Tegelijkertijd brengt dat ook onzekerheid met zich mee over de toekomst van hun eigen winkelgebied aan de Voorstraat. In hoeverre kan een gemeente (in algemeen juridische zin) belangen van gevestigde ondernemers in een gebied laten prevaleren boven dat van mogelijke nieuwe	Wij weten dat partijen na ontvangst van de brief van het college contact gehad hebben en bezien of het mogelijk is beide plannen af te stemmen. Ambtelijk wordt de gemeente op de hoogte gehouden van dat proces. De mate van betrokkenheid van de gemeente zal in de loop van het proces nader bepaald moeten worden. Vooralsnog gaan wij uit van uitnodigen en faciliteren, zoals benoemd in de structuurvisie. Hierbij vragen wij nadrukkelijk aandacht bij de initiatiefnemers voor een open dialoog met belanghebbenden en de gebruikelijke wijze van verslaglegging bij een ruimtelijke ordening proces. Duidelijk is dat, mochten deze plannen doorgang vinden, dit van grote invloed is op de Voorstraat. Dit kan gezien worden als een bedreiging, maar biedt mogelijk ook kansen voor de ondernemers en eigenaren in dat gebied. In hoeverre een voorkeurspositie voor de nu in het centrum gevestigde ondernemers gewenst en juridisch mogelijk is, is één van de vele punten die nader onderzocht moet worden bij de uitwerking van deze plannen.

Onderwerp	Vraagsteller	Vraag	Antwoord
		ondernemers? Zou een voorkeurspositie voor gevestigde ondernemers mogelijk zijn?	
<b>Ingekomen stuk 3</b> Pré verzoek Centrumplan fase 3	M. van de Hoef GBW	Centrumplanfase 3 is een ambitieus, mooi en grootschalig plan. Op welk moment heeft de Raad de gelegenheid haar visie op dit plan te geven?	Op dit moment vinden wij de plannen nog niet rijp voor planologische besluitvorming, maar gezien alle aandacht en publiciteit wel wenselijk om de raad in dit stadium in kennis te stellen over de plannen. Mochten de plannen verder voortgezet worden, dan zal bezien worden welke planproces of processen daarbij het beste op van toepassing zijn. In dat kader zullen wij bezien hoe de raad in een vroeg stadium haar visie kan geven, op een integraal en kansrijk plan.
<b>Ingekomen stuk 3</b> Pré verzoek Centrumplan fase 3	S. Smit PvdA-GL	Wat houdt uw waardering (zie 3e) van 'kansrijk' en 'positief' in ten aanzien van het plan om de Albert Heijn te verplaatsen evenals ten aanzien van het herontwikkeling van het parkeerterrein Kostverloren?	Uitgaande van de structuurvisie en het eigendom benoemen wij het plan van de Albert Heijn verplaatsing kansrijk en positief. Dit plan past in de uitgangspunten. Het andere plan is complexer door het aantal betrokkenen, maar zeker ook positief gezien vanuit de doelstellingen van de structuurvisie.
<b>Ingekomen stuk 4</b> Motie Kinderpardon gemeenteraad Waalwijk	S. Smit PvdA-GL	In hoeverre staat u positief tegenover een eventueel door de raad in te dienen motie betreffende een kinderpardon?	Het beleid met betrekking tot moties is dat wij deze voor kennisgeving aannemen, tenzij er een specifiek Woudenberg's belang aan de orde is.
<b>Ingekomen stuk 5</b> Inclusieagenda	S. Smit PvdA-GL	We willen dit stuk agenderen voor de volgende vergadering waarin dit mogelijk is. Motivering: het is een stuk wat de inwoners van Woudenberg aangaat en daarom is een bespreking gewenst. Tevens is er dan de mogelijkheid om de agenda eventueel aan te scherpen.	Dit onderwerp kan worden geagendeerd voor de vergadering van de raadscommissie van 3 oktober 2018.