

Geachte mevrouw Kuperus,

Naar aanleiding van het gesprek dat XXXX en ik dinsdag 12 maart met u hadden dienen wij u hierbij namens onderstaande Pandeigenaren ons "Principe Verzoek" in op onze Planvisie Voorstraat Oost. Tevens verzoeken wij u de raad inzage te geven zodat ook zij haar mening kan geven.

Dit verzoek doen wij namens de volgende pandeigenaren:

- Adres van het pand	- Waarin gevestigd is/was:
1. - Schoutstraat 2	- Cornee Optiek
2. - Het Schilt 18	- Jumbo
3. - Voorstraat 6	- Sanidrome Hofland Installaties
4. - Voorstraat 8	- Outlet Mannenmode
5. - Voorstraat 16	- Rosa Parket
6. - Voorstraat 20	- Juwelier Salters
7. - Voorstraat 21	- Fleur & Flora
8. - Voorstraat 22	- De Kaasknabbel
9. - Voorstraat 23	- De Christelijke Boekenwinkel
10. - Voorstraat 24	- Living 24
11. - Voorstraat 25	- Chinees Restaurant Hong Kong
12. - Voorstraat 26	- Van Lunteren Boek & Buro
13. - Voorstraat 27	- Bakkerij vd Pol
14. - Voorstraat 29	- Pul Fietsen
15. - Voorstraat 34	- Slagerij Kuypers
16. - Voorstraat 53	- Hardeman Tweewielers

Onze visie is om in de Voorstraat tot een beter winkelgebied te komen met als uitgangspunten:

- Een compacter winkelgebied
- Een opener/ruimtelijke karakter
- Kleinschalige
- Op een natuurlijke manier het winkelgebied afgebakend
- Het dorps karakter beter tonen door karakteristieke panden –meer- in het zicht te brengen;

Denk hierbij aan:

- o De Kerk(toren)
- o Eben Haezer
- o Schoutenhuis
- o Gemeentehuis
- Een betere verkeers circulatie waaronder in de Schoutstraat twee-richting verkeer
- Een uitnodigende verbinding te creëren met het winkel-gebied Poortplein/Dorpstraat
- De omstandigheden te creëren, zodat het voor een extra "publiekstrekker" aantrekkelijk wordt zich te vestigen èn een supermarkt (Jumbo) op termijn te kunnen behouden
- Op deze manier een compacter en beter totaal winkelgebied Dorpstraat-Voorstraat te verkrijgen

Het is niet per se de doelstelling meer m2 winkeloppervlak te creëren.

Wij hebben zelf niet inzichtelijk de m2 winkelgebied welke opgeofferd wordt.

Wèl hebben wij in blad 3 aangegeven een indicatie van de mogelijke m2 oppervlakte.

U heeft aangegeven dat wij binnen 8 weken een reactie mogen ontvangen.

Wij zien daar met belangstelling naar uit.

Graag ontvang ik van u een bevestiging dat u deze mail ontvangen heeft.

Indien u nog vragen heeft zijn wij ten alle tijden bereid voor een nadere toelichting.