

**Raadsvergadering**

**van** : 11 april 2019  
**Onderwerp** : 3<sup>e</sup> herziening grondexploitatie Hoevelaar fase 1

Ondergetekenden,

Gelezen het raadsvoorstel tot vaststelling van de 3<sup>e</sup> herziening van de exploitatieopzet van Hoevelaar fase 1.

Overwegende dat:

De exploitatieopzet gebaseerd is op woningaantallen waarbij slechts 25 goedkope koopwoningen zijn voorzien in de periode 2019-2022.

In andere ontwikkellocaties in die periode geen enkele goedkope koopwoning wordt voorzien.

In de recent vastgestelde woonvisie juist sterk wordt ingezet (++) op de categorie goedkope koopwoningen.

Stelt voor:

Het aantal goedkope koopwoningen in Hoevelaar fase 1 met ca. 12 te verhogen.

Het financieel resultaat per 1-1-2019, nu € 376.661, maximaal met 50% te verminderen als dat nodig is om tot een stedenbouwkundig verantwoord resultaat te kunnen komen.

Verzoekt het college:

-Bij de eerstvolgende herziening van de grondexploitatie Hoevelaar fase 1 rekening te houden met ca 12 goedkope koopwoningen meer dan de nu voorziene 25.

Woudenberg, 11 april 2019.

WA Merkens, lid GBW-fractie

C van Oosterom, fractievoorzitter CU

Aangenomen

Voor	Tegen
GBW (5)	SGP (3)
CU (2)	CDA (2)
VVD (1)	
PvdA-GL (2)	
<u>10</u>	<u>5</u>