



Gemeente
Woudenberg

Memo

Onderwerp: Wijziging Nota van beantwoording zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Zeisterweg 53

Verzonden aan: gemeenteraad
Postregistratienummer: z.331556/d.219920

Afzender: college van burgemeester en wethouders
Datum: 14 september 2021

In de raadscommissie van 7 september jl. heeft u het voorstel tot vaststelling van het bestemmingsplan Zeisterweg 53 behandeld. Door een misverstand heeft de portefeuillehouder tijdens de behandeling niet vermeld dat er de afgelopen weken nog overleg heeft plaatsgevonden met de indiener van zienswijze 1 en dat dit nog tot een wijziging van de stukken zou leiden.

Zoals u heeft kunnen lezen bij de beantwoording van zienswijze 1 stellen wij u voor om het bouwen van een bijgebouw van 90 m² toe te staan. De wijze waarop wij dit wilden regelen riep bij de indiener van de zienswijze echter twijfel op. Om aan de indiener voldoende zekerheid te bieden is afgesproken het toestaan van het bijgebouw op een andere manier te regelen. Afgesproken is dat de locatie op de verbeelding wordt aangeduid met de aanduiding Bijgebouw. In de regels wordt opgenomen dat ter plaatse van die aanduiding een bijgebouw van 90 m² is toegestaan. De indiener van de zienswijze kan zich hierin vinden en heeft daarom besloten niet in te spreken tijdens de raadscommissie. U treft bijgevoegd de aangepaste Nota van beantwoording zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Zeisterweg 53, ter vervanging van de eerdere Nota, en de aangepaste verbeelding aan.