



Gemeente
Woudenberg

Memo

Onderwerp: Huisvesting huisartsenpraktijk De Schans

Verzonden aan: De gemeenteraad
Postregistratienr.: Z.338901/D.242424

Afzender: Wethouder M. van de Graaf
Datum: 1 november 2022

In januari van dit jaar heeft de fractie van GBW vragen gesteld over de huisvesting van huisartsenpraktijk De Schans in de ruimte van Omnia wonen. Naar aanleiding van de beantwoording heeft de wethouder aan de raad toegezegd om het onderwerp mee te nemen in het halfjaarlijks overleg met de huisartsen en de raad hiervan een schriftelijke terugkoppeling te geven.

Stand van zaken februari 2022

De huisartsenpraktijk in De Schans heeft ruimtetekort en heeft daarom een patiëntenstop in moeten voeren. Zij willen graag binnen De Schans uitbreiden. Met het vertrek van het kantoor van Omnia Wonen leek die kans zich voor te doen. De gesprekken met Omnia Wonen verliepen echter zeer langzaam. Dit had te maken met de bestemming van het pand, waardoor Omnia Wonen niet vrijelijk met hun vastgoed kon doen en laten wat ze wilden. In februari sprak de bestuurder van Omnia Wonen, op vragen van de gemeente, de verwachting uit op relatief korte termijn meer duidelijkheid te kunnen geven en contact op te zullen nemen met de huisartsenpraktijk.

Stand van zaken oktober 2022

Omnia Wonen en Huisartsenpraktijk De Schans zijn goed in overleg. Ze kijken in gezamenlijke afstemming naar de mogelijkheden voor een herindeling van de ruimte van Omnia Wonen. Er is inmiddels een offerte aangevraagd bij een aannemer om de door de huisartsen gewenste uitbreiding met één kamer, binnen de voormalige kantooruimte van Omnia Wonen te realiseren. Na oplevering van de offerte is de volgende stap dat Omnia Wonen en de huisartsenpraktijk met elkaar in gesprek gaan om overeenstemming te bereiken over de huurprijs.