



Gemeente
Woudenberg

AMENDEMENT

Raadsvergadering van: 21 maart 2024

Onderwerp: Amendement bouwvlak jaarrond horeca Henschotermeer

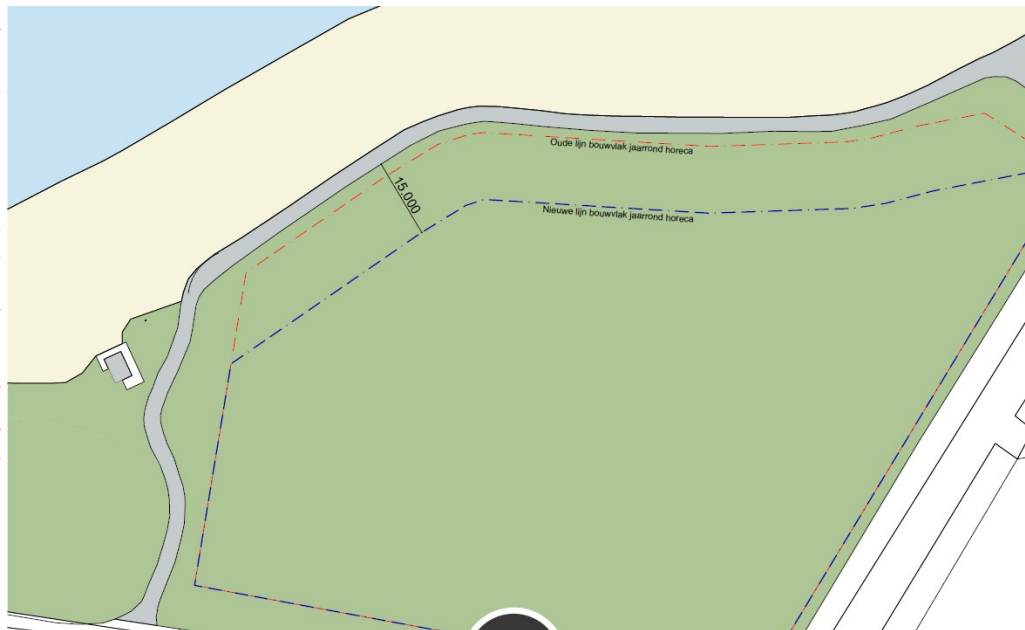
De gemeenteraad van Woudenberg, in vergadering bijeen op 21 maart 2024, gelezen het raadsvoorstel 'Bestemmingsplan Henschotermeer'.

besluit:

Het voorliggende raadsbesluit als volgt te wijzigen:

Na besluitpunt 3 a, toe te voegen het onderstaande beslispunt:

- Een wijziging van de verbeelding, waarbij het bouwvlak ten behoeve van de jaarrond horeca zoals aangeduid met de functie (h \leq 2) beperkt wordt tot het gebied zoals weergegeven op onderstaande illustratie met de tekst nieuwe lijn bouwvlak.



Toelichting

Op de verbeelding van het Bestemmingsplan Henschotermeer is te zien dat het bouwvlak van de jaarrond horeca ruimer is ingetekend dan dat daadwerkelijk benut zal kunnen worden. Het in de verbeelding opgenomen bouwvlak is gelegen van P1 tot aan het aan het strand grenzende voetpad. Het is wenselijk dat de jaarrond horeca zo min mogelijk zal leiden tot aantasting van de landschappelijke kwaliteit. Het in het amendement voorgestelde bouwvlak bevat een afstand van 15 meter ten opzichte van het huidige voetpad. Door deze aanpassing blijft de landschappelijke kwaliteit gewaarborgd. De jaarrond horeca zal beperkt zichtbaar zijn vanaf het strand en er is geen noodzaak voor aanpassing van strand en/of voetpad. Het bouwvlak is bewust niet nog verder verkleint, om onnodige boomkap te beperken.

Woudenberg, 21 maart 2024

Vincent Holleman, raadslid SGP
Björn de Jong, raadslid GBW
Michel Hardeman, raadslid CDA
Gerald van der Linden, raadslid CU
Jhony Stalman, raadslid VVD