

Urenprognose vergunningverlening, toezicht en handhaving 2024

	Vergunningverlening			Toezicht		Handhaving	
	Aantal aanvragen 2023	Prognose aantal Aanvragen 2024	Benodigde uren 2024	Verwacht aantal controles	Benodigde uren toezicht 2024	Prognose aantal afwijkingen	Benodigde uren handhaving 2024
Omgevingsvergunning per type bouwwerk							
Kleine bouwwerken	32	6	63	11	23	6	88
Aan-, uit-, en bijgebouw bij woonfunctie	35	37	496	38	111	6	126
Nieuwbouw woningen	15	17	339	17	139	8	164
Nieuw-, en verbouw woon- en logiesgebouw	5	5	158	26	155	3	97
Aan-, uit-, en bijgebouwen bij andere functies	5	7	87	7	36	1	28
Agrarische bouwwerken	7	8	102	12	84	3	66
Nieuw- en verbouw bedrijfsgebouw categorie I	0	1	17	1	8	1	27
Nieuw- en verbouw bedrijfsgebouw categorie II	9	8	191	8	63	2	45
Nieuw- en verbouw publiekstoegankelijke bouwwerken en kantoren	4	2	48	1	12	2	58
Grote bouwwerken geen gebouw zijnde	5	6	142	6	35	1	15
Totaal:	117	97	1643	127	666	33	714
Principeverzoeken							
Bouw	37	44	487				
RO	22	15	227				
Loketvragen	86	139	555				
Totaal:	145	198	1269				
Sloopmeldingen per categorie							
Met asbest	10	3	5	3	6		
Niet risicovol (zonder asbest)	13	7	10	1	2		
Totaal:	23	10	15	4	8		

Urenprognose vergunningverlening, toezicht en handhaving 2024

	Vergunningverlening			Toezicht		Handhaving	
	Aantal aanvragen 2023	Prognose aantal Aanvragen 2024	Benodigde uren 2024	Verwacht aantal controles	Benodigde uren toezicht 2024	Prognose aantal afwijkingen	Benodigde uren handhaving 2024
Handhaving							
Bouwen zonder vergunning eigen waarneming				25	100	17	170
Strijdig gebruik bestemmingsplan				10	30	10	150
Bestaand gebruik bouwwerken (bedrijfsverzamelgebouwen)				1	10	1	20
Klachten en meldingen				74	147	18	129
Verzoek om handhaving				4	120	4	400
Totaal				114	407	50	869
Overig VTH							
Administratieve ondersteuning			3219				
Coördinatie en beleid toezicht en handhaving					20		400
Vergunningverlening RO	2	2	50				
Omgevingswet			200		20		100
Totaal:	2	2	3469		40		500
Bezwaar en beroep	aantal	aantal				aantal	uren
Bezwaar	4	5	139			6	310
Beroep	1	1	60			2	200
Totaal:	5	6	199			8	510
TOTAAL	10307 uur:		6594		1121		2592

Totaal benodigd: 7,1 fte, opgebouwd uit:

+/- 4,5 fte

+/- 0,8 fte

+/- 1,8 fte

* Bij bovenstaande uren is geen rekening gehouden met andere werkzaamheden zoals overleg, cursus, organisatietaken en calamiteiten.

De werkelijke uren aan werkzaamheden liggen zodoende beduidend hoger.

Urenprognose vergunningverlening, toezicht en handhaving 2024

Team Leefomgeving in 2024

Vaste medewerkers, per week:

Vergunningverlening	92 uur
Juridische handhaving	62 uur
Toezichthouder bouw	36 uur
Loket Leefomgeving	46 uur
<i>subtotaal</i>	<i>236 uur = 6,5 fte</i>

Tijdelijke inhuur, per week:

Toezichthouder bouw	18 uur
Juridische handhaving	24 uur
<i>Subtotaal</i>	<i>42 uur = 1,16 fte</i>

Totale bezetting in 2024: 7,6 fte

Urenprognose vergunningverlening, toezicht en handhaving 2024

Nadere toelichting:

1. Alle benodigde uren en aantallen fte's in de prognose voor 2024 betreffen slechts een inschatting.
2. De werkelijke uren zijn dit jaar moeilijker in te schatten vanwege de inwerkingtreding van de Omgevingswet, alsook de inhaalslag op gebied van handhaving.
3. De invulling van de personele capaciteit is gebaseerd op de medewerkers die feitelijk op dit moment in dienst zijn bij team VTH. Deze worden als volgt verdeeld:
 - a. De prognose van 4,5 fte (162 uur per week) die aan vergunningverlening nodig zal zijn, komt overeen met onze vergunningverleners (92 uur), en loket leefomgeving (46 uur), wat samen neerkomt op 138 uur.
 - b. Voor toezicht is de prognose 0,8 fte wordt ingevuld door 1 fte (36 uur). Op dit moment is dit enigszins verhoogd met 0,6 fte (24 uur) aan inhuur, ten behoeve van de inwerking van de vaste toezichthouder.
 - c. De prognose van 1,8 fte (64,8 uur) voor handhaving wordt ingevuld door onze twee vaste medewerkers (62 uur) en een tijdelijke medewerker (24 uur).