

Aan
De Bunte Vastgoed
Lars van Ginkel

Emmastraat 16
8011 AG Zwolle
T (038) 423 64 64
E info@ecogroen.nl
I www.ecogroen.nl

notitie

Contactpersoon	Kenmerk	Status	Datum
Rutger Olthof	18-107	definitief	1 november 2018

Betreft

Resultaten soortgericht onderzoek Huismus en vleermuizen te Woudenberg

Aanleiding

De Bunte Vastgoed BV heeft het voornemen om diverse gebouwen te slopen om de realisatie van een supermarkt met bijbehorende parkeerplaats mogelijk te maken. Omdat sloopwerkzaamheden mogelijk een negatief effect hebben op beschermde natuurwaarden heeft Ecogroen in opdracht van de Bunte Vastgoed soortgericht onderzoek naar Huismus en vleermuizen uitgevoerd.

Resultaten

1.1. *Huismus*

Uit het aanvullend onderzoek naar Huismus is gebleken dat binnen het plangebied geen nestverblijfplaatsen of onmisbaar foerageergebied van Huismus aanwezig zijn. Het nemen van vervolgstappen ten aanzien van Huismus is niet aan de orde.

1.2. *Vleermuizen*

1.2.1. *Verblijfplaatsen*

Tijdens het vleermuisonderzoek is in het plangebied één zomerverblijfplaats van Gewone dwergvleermuis vastgesteld. Mogelijk wordt de woning tevens beperkt gebruikt als winterverblijfplaats doordat de woning mogelijk toegankelijke vorstvrije ruimtes heeft. Er zijn geen aanwijzingen aangetroffen voor belangrijke massawinterverblijfplaatsen. Het totaal aantal uitgevlogen exemplaren van Gewone dwergvleermuis in het plangebied is twee. Tijdens het avondbezoek op 7 juni 2018 zijn twee gewone dwergvleermuizen uitgevlogen aan de westelijke kopgevel uit de nokpan (zie figuur 1). De populatieomvang binnen het plangebied wordt geschat op 2-10 exemplaren.

notitie



Figuur 1 Locatie vastgestelde zomerverblijfplaats Gewone dwergvleermuis (rood omcirkeld).

1.2.2. Foerageergebied en vliegroutes

Het plangebied fungeert gezien de hoeveelheid verharding in beperkte mate als foerageergebied voor dwergvleermuizen. Vleermuizen foerageren bij voorkeur boven water, in parken en het agrarisch landschap buiten de bebouwde kom van Woudenberg. Er gaat geen onmisbaar foerageergebied verloren. Als gevolg van de voorgenomen plannen worden ook geen (onmisbare) opgaande lijnvormige structuren verwijderd die van belang kunnen zijn als onmisbare vliegroute voor vleermuizen.

Vervolgstappen

Uit het uitgevoerde ecologisch onderzoek blijkt dat de woning gebruikt wordt als vaste verblijfplaats door Gewone dwergvleermuis. Aanwezigheid van overige beschermde soorten waarvoor ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming nodig is, is uitgesloten. Door de aanwezigheid van één zomerverblijfplaats van Gewone dwergvleermuis is het aanvragen van een ontheffing Wet natuurbescherming aan de orde.