



Kelder

- Uitgangspunten brandveiligheid**
- Het gebouw dient conform Bouwbesluit 2012 voorzien te zijn van een brandmeld- en ontruimingsinstallatie van het niveau "niet automatisch" zonder ruitbreukwering.
 - Het gebouw is opgedeeld in brandcompartimenten met een oriëntatie WEBOB van 60 minuten.
 - Deuren in de brandschiedingen worden brandwerend en zelfsluitend.
 - De toegang van het rookvrije subbrandcompartiment wordt als zelfsluitend uitgevoerd middels een vrijloop drager.
 - Sleutel brandcompartimenten worden voorzien van een brandmagneet en sluiten bij brand.
 - De hoofdgeopstructuur dient 60 minuten brandwerend te zijn tegen bezinken.
 - Het gebouw wordt voorzien van een brandmeldinstallatie met volledige bewaking conform NEN3235.
 - De brandmeldinstallatie is voorzien van doormelding naar de regionale alarmcentrale van de brandweer.
 - Het gebouw wordt voorzien van een ontruimingsinstallatie conform NEN3235.
 - Het P.V.E. ten behoeve van de brandveiligheid wordt later uitgewerkt door de installateur.
 - Wanneer uitgangspunten in het gebouw wijzen dienen deze opnieuw te worden beoordeeld te worden.

- Legenda**
- Het ontwerp blijft te allen tijde eigendom van EVE Architecten B.V. Voor alle werkzaamheden van EVE Architecten B.V. is DAR 2011 van toepassing.
- Alle wijzigingen dienen door EVE Architecten B.V. te worden goedgekeurd.
- Het bouwen dient te geschieden overeenkomstig de eisen van het Bouwbesluit 2012, zolang deze niet ten tijde van de indeling van de bouwvoorwaarde.
- De constructie dient te worden uitgevoerd volgens de tekening en beschrijving van de constructeur.
- Dit zijn bouwvoorwaarden en derhalve niet bestemd voor de uitvoering.
- Beveiliging:**
- Brandmelders dienen te worden aangebracht conform Bouwbesluit 2012, Afs. 6.5.
 - Ruiten, deuren en ramen in de uitwendige scheidingenconstructie hebben een inbraakwerendheid conform Bouwbesluit 2012, Afs. 3.15 met een minimum weerstandklasse 2. Van aardig naar K000 certificaat.
 - Doorzichtig glas ten behoeve van letselbeperking (aangepast met A) dient te worden uitgevoerd conform NEN 3569 en opgave leverancier.
- Installaties:**
- Elektra aangelegd conform Bouwbesluit 2012, Afs. 6.2 in overeenstemming met lokaal nutbedrijf.
 - Badkamers dienen geschikt te zijn voor LTV i.c.m. gasterm. bouwbesluit 2012, Afs. 6.3.
 - Principe riolering aangelegd conform Bouwbesluit 2012, Afs. 6.4. Definitieve riolering volgt op opgave installateur.
- Maatvoering:**
- Maatvoering is te allen tijde exclusief stuwerk, dit is ook van toepassing voor stuwerk buiten.

Startdocumenten

Deze tekening zijn gebaseerd op de volgende uitgangspunten:

EVE Architecten B.V.
Definitief ontwerp met de datum: 11 mei 2020
Kwaliteitsniveau: definitief
Constructie rapport met de datum: 20 november 2023

Indien één van de bovengenoemde documenten is vernieuwd, dan zijn de aanpassingen daarvan nag niet op deze tekening verwerkt.

- Renovatie Pictogrammen**
- | | |
|--|-------------------------|
| ● Ruimte v.z.v. Rookmelder | ▲ Ruimte v.z.v. mekglas |
| ● Ruimte v.z.v. Rookverlichting | ▲ Ruimte v.z.v. mekglas |
| ● Ruimte v.z.v. CO-melder | ▲ Ruimte v.z.v. mekglas |
| ■ Waterkast | ▲ Ruimte v.z.v. mekglas |
| ■ Brandblusser (5 mtr) | ▲ Ruimte v.z.v. mekglas |
| ■ Brandblusapparaat (30 mtr) | ▲ Ruimte v.z.v. mekglas |
| ■ WEBOB min. 30 minuten | ▲ Ruimte v.z.v. mekglas |
| ■ WEBOB min. 60 minuten | ▲ Ruimte v.z.v. mekglas |
| ■ Deur zelfsluitend | ▲ Ruimte v.z.v. mekglas |
| ■ Handbrandmelder + ontruimingsinstallatie | ▲ Ruimte v.z.v. mekglas |
| ■ Deur zelfsluitend | ▲ Ruimte v.z.v. mekglas |
| ■ Deur zelfsluitend | ▲ Ruimte v.z.v. mekglas |

- Renovatie Bouwkundig**
- | | |
|--|-------------------------------|
| ■ Balkendeuren | ■ Balkendeuren |
| ■ Isolatie | ■ Beton (in het werk gestort) |
| ■ Isolatie (aandringpaneel) | ■ Profiel beton |
| ■ Houtskelptouw | ■ Binnenmuren, n.l.b. |
| ■ Verzam (naar binnen) | ■ Deur (naar binnen draaiend) |
| ■ Drainagegraaf (naar binnen draaiend) | ■ Deur (naar buiten draaiend) |
| ■ Drainagegraaf (naar buiten draaiend) | ■ Deur (naar binnen draaiend) |
| ■ Deur (naar binnen draaiend) | ■ Deur (naar buiten draaiend) |

EVE Architecten B.V.
Ernst Meijerstraat 2
Postbus 115
7440 AC Nijverdal
T: 0548-65 69 50
E: info@eve-bv.nl
I: www.eve-bv.nl
KvKnr.: 08098089



Project
Ontwikkeling AH1 Woudenberg
Kostverloren 1 / 1 p
3931 ED Woudenberg

Opdrachtgever
Van den Tweel Groep
Frieswijkstraat 70
3860 AD Nijkerk

Hoofdarchitect
Ir. Bas Heitkamp

Projectmanager
Ing. Arie-Jan Franssen

Bouwkundig tekenaar
Ing. Stefan Dijkstra

Datum getekend
4 december 2023

Datum gewijzigd

Tekening
Plattegrond - Kelder

Status
DEFINITIEF

Formaat
A0

Schaal
1:100