



Begane grond

- Uitgangspunten brandveiligheid**
- Het gebouw dient conform Bouwbesluit 2012 voorzien te zijn van een brandmeld- en ontruimingsinstallatie van het niveau "niet automatisch" zonder ruitbreukwering.
 - Het gebouw is opgedeeld in brandcompartimenten met een onderlinge WEDBO van 60 minuten.
 - Deuren in de brandschedingen worden brandwerend en zelfsluitend.
 - De toegang van het hoofdruimte subbrandcompartiment wordt als zelfsluitend uitgevoerd middels een vrijloop drager.
 - Sleutel brandcompartimenten worden voorzien van een brandmagneet en sluiten bij brand.
 - De hoofdruimtestructuur dient 60 minuten brandwerend te zijn tegen bezwijken.
 - Het gebouw wordt voorzien van een brandmeldinstallatie met volledige bewaking conform NEN6252.
 - De brandmeldinstallatie is voorzien van doormelding naar de regionale alarmcentrale van de brandweer.
 - Het gebouw wordt voorzien van een ontruimingsinstallatie conform NEN6252.
 - Het P.V.E. ten behoeve van de brandveiligheid wordt later uitgevoerd door de installateur.
 - Wanneer uitgangspunten in het gebouw wijzen dienen deze oepw te worden beoordeeld te worden.

Legenda

Het ontwerp blijft te allen tijde eigendom van EVE Architecten B.V. Voor alle werkzaamheden van EVE Architecten B.V. is DAR 2011 van toelating.

Alle wijzigingen dienen door EVE Architecten B.V. te worden goedgekeurd.

Het ontwerp dient te geschieden overeenkomstig de eisen van het Bouwbesluit 2012, zoals dies lukt ten tijde van de indeling van de bouwvoor.

De constructie dient te worden uitgevoerd volgens de tekening en beschrijving van de constructeur.

Dit zijn bouwvoorvoorschriften en oerlief niet bestemd voor de uitvoering.

Bouwvoorschriften

- Bouwvoorschriften dienen te worden aangebracht conform Bouwbesluit 2012, Art. 6.3.
- Stappen, deuren en ramen in de uitwendige scheidingconstructie hebben een inbrandveiligheid conform Bouwbesluit 2012, Art. 6.3.1 met een minimum weerstandklasse 2. Van aardig onder RDMG certificaat.
- Doorlatingsglas ten behoeve van letselbeveiliging (aangepast met A) dient te worden uitgevoerd conform NEN 3569 en opgave leverancier.

Installaties

- Elektrische aansluiting conform Bouwbesluit 2012, Art. 6.2.3 in overeenstemming met lokaal nutbedrijf.
- Radiatoren dienen geschikt te zijn voor LTJ u.m. gestookt bouwen.
- Driewater- en watervoorzieningen aansluiten conform Bouwbesluit 2012, Art. 6.3.
- Principe rijsling aansluiting conform Bouwbesluit 2012, Art. 6.4.
- Definitieve rijslingverloop volgens opgave installateur.

Maatvoering

- Maatvoering is te allen tijde exclusief stucwerk, dit is ook van toepassing voor stucwerk buiten.

Startdocumenten

Deze tekening zijn gebaseerd op de volgende uitgangspunten:

EVE Architecten B.V.
Definitief ontwerp met de datum: 11 mei 2020
Kwaliteitsbeheer en realisatie met de datum: 20 november 2023
Kwaliteitsbeheer Instandhouding
Constructie rapport met de datum: 16 september 2020

Juden één van de bovengenoemde documenten is vernieuwd, dan zijn de aanpassingen daarvan nag met op deze tekening verwerkt.

- Renovatie Pictogrammen**
- Ruimte v.z.v. Rookmelder
 - Ruimte v.z.v. Rookverlichting
 - Ruimte v.z.v. CO melder
 - Waterkast
 - Brandblusser (5 mtr)
 - Brandongheleper (30 mtr)
 - WEDBO min. 30 minuten
 - WEDBO min. 60 minuten
 - Deur zelfsluitend
 - Ramen v.z.v. mekglas
 - Deur van binnen te openen, zonder sleutel
 - Deur voorzien van paniekuitgang
 - Vluchtrookmelding conform NEN 6252 7010
 - Brandmelder + ontruimingsinstallatie
 - Handbrandmelder + ontruimingsinstallatie
 - Ruimte v.z.v. radiator(en) positie en aantal indicatie

- Renovatie Bouwkundig**
- Balkendecken
 - Isolatie
 - Isolatie (sanderchpaneel)
 - Houtskeldebouw
 - Calcaanbalken
 - Beton (in het werk gestort)
 - Profuis beton
 - Binnenvloeren, n.l.b.
 - Voorram (naar binnen)
 - Draaikraam (naar binnen draaiend)
 - Deur (naar buiten draaiend)
 - Deur (naar binnen draaiend)

EVE Architecten B.V.
Ernst Meijerstraat 2
Postbus 115
7440 AC Nijverdal
T: 0548-65 69 50
E: info@eve-bv.nl
I: www.eve-bv.nl
KvKnr.: 08098089



Project
Ontwikkeling AH1 Woudenberg
Kostverloren 1 / 1 p
3931 ED Woudenberg

Opdrachtgever
Van den Tweel Groep
Frieswijkstraat 70
3860 AD Nijkerk

Hoofdarchitect
Ir. Bas Heitkamp

Projectmanager
Ing. Arie-Jan Franssen

Bouwkundig tekenaar
Ing. Stefan Dijkstra

Datum getekend
4 december 2023

Datum gewijzigd

Tekening
Plattegrond - Begane grond

Status
DEFINITIEF

Formaat
A0

Schaal
1:100