



Verdieping

**Uitgangspunten brandveiligheid**

- Het gebouw dient conform Bouwbesluit 2012 voorzien te zijn van een brandmeis- en ontruimingsinstallatie van het niveau "niet automatisch" zonder ruimteswaking.
- Het gebouw is opgedeeld in brandcompartimenten met een ondtijd van 60 minuten.
- Deuren in de brandwanden worden brandwerend en zelfsluitend.
- De opening van het rookkanaal subbrandcompartiment wordt als zelfsluitend uitgevoerd middels een vrijloop drager.
- Sleutel brandcompartimenten worden voorzien van een brandwagent en sluit bij brand.
- De hoofdstructuur dient 60 minuten brandwerend te zijn tegen bezinken.
- Het gebouw wordt voorzien van een brandmeldinstallatie met volledige bewaking conform NEN3235.
- De brandmeldinstallatie is voorzien van doormelding naar de regionale alarmcentrale van de brandweer.
- Het gebouw wordt voorzien van een ontruimingsinstallatie conform NEN3235.
- Het P.V.E. ten behoeve van de brandveiligheid wordt later uitgewerkt door de installateur.
- Wanneer uitgangspunten in het gebouw wijzen dienen deze opnieuw te worden beoordeeld te worden.

**Legenda**

Het ontwerp blijft te allen tijde eigendom van EVE Architecten B.V. Voor alle werkzaamheden van EVE Architecten B.V. is DAR 2011 van toepassing. Alle wijzigingen dienen door EVE Architecten B.V. te worden goedgekeurd.

Het bouwen dient te geschieden overeenkomstig de eisen van het Bouwbesluit 2012, zoals deze luidt ten tijde van de indiening van de bouw aanvraag.

De constructie dient te worden uitgevoerd volgens de tekening en beschrijving van de constructeur.

De zijn bouwvoorwaarden en derhalve niet bestemd voor de uitvoering.

**Beveiliging:**

- Brandmelders dienen te worden aangebracht conform Bouwbesluit 2012, Art. 6.3.
- Rookkanalen, deuren en ramen in de uitwendige scheidingen moeten een inbrandveiligheid conform Bouwbesluit 2012, Art. 3.15 met een minimum waardeklasse 2. Veranderig onder ROKO certificaat.
- Doorvallig glas ten behoeve van letselbeperking (aangeduid met A) dient te worden uitgevoerd conform NEN 3569 en opgeleverd.

**Installaties:**

- Elektra aangelegd conform Bouwbesluit 2012, Art. 4.2 in overeenstemming met lokaal nutsbedrijf.
- Rookkanalen dienen geschikt te zijn voor LTV i.c.m. gestopt bouwen.
- Driewater- en watervoorzieningen aansluiten conform Bouwbesluit 2012, Art. 6.3.
- Principe rijsling aangelegd conform Bouwbesluit 2012, Art. 6.4. Definitieve rijslingverloop volgens opgave installateur.

**Maatvoering:**

- Maatvoering is te allen tijde exclusief stucwerk, dit is ook van toepassing voor stucwerk buiten.

**Startdocumenten**

Deze tekening zijn gebaseerd op de volgende uitgangspunten:

EVE Architecten B.V.  
Definitief ontwerp met de datum: 11 mei 2020

Definitief plan met de datum: 20 november 2023

Kwaliteitsbeheer Instructieboekje  
Constructie rapport met de datum: 16 september 2020

Juden één van de bovenstaande documenten is vernieuwd, zijn zijn de aanpassingen daarvan nag nag met op deze tekening verwerkt.

**Renovati Pictogrammen**

- |                                 |   |
|---------------------------------|---|
| ● Ruimte v.z.v. Rookmelder      | ▲ Doornal- en letselveilig glas                           |
| ● Ruimte v.z.v. Rookverlichting | ▲ Ramen v.z.v. mekglas                                    |
| ● Ruimte v.z.v. CO melder       | ▲ Deur van binnen te openen, zonder sleutel               |
| ■ Waterkast                     | ▲ Deur voorzien van parkeerkluiting                       |
| ■ Brandblusser (5 mtr)          | ■ Vloerconstructie conform NEN-EN-1501                    |
| ■ Brandlangspand (30 mtr)       | ■ Brandmelder + ontruimingsinstallatie                    |
| ■ WEDBO min. 30 minuten         | ■ Handbrandmelder + ontruimingsinstallatie                |
| ■ WEDBO min. 60 minuten         | ■ Ruimte v.z.v. radiator(en) positie en aantal indicatief |
| ■ Deur zelfsluitend             |   |

**Renovati Bouwkundig**

- |                                      |                               |
|--------------------------------------|-------------------------------|
| ■ Balkendeuren                       | ■ Dakpannen                   |
| ■ Isolatie                           | ■ Beton (in het werk gestort) |
| ■ Isolatie (sandwichpaneel)          | ■ Prefab beton                |
| ■ Houtskeletbouw                     | ■ Binnenwanden, n.l.b.        |
| ■ Vrijstaand (naar binnen)           | ■ Deur (naar binnen draaiend) |
| ■ Draaikegels (naar binnen draaiend) | ■ Deur (naar buiten draaiend) |
| ■ Deur (naar binnen draaiend)        | ■ Deur (naar buiten draaiend) |

EVE Architecten B.V.  
Emil Machtsstraat 2  
Postbus 115  
7440 AC Nijverdal  
T: 0548-65 69 50  
E: info@eve-bv.nl  
I: www.eve-bv.nl  
KvKnr.: 08098089

**Project**

Ontwikkeling AH1 Woudenberg  
Kostverloren 1 / 1 p  
3931 ED Woudenberg

**Opdrachtgever**

Van den Tweel Groep  
Frieswijkstraat 70  
3860 AD Nijkerk

**Hoofddarchitect**

Ir. Bas Heitkamp

**Projectmanager**

Ing. Arie-Jan Franssen

**Bouwkundig tekenaar**

Ing. Stefan Dijkstra

**Datum getekend**

4 december 2023

**Datum gewijzigd**

**Tekening**

Plattegrond - Verdieping

**Status**

DEFINITIEF

**Formaat**

A0

**Schaal**

1:100