



Situatie - Bestaand



Situatie - Nieuw

**Legenda**

Het ontwerp blijft te allen tijde eigendom van EVE Architecten B.V.  
 Voor alle werkzaamheden van EVE Architecten B.V. is DNR 2011 van toepassing.

Alle wijzigingen dienen door EVE Architecten B.V. te worden gedgekeurd.

Het bouwen dient te geschieden overeenkomstig de eisen van het Bouwbesluit 2012, zoals deze luidt ten tijde van de indiening van de bouwvraag.

De constructie dient te worden uitgevoerd volgens de tekening en berekening van de constructeur.

Dit zijn bouwvraagtekeningen en derhalve niet bestemd voor de uitvoering

**Beveiliging:**

- Rookmelders dienen te worden aangebracht conform Bouwbesluit 2012, Afd. 6.5.
- Kozijnen, deuren en ramen in de uitwendige scheidingsconstructie hebben een inbraakwerendheid conform Bouwbesluit 2012, Afd. 2.15 met een minimum weerstandklasse 2. Vervaardigd onder KOMO certificaat.
- Doortuig veilig glas ten behoeve van letselbeperking (aangeduid met A) dient te worden uitgevoerd conform NEN 3569 en opgave leverancier.

**Installaties:**

- Elektra aanbrengen conform Bouwbesluit 2012, Afd. 6.2 in afstemming met lokaal nutsbedrijf.
- Radiatoren dienen geschikt te zijn voor LTV i.v.m. gasloos bouwen.
- Drinkwater- en watervoorzieningen aansluiten conform Bouwbesluit 2012, Afd. 6.3.
- Principe riolering aanbrengen conform Bouwbesluit 2012, Afd. 6.4. Definitieve leidingverloop volgens opgave installateur.

**Maatvoering:**

- Maatvoering is te allen tijde exclusief stucwerk, dit is ook van toepassing voor stucwerk buiten.

**Startdocumenten**

Deze tekening zijn gebaseerd op de volgende uitgangspunten:  
 EVE Architecten B.V.  
 Definitief ontwerp met de datum: 11 mei 2020  
 Definitief kleur- en materiaalstaat met de datum: 20 november 2023  
 Koolj&Dekker Ingenieursbureau  
 Constructie rapport met de datum: 16 september 2020  
 Indien één van de bovenstaande documenten is vernieuwd, dan zijn de aanpassingen daarvan nog niet op deze tekening verwerkt.

EVE Architecten B.V.  
 Ernst Machstraat 2  
 Postbus 115  
 7440 AC Nijverdal  
 T: 0548-65 69 50  
 E: info@eve-bv.nl  
 I: www.eve-bv.nl  
 KvKnr.: 08098089



**Project**  
 Ontwikkeling AH Woudenberg  
 Kostverloren 1 / 1p  
 3931 ED Woudenberg

**Opdrachtgever**  
 Van den Tweel Groep  
 Frieswijkstraat 70  
 3860 AD Nijkerk

**Hoofdarchitect**  
 ir. Bas Heltkamp

**Projectmanager**  
 ing. Arie-Jan Franssen

**Bouwkundig tekenaar**  
 ing. Stefan Dijkstra

**Datum getekend**  
 4 december 2023

**Datum gewijzigd**  
 -

**Tekening**

Situatie

Status

DEFINITIEF

Formaat

A1

Schaal

1:400

Aan deze situatietekening kunnen geen rechten worden ontleend.  
 De kadastrale kaart is met zorg verwerkt, echter kan deze afwijken van de werkelijkheid.

