

Bericht uit het college; Stand van zaken uitwerking VAB beleid

Bureau Nieuwe Gracht werkt voor ons, en voor de gemeenten Leusden en Renswoude, aan een uitwerking van het afwegingskader regionaal functieveranderingsbeleid dat in september 2024 door de raad is vastgesteld.

Eerder dit jaar zijn de onderstaande participatie stappen gezet:

- Een gezamenlijke startbijeenkomst op 5 maart 2025 in Woudenberg, waarvoor alle gebruikers van het landelijk gebied zijn uitgenodigd. Ruim 200 mensen zijn daarbij aanwezig geweest, waarbij de gelegenheid is gegeven om input voor een visie landelijk gebied mee te geven. Afgesproken is dat een dergelijke plenaire sessie opnieuw gehouden zal worden om voorlopige conclusies uit de verdiepende sessies terug te koppelen.
- Op 10 april (in Renswoude) en 14 mei (in Leusden) hebben er twee verdiepende sessies plaatsgevonden met onder andere agrariërs, burgerbewoners, niet-agrarische ondernemers, landgoedbeheerders en een aantal andere organisaties, zoals het Waterschap. In deze sessies is opgehaald hoe men in algemene zin naar de toekomst van het landelijk gebied kijkt, waarbij in de tweede sessie thema's per gemeente zijn besproken.

De verwerking van alle informatie tot een document dat kan dienen als uitwerking van het afwegingskader bleek complexer dan verwacht. Met name het doordenken van en het komen tot een indeling van het buitengebied in verschillende zones en een logische differentiatie aan bouw- en gebruiksmogelijkheden was een opgave waarvoor meer tijd nodig was. Met ondersteuning vanuit de ambtelijke organisaties van de drie gemeenten is daar nu een goede slag in gemaakt. Inmiddels is de verwachting dat de concept uitwerking half november beschikbaar is. Dan zal het stuk worden voorgelegd aan ons college en bezien worden of het document geschikt is voor het vervolg.

Het vervolg zal bestaan uit;

- Een toelichting (bijeenkomst) voor de bewoners en gebruikers van het buitengebied en aan uw raad, op 15 december 2025, 20 uur in Schimmel.
- Een formele inspraakprocedure op het conceptstuk.

Gezien de tijd die nodig is voor de inspraakprocedure, verwerking van inspraakreacties en de aanlevertermijn van uw raad, hebben wij moeten concluderen dat het helaas niet meer mogelijk is om nog deze raadsperiode een besluit te nemen over deze uitwerking. Naar verwachting zal het raadsvoorstel geagendeerd kunnen worden in de commissie en raad van april 2026.