

Betreft : zienswijze ontwerp bestemmingsplan Bebouwde Kom 2017 gemeente Woudenberg

Geacht college,

Ondergetekenden maken bezwaar tegen de in het ontwerp bestemmingsplan Bebouwde Kom aangegeven bestemming "Centrum" met de daarin opgenomen bouwvlak, bouwoppervlakten en bouwhoogtes voor de percelen Dorpsstraat 20 en 22.

Betreffende percelen hebben vanaf de vijftiger jaren een beperkt bebouwd oppervlakte in de vorm van woonhuizen type twee onder één kap. Nut en noodzaak van vergroting van het volume van bebouwd oppervlakte wordt niet aangetoond. Vergroting van het bouwvolume heeft aanzienlijk negatieve gevolgen voor de functie van de aangrenzende woonbebouwing van de percelen Parklaan

Wij verzoeken u de bestemming aan te passen te wijzigen in de bestemming "tuin" voor het niet bebouwde gedeelte van het perceel om de openheid van het centrale deel tussen het centrum en de bebouwing en tuinen Parklaan (oneven) en het aangrenzende park te garanderen.

Hoogachtend,

Gemeente Woudenberg	
Verseon-nummer:	194341
25 SEP 2017	
beh. ambtenaar:	B/MVA
in afschrift aan:	
hoort bij:	