

Aan:

De gemeenteraad van de gemeente Woudenberg

Postbus 16

3930 EA Woudenberg

Gemeente Woudenberg	
Verseon-nummer:	194470
26 SEP 2017	
beh. ambtenaar:	B/kku
in afschrift aan:	
hoort bij:	

Onderwerp: Zienswijze tegen ontwerp-bestemmingsplan Bebouwde Kom Woudenberg

Woudenberg, 26 september 2017

Geachte gemeenteraad,

Via www.ruimtelijkeplannen.nl hebben wij het ontwerp-bestemmingsplan Bebouwde Kom Woudenberg

Ingezien. Tot onze verbazing is er op het perceel van de burenschuur tegenover ons aan de
en wijzigingsbevoegdheid opgenomen om de bouw van 4 grondgebonden woningen of 8 gestapelde
woningen mogelijk te maken. In het voorontwerp-bestemmingsplan was deze bevoegdheid nog niet
opgenomen en dus zijn wij benieuwd naar de redenen om deze ontwikkeling hier mogelijk te maken.
Bovendien maken wij door middel van deze zienswijze onze bedenkingen op deze plannen kenbaar.

Naar onze mening past deze ontwikkeling, met name de bouw van 8 gestapelde woningen, niet in dit gebied.
De Stationsweg West is uniek dankzij de vele vrijstaande en twee-onder-èèn-kapwoningen. Rijwoningen en
zeker appartementen passen niet binnen dit straatbeeld en zijn volgens ons een verarming van dit beeld.
Vanuit onze woonkamer zal dit complex zichtbaar zijn. Met de huidige woningen natuurlijk ook, maar in
mindere mate omdat een appartementencomplex omvangrijker is. Tot slot maken wij ons zorgen over een
eventueel toekomstig parkeerprobleem als er 8 woningen mogen worden gebouwd in plaats van twee
woningen.

Wij verzoeken u dan ook om genoemde wijzigingsbevoegdheid uit het bestemmingsplan te halen.

Uw reactie zien wij met belangstelling tegemoet.