

Woudenberg, 11 september 2017

Gemeente Woudenberg	
Verseon-nummer:	193598
11 SEP 2017	
beh. ambtenaar:	B/MVA
in afschrift aan:	
hoort bij:	

Collega van R. en W.
h.d.v. mev. M. Vali
postbus 16
3930 EA Woudenberg

Beste; met wv.b. bestemmingsplan Woudenberg Bv.p

Zie slaakt collega;

Naar aanleiding van het gesprek met uw medewerkster mev. M. Vali dd. 30.08.2017 is mij gebleken dat de onvrijwillige freukeuring die mij per 23. juni 2008 werd toegevoerd afwijkt van mijn verzoek dd. 26 februari 2008

Aan mij is n.l. freukeuring verstrekt van de woning t.z.t. uit te kunnen breiden overeenkomstig de woning van de fam. Veen a/ed Kennedylaan nr. 124

In het nu vastgestelde bestemmingsplan blijkt n.l. dat de het aangegeven groen (Ain) aan de kopgevel gelegen op de Kennedylaan afwijkt t.g.v. perceel

Bij mijn woning is een gedeelte grond (Aan) aangegeven waarom uitbreiding aan de zijkant van de kopswel niet beperkt wordt.

Mijn verzoek is daarom het volgende:

Het deel door mij aangekruiste grondgedeelte (Aan) mijzelf is te gebruiken mogelijk uitbreiding A. b. v. slaapkamer en badkamer.

Bijlage 1 - mijn brief dd. 26 februari 2018
2 - situatie rondom Kennedy laan, waarop aangegeven het aangekruiste grondgedeelte (Aan).

Wondenberg, 26 februari 2008

Gemeenteraad
postbus 16
3930 EA Wondenberg.

Betreeft: ontwerp bestemmingsplan Wondenberg dorp.

Deer geachte Gemeenteraad,

Bij inzage van bovenvermeld bestemmingsplan kwam ondergetekende tot de ontdekking dat mitbreiding van zijn woning ^{a/d} maar zeer beperkt meer mogelijk wordt.

Tijdens een gesprek met mevr. M. Valé dd. 20 februari 2008 is mij verteld dat mitbreiding ^{a/d} voorzijde (level ^{a/d} Kennedylaan) wordt beperkt tot een 2,9 m. erker-achtige mitbreiding i.p.v. mitbreiding zoals reeds is gerealiseerd bij de woning ^{a/d} Kennedylaan nr. 124 van de fam. Veer.

Mijn voornemen is om binnen afzienbare tijd een soortgelijke mitbreiding ^{a/d} voorzijde te realiseren waardoor de badkamer en slaapkamer op de begane grond aan de huidige eisen en wensen kunnen voldoen, waardoor ik voor de toekomst kan blijven wonen.

De ligging van beide woningen, te weten de nr's 130 en 124 is identiek t.o.v. de afstand tot de Kennedylaan.

De gerealiseerde mitbreiding van de woning ^{a/d}

Kennedylaan nr. 124 niet er meer verdoepd met en doet mijns inziens een zeker geen afbreuk $\frac{1}{2}$ d'omgeving.

In het volste vertrouwen dat u mijn mening kunt delen verzoek ik u de knidige uitbreidings mogelijkheden, zoals reeds gerealiseerd bij nr. 124, voor mijn woning te handhaven.

- Opmerkingen:
- uitbreiding met een erker-achtige toevoeging $\frac{1}{2}$ d'voorzijde is weinig zinvol omdat aan deze zijde het ~~afgedeelte~~ gelezen is.
 - de uitbreidings beperkingen zijn voor totaal drie woningen gelezen $\frac{1}{2}$ d' Kennedylaan van toepassing.

- bijlagen:
- kopie van de situatie waarop duidelijk is te zien de ligging van de woningen
 - brief gemeente Woudenberg $\frac{1}{2}$ d' heer Keen dd. 4 april 1997 inzake uitbreiding aan de voorzijde van masc. 4 m.
 - brief gemeente Woudenberg $\frac{1}{2}$ d' heer Keen dd. 24 juli 2001 inzake goedkeuring bouwplan met een uitbreiding $\frac{1}{2}$ d' voorzijde van 3,30 m.

