



Gemeente Woudenberg
Gemeenteraad
Parklaan 1
3931 KK Woudenberg

Gemeente Woudenberg
Verseon-nummer: 194184
21 SEP 2017
beh. ambtenaar: p/220
in afschrift aan: Griffie
hoort bij:

Datum: 20 september 2017
Kenmerk: AO.17.0049
Onderwerp: Woudenberg

Geachte gemeenteraad,

Al geruime tijd zijn wij met onze opdrachtgever, _____, in gesprek om tot een goed ontwerp te komen voor een nieuwe twee-onder-een-kap woning op hun vrije bouwkvavels aan de _____. Door met name de huidige marktontwikkelingen van de bouwprijzen zijn de plannen op dit moment financieel niet haalbaar. De ontwikkeling zal voorlopig niet verder gaan.

Eerdere bestemmingsplanwijziging

Voor de ontwikkeling van de twee-onder-een-kap woningen is in eerste instantie bij de afdeling Ruimtelijke Ordening een verzoek ingediend om de 2 bouwvlakken op de percelen samen te voegen naar 1 bouwvlak. Deze wijziging is in het vernieuwde bestemmingsplan doorgevoerd.

Het verzoek

Gezien de recente ontwikkelingen, willen wij bij deze het verzoek indienen om de eerder doorgevoerde wijziging naar 1 bouwvlak op de percelen aan de Juliana van Stolberglaan 3 en 5 ongedaan te maken en terug te gaan naar de situatie van 2 onafhankelijke bouwvlakken met behoud van de bebouwingsdiepte.

Indien gewenst kunnen wij vragen of onduidelijkheden verder toelichten.