




blad 1
blad 2
blad 3
blad 4
blad 5
blad 6
blad 7

Bestemmingsplan Bebouwde kom
Woudenberg
gemeente Woudenberg
schaal: 1:1000
datum: 11 februari 2017
formaat: A3
taal: Nederlands
bladnummer: 4
bestemming: bebouwing
voorgaande versie:
vorige verklaring:
17 februari 2017
verklaard:
BURG
BUREAU
DROOG







Plangebied

Gemeente Woudenberg

Enkelbestemmingen

A	Agrarisch
B-NV	Bedrijf - Nutsvoorziening
B-1	Bedrijf - 1
B-2	Bedrijf - 2
BT-1	Bedrijfenterrein - 1
BT-2	Bedrijfenterrein - 2
C	Centrum
DH	Detailhandel
G	Groen
H	Horeca
K	Kantoor
M	Maatschappelijk
N	Natuur
R	Recreatie
S	Sport
T	Tuin
V	Verkeer
WA	Water
W	Wonen
W-GRI	Wonen - Griftdijk
WG	Woongebied

Dubbelbestemmingen

L-G	Leiding - Gas
L-R	Leiding - Riool
WR-A1	Waarde - Archeologie 1
WR-A2	Waarde - Archeologie 2
WR-A3	Waarde - Archeologie 3

Gebiedsaanduidingen

	milieuzone - boringsvrije zone
	milieuzone - geurzone
	milieuzone - hinder bedrijven
	veiligheidszone - bevi
1	wetgevingzone - afwijkingsgebied 1
2	wetgevingzone - afwijkingsgebied 2
1	wetgevingzone - wijzigingsgebied 1
2	wetgevingzone - wijzigingsgebied 2
3	wetgevingzone - wijzigingsgebied 3
4	wetgevingzone - wijzigingsgebied 4
5	wetgevingzone - wijzigingsgebied 5
6	wetgevingzone - wijzigingsgebied 6
7	wetgevingzone - wijzigingsgebied 7
8	wetgevingzone - wijzigingsgebied 8
9	wetgevingzone - wijzigingsgebied 9
10	wetgevingzone - wijzigingsgebied 10
11	wetgevingzone - wijzigingsgebied 11
12	wetgevingzone - wijzigingsgebied 12

Functieaanduidingen

(a)	agrarisch loonbedrijf
(b ¹)	bedrijf tot en met categorie 1
(b ²)	bedrijf tot en met categorie 2
(b ^{3.1})	bedrijf tot en met categorie 3.1
(b ^{3.2})	bedrijf tot en met categorie 3.2
(-b)	bedrijf uitgesloten
(bw)	bedrijfswoning
(bp)	begraafplaats
(co)	cultuur en ontspanning
(ch)	cultuurhistorie
(dh)	detailhandel
(dhv)	detailhandel volumineus
(gab)	garagebox
(hw)	houtwal
(k)	kantoor
(m)	maatschappelijk
(ma)	manege
(os)	ontsluiting
(op)	opslag
(p)	parkeerterrein
(re)	religie
sa-bom	specifieke vorm van agrarisch - bomengroep
sa-paa	specifieke vorm van agrarisch - paardenbak
(sb-a1)	specifieke vorm van bedrijf - aannemersbedrijf 1
(sb-a2)	specifieke vorm van bedrijf - aannemersbedrijf 2
(sb-aut)	specifieke vorm van bedrijf - autoherstelinrichting
(sb-bou)	specifieke vorm van bedrijf - bouwbedrijf
(sb-gem)	specifieke vorm van bedrijf - gemeentewerf/milieustraat
(sb-got)	specifieke vorm van bedrijf - groothandel en opslag ten behoeve van tuin- en landschapinrichting
(sb-haa)	specifieke vorm van bedrijf - haag
(sb-hou)	specifieke vorm van bedrijf - houtsingel
(sb-meat)	specifieke vorm van bedrijf - machine- en apparatenfabriek
(sb-men)	specifieke vorm van bedrijf - tentenverhuurbedrijf
(sb-tw)	specifieke vorm van bedrijf - timmerwerkfabriek
(sbt-bu)	specifieke vorm van bedrijfenterrein - beeldbepalende uitstraling
(sbt-des)	specifieke vorm van bedrijfenterrein - destructiebedrijf
(sbt-no)	specifieke vorm van bedrijfenterrein - rioolwaterzuiveringsinstallatie
(sc-hov)	specifieke vorm van centrum - horeca op verdieping
c-htc2a)	specifieke vorm van centrum - horeca t/m categorie 2a
c-htc2b)	specifieke vorm van centrum - horeca t/m categorie 2b
sc-htc3)	specifieke vorm van centrum - horeca t/m categorie 3
(sc-ins)	specifieke vorm van centrum - installatiebedrijf
(sc-ks)	specifieke vorm van centrum - kantoor en showroom
(sc-pub)	specifieke vorm van centrum - publiekstoegangen
(sdh-avv)	specifieke vorm van detailhandel - detailhandel volumineus verplaatst
(sdh-ib)	specifieke vorm van detailhandel - installatiebedrijf
(sdh-kr)	specifieke vorm van detailhandel - kringloopwinkel
(sg-hg)	specifieke vorm van groen - haag
(sg-hw)	specifieke vorm van groen - hekwerk met hedera
(sg-e)	specifieke vorm van groen - landschapselement
sh-htc4)	specifieke vorm van horeca - horeca t/m categorie 4
sn-aa)	specifieke vorm van natuur - laanbeplanting
(sr-dz)	specifieke vorm van recreatie - dorpsrandzone
(sp)	sportschool
(su)	supermarkt
(tbp)	transportbedrijf
(tco)	tuincentrum
(vml)	verkooppunt motorbrandstoffen met lpg
(vu)	vulpunt lpg
(wb)	waterberging
(w)	wonen
(-w)	wonen uitgesloten
(wg)	woongebied
(zo)	zend-/ontvangstinstallatie

Bouwvlakken

bouwvlak

Bouwaanduidingen

[aəŋ]	aaneengebouwd
[bɪg]	bijgebouwen
[gəst]	gestapeld
[sba-bov]	specifieke bouwaanduiding - bovenwoning
[sba-gm]	specifieke bouwaanduiding - gemeentelijk monument
[sba-ges]	specifieke bouwaanduiding - geschakeld
[sba-moo]	specifieke bouwaanduiding - maximum oppervlakte overkapping
[sba-ok]	specifieke bouwaanduiding - overkapping
[sba-pat]	specifieke bouwaanduiding - patio
[sba-rij]	specifieke bouwaanduiding - rijksmonument
[sba-rug]	specifieke bouwaanduiding - rug aan rug
[sba-beb]	specifieke bouwaanduiding uitgesloten - bebouwing
[tae]	twee-aan een
[vrij]	vrijstaand

Maatvoeringen

 maximum aantal wooneenheden
 maximum bebouwd oppervlak (m²)
 maximum bebouwingspercentage (%)
 maximum bouwhoogte (m)
 maximum dakhelling (graden)
 maximum goothoogte (m)
 maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
 maximum oppervlakte (m²)
 maximum volume (m³)
 minimum dakhelling (graden), maximum dakhelling (graden)

Figuren

 gevellijn
hartlijn leiding - gas
hartlijn leiding - riool