



Gemeente
Woudenberg

Collegedadvies Eigen initiatief

Besluitenregistratie:		Postregistratienummer : 212971	
35	03	Datum inboeken :	
Openbaar	Ja	Internet	Ja
naar RAAD	Ja	OR	Ja
Communicatie	Ja	Europese regelgeving	Ja
via COMMISSIE	Ja		
Anders:			

Onderwerp : Vaststelling bestemmingsplan Geeresteinselaan 39

Advies : De raad middels bijgevoegde raadsvoorstel voorstellen het bestemmingsplan Geeresteinselaan 39 vast te stellen.

Datum	Ambtenaar	Afdeling	Pho	Griffier	Afdelings- hoofd
16-08-2018	M. Valé				

Additioneel Advies	Paraaf:
N.V.T.	

	Conform advies	Bespreken	Datum	Opmerkingen
Burgemeester				
Wethouder				
Wethouder				
Wethouder				
Secretaris				

Datum vergadering B&W:

Agendapunt:

Besluit:

Openbare besluitenlijst 21-08-2018

Akkoord met advies.

28 AUG. 2018

Retour naar afdeling op:

Ter archivering aangeboden op:

Inleiding

Het ontwerpbestemmingsplan Geeresteinselaan 39 heeft al enige tijd geleden ter inzage gelegen. Tegen het ontwerpplan zijn geen zienswijzen ingediend. De procedure voor de ontheffing hogere grenswaarden heeft relatief lang geduurd waardoor het bestemmingsplan pas nu ter vaststelling aan de gemeenteraad kan worden voorgelegd. Voor de onderbouwing verwijzen wij u verder naar het bijgevoegde raadsvoorstel.

Centrale vraag

Kunt u instemmen met het ter vaststelling aanbieden van het bestemmingsplan Geerestein aan de raad?

Beoogd resultaat (wat)

Zie raadsvoorstel

Kader

Zie raadsvoorstel.

Argumenten

Zie raadsvoorstel.

Duurzaamheid

Zie raadsvoorstel.

Draagvlak

Er zijn geen zienswijzen ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan wij gaan er daarom vanuit dat er draagvlak bestaan voor het plan.

Beoogd resultaat (hoe)

Vaststelling van het bestemmingsplan waardoor de beoogde transformatie plaats kan vinden.

Financiële consequenties

Leges ingevolge de legesverordening. Met de initiatiefnemer van de transformatie wordt voor de vaststelling van het bestemmingsplan een anterieure overeenkomst gesloten.

Aanpak/uitvoering

De raad middels bijgevoegd raadsvoorstel voorstellen het bestemmingsplan vast te stellen. Na vaststelling vindt de gebruikelijk publicatie plaats.

Conclusie

De raad voorstellen het bestemmingsplan vast te stellen.

Bijlage(n)

- Raadsvoorstel
- Raadsbesluit
- Ontwerpbestemmingsplan
- Verslag overleg omwonenden