



<b>Voortgangsrapportage</b>		Nummer: 8 Datum: maart 2018
Naam project	Programma Ruimtelijk Domein	
Opdrachtgever	Bestuurlijk: G.A. de Kruif Ambtelijk: S.M.T. van der Marck	
Programmamanager	Karen Kuperus	
Startdatum	Beoogde einddatum	Beoogde doorlooptijd
2012	2030	18 jaar
<b>1. Samenvatting voortgang activiteiten</b>		
<p>Doelstelling van het programma is om vanuit de geformuleerde ambities de in de structuurvisie Woudenberg 2030 beoogde ruimtelijke ingrepen gefaseerd, efficiënt en in samenhang, te realiseren. Uitvoering vindt plaats middels de zelfstandige projecten in het Ruimtelijk Domein en door het faciliteren, waar nodig, van particulier initiatief (via de reguliere taken van de gemeente). De voortgang van de projecten wordt beschreven in de afzonderlijke voortgangsrapportage:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Woudenberg Oost</li><li>- Westerwoud</li><li>- Prinses Amaliaaan</li><li>- Het groene Woud</li><li>- Centrumplan fase 2 (afgerond)</li><li>- Schoollocaties (afgerond)</li></ul> <p>Het plan van aanpak voor het programma Ruimtelijk Domein is vastgesteld in november 2012. Het bijgevoegde overzicht geeft de actuele stand van zaken van de structuurvisie locaties weer. Naast dit openbare overzicht wordt (ten behoeve van de afstemming van type en aantallen woningen) intern een overzicht bijgehouden welke aangevuld is met de particulier ontwikkelingen. Tevens wordt een gezamenlijk overzicht bijgehouden van de acties in de verschillende projecten om daarmee het inzicht in de werkdruk en project activiteiten van de medewerkers in de verschillende projecten beter in beeld te houden. Het geeft geleid tot een uitbreiding van de personele bezetting van civiele voorbereiding en directie voering.</p> <p>Door het overzicht en het overleg van de verschillende projectleiders verwachten wij een beter inzicht te krijgen in alle (potentiele) ontwikkelingen en daarmee ook tussen de projecten te komen tot een nog betere afstemming.</p> <p>Aandachtspunten van het afgelopen half jaar heeft gelegen bij de feitelijke uitvoering van de verschillende projecten waarvan vele nu de afrondingsfase naderen. De komende tijd zal dan ook worden gezien op welke wijze in de toekomst invulling gegeven zal moeten worden aan de uitvoering van het Programma, aansluiting of samengaan met het programma Omgevingswet lijkt een logische stap. Inhoudelijk zal worden gezien of de actuele behoefte aan bedrijventerrein aanleiding geeft om in vulling te gaan geven aan de zoeklocatie bedrijventerrein.</p>		
<b>2. Samenvatting gevraagd besluit(en)</b>		
-		
<b>3. Geld</b>		
Het programma heeft geen eigen budget, de onderliggende projecten beschikken over eigen grondexploitaties.		
<b>4. Risico's</b>		
De marktontwikkelingen zijn mede bepalend voor de mogelijkheden binnen het programma. Voor ons als gemeente is dan ook van belang de marktontwikkeling goed te volgen en zorg te dragen dat ontwikkelen in tijd en programma elkaar versterken. Ad hoc beleid en uitvoering moet daarbij voorkomen worden. Van groot belang is om het hogere		

beleidskader van de structuurvisie en de samenhang tussen ontwikkelingen steeds in beeld te houden. Het woningbehoefte onderzoek is daarvoor een belangrijk instrument.

Het overleg tussen de projectleiders en adviseurs binnen het ruimtelijk domein biedt een platform om gezamenlijk trends en aandachtspunten te bezien en af te stemmen. Besluitvorming over aanpassingen in een specifiek project zal altijd via het project aangeboden aan college en indien van toepassing de raad, bij een integrale afweging van belangen tussen projecten, zal dat dus een integraal advies zijn vanuit de verschillende projecten.

#### **5. Organisatie**

Het programma Ruimtelijk Domein zorgt middels een overleg van het programmateam, bestaande uit projectleiders in het ruimtelijk domein (4x per jaar) en de stuurgroep (2x per jaar) voor een moment van afstemming, het constateren van overkoepelende aandachtspunten en samenhang tussen de ontwikkelingen. Indien vanuit 1 van de projecten een nieuwe trend of probleem zichtbaar wordt, komen programmateam en stuurgroep zo nodig adhoc bij elkaar.

#### **6. Tijd/capaciteit**

Voldoende voor de programmagroep. Het tijdsbeslag van dit programma is beperkt omdat de acties worden belegd bij de afzonderlijke projecten.

#### **7. Informatie / communicatie**

Alleen aan de orde als uit monitoring en overleg blijkt dat beleidswijziging of actie noodzakelijk is.

#### **8. Kwaliteit**

Beschreven in de structuurvisie 2030.

#### **9. Bijlagen**

n.v.t.

Voor akkoord:

Naam opdrachtgever	Naam programmamanager
Simone van der Marck	Karen Kuperus
Plaats / Datum	Plaats / Datum
Maart 2018	Maart 2018