

Vragen conform het reglement van orde inzake Ontwikkeldkader Henschotermeer.

Inleiding.

In de vergadering van de commissie van 8 september 2015 zijn de Samenwerkingsovereenkomst projectgebied Henschotermeer en het Ontwikkeldkader Henschotermeer aan de commissie voorgelegd ter kennisname en voor eventuele wensen en bedenkingen. Daarna zijn de genoemde documenten door het College vastgesteld.

Eind 2017 is door de eigenaar van het Henschotermeer een nieuwe beheerder van het terrein aangesteld om binnen de vastgestelde kaders het terrein te gaan beheren. De nieuwe beheerder heeft vervolgens in een persbericht dd 14 maart 2018 aangekondigd dat er een hekwerk om het terrein wordt geplaatst en heeft hij aangekondigd dat er in de periode van 31 maart tot 1 oktober een toegang van (maximaal) € 3,50 zal worden geheven voor toegang tot het terrein.

Vragen aan het College.

Op basis van het vastgestelde ontwikkelkader en het persbericht hebben wij de volgende vragen:

1. In het ontwikkelkader (specifieke eisen) is opgenomen dat toegankelijkheid tegen betaling ook als publieke toegankelijkheid wordt begrepen. Naar onze mening kan een toegangsprijs zo hoog worden vastgesteld dat de toegang de facto niet meer voor minder draagkrachtigen mogelijk is waardoor de publieke toegankelijkheid een papieren letter is geworden. Onze vraag is of door het college er op wordt toegezien dat de toegangsprijs niet te hoog wordt vastgesteld. Dit zou bijvoorbeeld kunnen door een jaarlijks exploitatie-overzicht van de beheerder waaruit blijkt dat er niet meer dan bijvoorbeeld een winstmarge van 10% op de exploitatie wordt gerealiseerd.
2. Heeft het college in de gesprekken met de exploitant aangegeven dat ingeval van het afzien van een toegangsprijs er **geen** risico is dat de openbare toegankelijkheid in gevaar komt. En dat juist het afzien van toegangsheffing veel mogelijkheden biedt om door andersoortige activiteiten een ruime winstmarge te creëren zonder dat exploitatie-overzichten behoeven te worden overlegd ?
3. In het ontwikkelkader (Page 16) is opgenomen dat het de exploitant is toegestaan een **bijdrage te introduceren van badgasten**. Nu voor de periode van 31 maart tot 1 oktober een hekwerk wordt geplaatst lijkt het er op dat niet alleen badgasten maar ook wandelaars toegang moeten gaan betalen. Hoe gaat het college vaststellen of niet anderen dan badgasten toegang moeten betalen en is het college bij overtreding van dit onderdeel van het kader van plan om handhavend te gaan optreden ?

27 maart 2018,

Fractie GBW

Wim Merkens en Marco van de Hoef