



Gemeente
Woudenberg

RAADSVOORSTEL 2018

**Datum
voorstel:**

Registratiekenmerk: 204692
Raadsvergadering van : 5 juli 2018
Vergadering Commissie van: 28 juni 2018
Portefeuillehouder: G. de Kruif
Behandelend ambtenaar: J. van Beeck
Afdeling Beleid en Ontwikkeling

Onderwerp / voorstel: Bodemkwaliteitskaart en nota bodembeheer

Aan de Raad.

Voorstel

Wij stellen u voor

- akkoord te gaan met het laten opstellen van een bodemkwaliteitskaart en bijbehorende nota bodembeheer
- de kosten ad €42.080 te dekken uit de algemene reserve

Inleiding

Het Besluit Bodemkwaliteit (Bbk) is per 1 januari 2008 in werking getreden en gebaseerd op de wet bodembescherming. In het Bbk zijn regels opgenomen over het toepassen van grond, baggerspecie en bouwstoffen op of in de landbodem. Op grond van het Bbk kan hergebruik van grond en bagger doelmatig en weloverwogen worden geregeld met een bodemkwaliteitskaart en een daarop gebaseerde Nota bodembeheer.

Door de invoering van het Bbk is het vaststellen van een bodemkwaliteitskaart een gemeentelijk besluit. Dit is echter geen verplichting.

Een vastgestelde bodemkwaliteitskaart geldt als wettig bewijsmiddel voor de kwaliteit van de bodem en daarmee kan grond en baggerspecie van vergelijkbare kwaliteit worden verplaatst en toegepast zonder dat hier partijkeuringen of bodemonderzoeken voor uitgevoerd hoeven worden. Met een bodemkwaliteitskaart wordt duurzaam bodembeheer gerealiseerd en hergebruik van grond gestimuleerd.

Centrale vraag

Wilt u budget beschikbaar te stellen (dekking uit de algemene reserve) voor het opstellen van een bodemkwaliteitskaart en nota bodembeheer?

Beoogd resultaat (wat)

Een bodemkwaliteitskaart en nota bodembeheer die voldoet aan de eisen van het Bbk.

Kader

Wet bodembescherming, Besluit bodemkwaliteit

Argumenten

Door vaststelling van de bodemkwaliteitskaart wordt bereikt dat grond zonder bodemonderzoek of partijkeuring elders binnen de gemeente kan worden toegepast op een terrein met een vergelijkbare of slechtere bodemkwaliteit. Dit levert besparingen op in tijd en geld.

Een bodemkwaliteitskaart biedt de gemeente de mogelijkheid om het bodembeleid af te stemmen op de wensen van de gemeente (maatwerk). De gemeente kan er voor kiezen om op basis van de bodemkwaliteitskaart vrijstellingen te geven voor onderzoeksplicht bij bouwvergunningen. Dit resulteert in lagere kosten voor de gemeente en initiatiefnemers bij de voorbereiding van bouwprojecten. In de nabije toekomst zou hier voordeel mee kunnen worden gedaan bij bijvoorbeeld de nieuwe wijk Hoevelaar.

Daarnaast zijn er ARBO-gerelateerde voordelen omdat de kwaliteit van de grond bekend is en bovendien kan grond vaker opnieuw worden ingezet en wordt het nuttig hergebruik van grond en baggerspecie bevorderd.

Het (laten) opstellen van een bodemkwaliteitskaart en nota bodembeheer vraagt om een eenmalige investering. Na het vaststellen van de documenten moet de gemeente deze 1 keer in de 5 jaar actualiseren.

De kosten die gemoeid gaan met het opstellen en actueel houden van de bodemkwaliteitskaart zullen (ruimschoots) gecompenseerd worden door de besparing op de onderzoekskosten. RUD Utrecht schat dat de investering voor het opstellen van de bodemkwaliteitskaart zich zeker binnen 2 jaar heeft terugverdiend.

Duurzaamheid

Met een bodemkwaliteitskaart wordt gestreefd naar een goede balans tussen het beschermen van de bodem en zijn gebruikers en het nuttig hergebruiken van grond en baggerspecie. Bovendien wordt er uitgegaan van een lastenvermindering van zowel gemeente, als bewoners en ondernemers.

Draagvlak

RUD Utrecht kan het opstellen van de bodemkwaliteitskaart en bijbehorende nota bodembeheer voor ons (laten) uitvoeren. Met het opstellen van bodemkwaliteitskaart en bijbehorende nota bodembeheer wordt er uitgegaan van een lastenvermindering van zowel gemeente, als bewoners en ondernemers.

Beoogd resultaat (hoe)

De bodemkwaliteitskaart en bijbehorende nota bodembeheer voldoen aan geldende jurisprudentie.

Financiële consequenties

Uitgaven	Afwijking t.o.v. begroting (€)	Programma/ Product	Incidenteel/ Structureel	Rapporteren aan raad d.m.v.
€ 42.080	€ 42.080	4. Ruimte, wonen en ondernemen	Incidenteel	Raadsvoorstel (bijgevoegd)

Het bedrag is niet begroot op een product, omdat vooraf niet is in te schatten op welk product de besparing zal plaatsvinden (voor welk project er bodemonderzoeken en partijkeuringen worden uitgevoerd). De investering levert besparing op binnen projecten door besparing van

kosten op bodemonderzoeken en partijkeuringen. De kosten voor de bodemonderzoeken en partijkeuringen overstijgen naar verwachting het bedrag van € 42.080 en op deze manier kunnen de kosten volledig worden gedekt. Naar schatting komt € 42.080 overeen met ongeveer 5 bodemonderzoeken en 20 partijkeuringen.

De extra uitgaven zijn voor € 42.080 incidenteel. Het budget kan gedekt worden uit de algemene reserve.

Daarnaast is er structureel budget nodig voor het actualiseren. Dit is 1 keer in de 5 jaar nodig. De kosten hiervoor worden geschat op enkele duizenden euro's en zullen veel lager zijn dan de kosten die anders aan bodemonderzoeken en partijkeuringen wordt uitgegeven. Deze kosten zullen worden opgenomen in de meerjarenbegroting.

Aanpak/uitvoering

Voor het opstellen van de bodemkwaliteitskaart en bijbehorende nota bodembeheer wordt opdracht verleend aan de RUD Utrecht.

Voor het aanpassen van het baggerdepot op de gemeentewerf volgt op een later moment een apart voorstel.

Conclusie

Investeren in het opstellen van een bodemkwaliteitskaart en bijbehorende nota bodembeheer biedt voldoende voordelen om de investering te kunnen verantwoorden.

Communicatie

n.v.t.

Bijlage(n)

-

Burgemeester en wethouders van Woudenberg

drs. S.M.T. van der Marck-Verschoor
Secretaris

T. Cnossen
Burgemeester