Beantwoording Technische Vragen van commissieleden over de ingekomen stukken / externe betrekkingen

Gemeente Woudenberg

Raadscommissievergadering van: 08-10-2019

Onderwerp	Vraagsteller	Vraag	Antwoord
Ingekomen stuk 1 Stand van zaken fusie Vallei Wonen – Omnia Wonen	J. Bessembinders CDA	Het College geeft aan teleurgesteld te zijn in het antwoord van Omnia. Maar is er ooit een persoonlijk gesprek met een vertegenwoordiger van Omnia Wonen geweest, of heeft de communicatie zich beperkt tot brieven en telefonisch contact?	Er heeft op 24 juni jl. een kennismakingsgesprek plaats gevonden waarbij de directeur van Vallei Wonen en de directeur van Omnia Wonen aanwezig waren. Naar aanleiding van dat gesprek, en de kritische noot van het college, is er een verduidelijkende brief gestuurd door Omnia Wonen / Vallei Wonen. Deze is u bij de stukken van de vergadering van 12 juli toegestuurd. Naar aanleiding van de reactie op onze zienswijze is er door het college opnieuw een reactie toegestuurd en verzocht om een afspraak in te plannen. Op maandag 28 oktober a.s. is deze afspraak ingepland.
Ingekomen stuk 1 Stand van zaken fusie Vallei Wonen – Omnia Wonen	S. Smit PvdA-GL	Verzoek tot agendering: Wij willen dit punt agenderen voor volgende RC 12 november, inclusief andere fusiedocumenten.	Motivatie voor agendering: Wij bespreken graag met het College de gegeven toelichting op hun ontevredenheid over antwoord Omnia Wonen. Tevens kan dan uitwisseling met andere politieke partijen plaatsvinden over hun mening over fusie Vallei Wonen – Omnia Wonen, mede in relatie tot de opinie van het College.
Ingekomen stuk 2 Jaarrapportage 2018 RUD Utrecht	J. Bessembinders CDA	Het College vraagt in zijn reactie op het jaarverslag “van Vallei Wonen en straks van de fusieorganisatie (meer) inspanningen (…) (zo)dat er extra woningen in de verhuur terugkomen”. Welke concrete inspanningen verwacht het College in dat geval van de woningbouwvereniging?	Indien Vallei Wonen of de fusie organisatie een actiever beleid heeft op het gebied van het toevoegen van woningen aan de voorraad is het wellicht gezamenlijk mogelijk om meer woningen aan de voorraad toe te voegen. Daarnaast worden tijdens elk bestuurlijk overleg de terugkoop woningen besproken zodat er zo min mogelijk woningen verkocht worden en er zoveel mogelijk van deze woningen toegevoegd worden aan de voorraad. Er zijn dit jaar, tot nu toe, 6 woningen door Vallei Wonen teruggekocht. Van deze 6 woningen zijn er 3 woningen toegevoegd aan de voorraad en er zijn 3 woningen, vanwege de hoge kwaliteit doorverkocht.
Ingekomen stuk 2 Jaarrapportage 2018 RUD Utrecht	M. van de Hoef GBW	1. De RUD heeft 16 klachten behandeld m.b.t. de ons bekende “ vliegenoverlast” . Heeft dit resultaat opgeleverd? Is de oorzaak bekend?	1. Als vliegenoverlast wordt gemeld, wordt de RUD ingeschakeld. Zij gaan na of er bronnen in de buurt van de melding zijn. Die worden bezocht en gecontroleerd op vliegenbestrijding en

Onderwerp	Vraagsteller	Vraag	Antwoord
			mestopslag. Mocht dat niet in orde zijn dan wordt handhaving gestart. Sinds dit jaar zijn ook preventief controles bij enkele bedrijven met mestopslag uitgevoerd. Daarbij zijn geen overtredingen vastgesteld. Nee, de oorzaak van de vliegenoverlast is dus nog niet gevonden.
		2. Er zijn teveel uren besteed aan de Dienstverlening. Dit zou te maken hebben met de aanwezigheid van één van de RUD-medewerkers bij de gemeente en een daardoor intensievere samenwerking. Is hier niet op gestuurd?	2. Een van de RUD-medewerkers heeft een tijdje op donderdagochtenden zijn werk hier in Woudenberg verricht in plaats van op het kantoor van de RUD. Dit is geen meerwerk maar elders werken en daarom geen verklaring voor een teveel uren aan dienstverlening.
		3. Is de opdracht voor het opstellen van een bodem-kwaliteitskaart gewijzigd? Opdracht wordt nu volledig uitgevoerd door RUD i.p.v. door een adviesbureau. Is dit de reden dat er nu een voorbehoud gemaakt wordt of het aantal uren wel toereikend is?	3. Nee. In overleg met de RUD is besloten om geen adviesbureau in te schakelen. Hiermee zijn uren en kosten bespaard. Het aantal uren blijkt toereikend.
Ingekomen stuk 5 Jaarverslag 2018 – Vallei Wonen	S. Smit PvdA-GL	Wij missen de woningtoewijzingen volgens het Lokale Maatwerk; dit kan 20% van de woningtoewijzingen zijn. Hoe is dit geweest in Woudenberg in 2018 en op welke wijze is dit bij woningvragers gestimuleerd?	Van de 61 reguliere woningen in Woudenberg zijn er 30 toegewezen aan woningzoekenden die op dat moment een binding aan Woudenberg hadden. Van de vijf woningruilen waren drie personen woonachtig in Woudenberg. Met betrekking tot de nieuwbouwwoningen aan de Prins Hendrikstraat is er geadverteerd waarbij woningzoekenden met binding aan Woudenberg voorrang krijgen. Het resultaat daarvan is dat er zes woningen toegewezen zijn aan woningzoekenden met binding aan Woudenberg.
Ingekomen stuk 7 Bod 2020 op Woonvisie 2019+ van Vallei Wonen	M. van de Hoef GBW	Met de HBVW en de gemeente wil Vallei Wonen verder onderzoeken welke initiatieven nog mogelijk zijn om de doorstroming te bevorderen. Waarom maakt men geen gebruik van de GBW notitie Scheefwonen en Doorstromen die op 10-12-2018 is aangeboden aan de heer Meulen van VW? Hierin zijn alle landelijke	Doorstroming is een onderwerp wat bij Vallei Wonen en de gemeente veel aandacht krijgt. Echter het is ook een onderwerp waarbij het algemeen bekend is dat het ingewikkeld is om echte bewegingen op gang te krijgen. Er is door Vallei Wonen (n.a.v. de prestatieafspraken 2019) een inkomensafhankelijke

Onderwerp	Vraagsteller	Vraag	Antwoord
		initiatieven opgenomen. We zijn inmiddels bijna 1 jaar verder dus kennelijk nog niets gebeurd. Kan het college aangeven hoe partner VW is omgegaan met onze notitie?	huur doorgevoerd om scheefwonen minder aantrekkelijk te maken. Daarnaast is het experiment Toekomstgericht Wonen nog steeds van kracht. Vallei Wonen en de gemeente Woudenberg hebben samen vastgesteld dat het effect hiervan momenteel nog te beperkt is. In dat kader heeft het college Vallei Wonen ontheffing verleend (tot 1 juli 2020) voor Toekomstgericht Wonen. Er wordt door Vallei Wonen een nieuwe invulling gegeven aan het experiment en er wordt nieuw beleid geschreven. Hierin wordt de notitie van het GBW zeker meegenomen. Daarnaast hebben er recent afspraken plaats gevonden tussen de ontwikkelaar van Wij Wittesteyn (Nieuw Geerestein), Vallei Wonen en de gemeente. Er zijn afspraken gemaakt waarbij huurders van Vallei Wonen (voor 12 appartementen) voorrang krijgen. Doorstroming realiseren is een actueel onderwerp en hier wordt hard aan gewerkt. Ook in de prestatieafspraken 2020, waar nu de gesprekken over gevoerd worden, wordt dit aspect uiteraard weer meegenomen in de afspraken.
Ingekomen stuk 7 Bod 2020 op Woonvisie 2019+ van Vallei Wonen	S. Smit PvdA-GL	Vallei Wonen geeft aan jaarlijks gemiddeld 20 sociale huurwoningen te kunnen bouwen. Voorwaarde is wel een sociale grondprijs voor deze woningen. Wat bedraagt die sociale grondprijs inmiddels? Op welke wijze wordt tegemoet gekomen aan deze voorwaarde?	U kunt in de Grex, welke per project wordt opgesteld, terugzien van welke sociale grondprijs er sprake is. Indien er sprake is van sociale huurwoningen in een project dan brengt de gemeente de ontwikkelaar en Vallei Wonen met elkaar in contact zodat er afspraken gemaakt kunnen worden over de overname van de sociale huurwoningen.
Ingekomen stuk 9 Uitrol 5G-Netwerk	M. Hardeman CDA	Hierbij wordt gesproken over de persoonlijke aansprakelijkheid van het raadslid. Kunt u aangeven hoe dit zit?	Het Nederlandse staatsbestel gaat uit van politieke verantwoordelijkheid en kent geen persoonlijke financiële aansprakelijkheid van volksvertegenwoordigers. Ook op gemeentelijk niveau ontbreekt privaatrechtelijke financiële aansprakelijkheid. Deze gaat – evenals op landelijk niveau – op in de politieke verantwoordingsplicht. Dat betekent dat volksvertegenwoordigers in hun

Onderwerp	Vraagsteller	Vraag	Antwoord
			vergaderingen kunnen spreken en besluiten zonder angst daarvoor persoonlijk en financieel te kunnen worden betrokken in gerechtelijke procedures.
Ingekomen stuk 9 Uitrol 5G-Netwerk	M. van de Hoef GBW	Maandelijks worden wij nu geconfronteerd met ingekomen stukken vanuit diverse geledingen. Het betreft een landelijk item waarover nog besluitvorming moet plaatsvinden. Wat is het standpunt van het college in deze? Is het college van mening dat wij als gemeente goed worden vertegenwoordigd door het VNG?	Het college is op de hoogte van de plannen van de Rijksoverheid over de uitrol van het 5G-netwerk voor digitale ontwikkelingen. Gemeenten gaan niet over het G5-netwerk waarbij kabels bij de glasvezelkabels in de grond worden gelegd. Wat betreft de antennes en kleine ontvangers is op dit moment is nog veel onduidelijk. Als er meer duidelijkheid is vanuit het Rijk (of de VNG) kunnen we als gemeente hiervoor beleid ontwikkelen. Tot die tijd werken we niet aan nieuw beleid over de aanpak en uitrol van het 5G-netwerk. De gemeente woont de komende periode de bijeenkomsten van EZ bij om kennis te delen.
Ingekomen stuk 9 Uitrol 5G-Netwerk	S. Smit PvdA-GL	Juridische mededeling van aansprakelijkheid. Hoe serieus dienen raadsleden, vanuit uw optiek, dit bericht op te vatten?	Het Nederlandse staatsbestel gaat uit van politieke verantwoordelijkheid en kent geen persoonlijke financiële aansprakelijkheid van volksvertegenwoordigers. Ook op gemeentelijke niveau ontbreekt privaatrechtelijke financiële aansprakelijkheid. Deze gaat – evenals op landelijk niveau – op in de politieke verantwoordingsplicht. Dat betekent dat volksvertegenwoordigers in hun vergaderingen kunnen spreken en besluiten zonder angst daarvoor persoonlijk en financieel te kunnen worden betrokken in gerechtelijke procedures.
Ingekomen stuk 11 Memo Belastingen: check basis op orde voor overstap naar Veenendaal	J. Mulder SGP	Interessant om aan de hand van zo'n treffend voorbeeld de vraag te stellen (en waarschijnlijk/ wellicht ook het gesprek te voeren als raad /auditcommissie) van Woudenberg. Hoe staat het in deze met: 1. De interne checks & balances (3 lines of defense, intern)? 2. De accountantscontrole (4e line, extern)?	Dit ingekomen stuk is door de fracties van PvdA-GL en CDA geagendeerd voor de commissievergadering van november. Voor de beantwoording van de vragen is wat meer tijd nodig. Uiterlijk a.s. donderdag ontvangt u de beantwoording.

Onderwerp	Vraagsteller	Vraag	Antwoord
		3. Hoe goed sluit dit op elkaar aan? 4. Waar zitten lacunes? 5. Waar zien jullie verbetermogelijkheden voor waarborgen? 6. Waar zien jullie verbetermogelijkheden voor het risicomanagement?	
Ingekomen stuk 11 Memo Belastingen: check basis op orde voor overstap naar Veenendaal *Projectplan OZB nieuwbouw*	CDA-fractie	<u>Verzoek tot agendering:</u> Graag zien wij de actuele kwestie van de achterstallige WOZ-aanslagen geagendeerd tijdens de commissievergadering van november. Vragen van de CDA-fractie met betrekking tot het alsnog innen van achterstallige OZB. 1. Wanneer verwacht de gemeente duidelijkheid te krijgen over het aantal bedrijven en huishoudens dat geen aanslagen heeft ontvangen? 2. Welk bedrag aan misgelopen OZB-inkomsten,	<u>Motivatie agendering:</u> Wij zouden dit willen agenderen omdat het ons verrast dat deze achterstanden pas aan het licht komen bij het gereedmaken van de overdracht aan Veenendaal, terwijl inwoners die het betreft in maart aantoonbaar hebben verzocht waar hun aanslag bleef. Hier heeft onze CDA-fractie tijdens de commissievergadering van maart al vragen over gesteld. Dat dergelijke signalen van inwoners blijkbaar onbeantwoord blijven en nota bene tijdens een routinecontrole voor overdracht pas aan het licht komen, vinden wij schokkend. Daarnaast willen wij graag met het College van gedachten wisselen over betalingsmogelijkheden voor de ondernemers en particulieren die het aangaat. Het betreft hier immers een uitzonderlijke situatie. Dit ingekomen stuk is door de fracties van PvdA-GL en CDA geagendeerd voor de commissievergadering van november. Voor de beantwoording van de vragen is wat meer tijd nodig. Uiterlijk a.s. donderdag ontvangt u de beantwoording.

Onderwerp	Vraagsteller	Vraag	Antwoord
		uitgesplitst naar zakelijke en particuliere aanslagen is hiermee gemoeid? 3. Welke belastingjaren zijn daarvan nog inbaar? 4. Welk deel van het misgelopen bedrag is daadwerkelijk inbaar? 5. In het persbericht van de gemeente valt te lezen dat particulieren en bedrijven in 2019 alsnog zullen worden aangeslagen. Wordt het hele bedrag in één keer bij hen in rekening gebracht? 6. Inwoners van ons dorp kunnen er niets aan doen dat zij geen aanslag hebben ontvangen. Is het voor ondernemers en particulieren mogelijk om een betalingsregeling met de gemeente te treffen, zodat zij gespreid over een langere periode dan gebruikelijk mogen terugbetalen? 7. Zijn er tussentijds signalen van particulieren danwel bedrijven bij de gemeente Woudenberg binnen gekomen dat zij nog geen aanslag hadden ontvangen? 8. Wat heeft de gemeente Woudenberg met deze signalen gedaan?	

Onderwerp	Vraagsteller	Vraag	Antwoord
		9. Welke acties worden er getroffen om dit soort vergissingen niet nogmaals te laten plaatsvinden?	
Ingekomen stuk 11 Memo Belastingen: check basis op orde voor overstap naar Veenendaal	S. Smit PvdA-GL	Verzoek tot agendering: Wij willen dit punt agenderen voor volgende RC 12 november	Motivering agendering: Met het College en de andere partijen willen wij spreken over wie er verantwoordelijk is voor belastinginning...Woudenberg of Scherpenzeel en hoe met deze verantwoordelijkheid wordt omgegaan. Daarnaast kunnen we in genoemde commissie-vergadering spreken over dan actuele stand en gang van zaken. Aangelegen punt betreffende het punt waar verantwoordelijkheid ligt in de samenwerking met Veenendaal: Woudenberg of Veenendaal?
Ingekomen stuk 11 Memo Belastingen: check basis op orde voor overstap naar Veenendaal	M. van de Hoef GBW	De lezer krijgt maar lastig een idee van de omvang van het probleem: hoeveel aanslagen zijn er niet opgelegd, in welke jaren, voor welke bedragen per jaar? Evenmin wordt inzicht verschaft in de oorzaken van het probleem. Wel dat het een enorme inzet gaat vergen om het te herstellen (schatting € 110.000). Onze vragen: 1. Zodra bovenstaande vragen beantwoord zijn graag een rapportage van het College aan de Raad. 2. In de jaarrekening 2018 is te zien dat in 2018 de OZB – opbrengst minder is dan in 2017 terwijl een toename van de tarieven met 2% was begroot. : wil het college in gesprek gaan met onze accountant die op zijn beurt mogelijk in gesprek zal gaan met zijn collega uit Scherpenzeel, om vast te stellen of er wel vaktechnisch adequate controle is geweest. En wil het college over dit gesprek de Raad informeren? 3. Heeft dit onderzoek gevolgen voor het corrigeren	Dit ingekomen stuk is door de fracties van PvdA-GL en CDA geagendeerd voor de commissievergadering van november. Voor de beantwoording van de vragen is wat meer tijd nodig. Uiterlijk a.s. donderdag ontvangt u de beantwoording.

Onderwerp	Vraagsteller	Vraag	Antwoord
		van, de opgelegde OZB belasting in 2019, in het voorjaar van 2020? 4. Gaat het bij het niet betalen van de gemeentelijke belastingen alleen om het OZB-deel of ook om de afvalstoffenheffing, rioolheffing en hondenbelasting?	