



Gemeente
Woudenberg

Memo

Onderwerp : Evaluatie Structuurvisie 2030

Verzonden aan: College
Postregistratienummer:

Afzender: Karen Kuperus / Myrthe Valé
Datum: september 2018

Aanleiding

De structuurvisie 2030 is in 2013 vastgesteld, veel projecten zijn voortvarend opgestart en zijn deels al afgerond. In 2017 is de Regionale ruimtelijke visie van de regio Amersfoort ook door de gemeente Woudenberg vastgesteld. De provincie Utrecht verwacht in de loop van 2020 een Omgevingsvisie vast te stellen. Daarnaast zijn ontwikkeling in de economie, woningmarkt en de algehele maatschappelijke ontwikkelingen aanleiding om te bezien of de vastgestelde structuurvisie nog actueel is.

Aanpak

De Structuurvisie 2030 zoals vastgesteld in 2013 is ambtelijk opnieuw bezien en vergeleken met het beleid dat na die datum is vastgesteld onder anderen:

- Nota Grondbeleid 2014 en concept 2019.
- Woonvisie 2016 en 2019+ (Concept).
- Regionale ruimtelijke visie (Regio Amersfoort).
- Herijking provinciale Structuurvisie 2016.
- Duurzaamheidsbeleid.
- Concept beleidskader sociaal domein 2019-2022

Tevens is bezien welke onderdelen van deze visie door veranderingen in de markt, wetgeving of anderszins niet meer aan de orde zijn dan wel door de tijd zijn ingehaald en ook is het huidige coalitie akkoord naast de structuurvisie gelegd.

Conclusie

Uit deze evaluatie blijkt dat de uitgangspunten van de visie nog actueel zijn, maar dat het document onderdelen kent die door de tijd zijn ingehaald. Dat komt vooral door de ontwikkelingen reeds gerealiseerd zijn. Wij constateren dat met een actualisatie de structuurvisie zelfs gezien kan worden als een volwaardig voorloper op een Omgevingsvisie.

Wij zien geen aanleiding om op dit moment een nieuwe structuurvisie op te stellen. Wel is het wenselijk om doormiddel van een oplegger de bestaande visie te actualiseren.

In 2021 wordt de Omgevingswet verwacht, deze wet verplicht de gemeente om een Omgevingsvisie vaststellen. Een Omgevingsvisie is een juridisch ander document dan de Structuurvisies op basis van de Wet ruimtelijke ordening. Als wij kijken naar de Omgevingsvisies die door diverse gemeenten op dit moment opgeleverd worden in de experimenteer fase van de Omgevingswet, is de Structuurvisie 2030 van Woudenberg daar zeker mee te vergelijken. De

Structuurvisie 2030 is integraal opgesteld. Bij de totstandkoming is rekening gehouden met de beleidsthema's, water, natuur, mobiliteit, gezondheid, wonen, economie en diverse milieuthema's. Bij de opstelling in 2013 is gebruik gemaakt van de participatie rond de Toekomstvisie 2030 en is ook een formeel zienswijze traject, met inloopavond met veel bezoekers, doorlopen. Het aantal sectorale beleidsdocumenten in het fysiek domein, naast deze Structuurvisie, is in Woudenberg beperkt. De woonvisie is een apart document, maar wel ingelast in de Structuurvisie. De verbinding van gezondheid met het fysiek domein is opgenomen in de beleidsnota ten behoeve van het Sociaal Domein.

Wij zijn dan ook van mening dat de bestaande visie voldoende is om via het overgangsrecht bij de start van de wet als verplicht document te dienen.

In de voorbereiding op de Omgevingswet, zal een aantal sectorale beleidsthema's zoals geur en geluidbeleid, maar ook de "nieuwe" thema's Energietransitie en Klimaatadaptatie, nader uitgewerkt worden, wat zal natuurlijk integraal gebeuren met een afweging van alle belangen in het fysiek domein.

Het is beter om na 2021 op basis van het juridisch instrumentarium van de Omgevingswet (dat anno 2018 nog niet geheel vast ligt) een Omgevingsvisie voor te bereiden die dan meteen voldoet aan het op dat geldende juridisch instrumentarium. Zodat die visie dan kan dienen als basis voor de doorlegging van beleidsuitgangspunten.

Wij stellen voor om met het vaststellen van een oplegger, de volgende aanpassingen op de Structuurvisie 2030 vast te stellen:

- Een overzicht van de status van de destijds voorziene ontwikkelingen.
- Bijstelling van de voorziene ontwikkeling op de punten waar reeds andere besluiten genomen zijn (bv verkeerstructuur N224 in Woudenberg Oost).
- Waar nodig aanpassing van de uitvoeringsstrategie. (komt een nieuwe tabel).
- Inhoudelijk is het gewenst om een standpunt in te nemen over de zoekzone bedrijventerrein en een eerste verkenning ten aanzien van al dan niet gewenste locaties voor woningbouw na 2030.
- Opname aantal nieuwe thema's zoals de energietransitie en klimaatadaptatie.
- Intrekken van de nota kostenverhaal, dit is voldoende geregeld met de nieuwe Nota Grondbeleid.

Hoe moet de Oplegger er uitzien?

Er zijn geen duidelijke juridische richtlijnen voor een update, het is een beleidsdocument van de raad, dus via een raadsbesluit de veranderingen vastleggen is de gangbare weg. De voorgestelde aanpassingen hebben geen directe juridische doorwerking (in bijvoorbeeld verordeningen), daarom is een nieuwe Plan-MER op dit moment niet noodzakelijk. De oplegger zal op digitale wijze gelijktijdig met de Structuurvisie 2030, voor een ieder te raadplegen zijn.

Indien de oplegger beperkt blijft tot de gebieden die eerder al aan benoemd zijn en er geen concrete afweging van belangen hoeft plaats te vinden, is een apart en uitgebreid participatie traject in aanvulling op de voorbereidingen uit 2013 weinig aanvullend. De samenleving en deskundigen hebben immers in 2013 een inbreng gegeven en daar valt op dit moment weinig aan toevoegen. Het betrekken van de samenleving is gewenst, noodzakelijk en kan meer toevoegen in een fase die leidt tot keuzen en gebiedsaanwijzing.