



Gemeente
Woudenberg

Collegedadvies bij zaak

Besluitenregistratie:		Postregistratienummer :	
		Datum inboeken :	
Openbaar	ja	Internet	nee
naar RAAD	Ja	OR	nee
Communicatie	nee	Europese regelgeving	nee
via COMMISSIE	ja		
Anders:	Anders		

Onderwerp : Ontwerp bestemmingsplan Ringelpoel 7

Advies :
- Zienswijze ontvankelijk en deels gegrond verklaren
- Gemeenteraad voor stellen het bestemmingsplan Ringelpoel 7 gewijzigd vast te stellen.

Datum	Ambtenaar	Afdeling	Pho	Griffier	Afdelings- hoofd
5-2-2020	k.kuperus				

Additioneel Advies	Paraaf:
Additioneel_advies	

	Conform advies	Bespreken	Datum	Opmerkingen
Burgemeester				
Wethouder				
Wethouder				
Wethouder				
Secretaris			6.2.	opzending i.v.m. termijn

Datum vergadering B&W:

Agendapunt:

Besluit:

Retour naar afdeling op:

Ter archivering aangeboden op:

Inleiding

Het ontwerp bestemmingsplan Ringelpoel 7 heeft 6 weken ter inzage gelegen. In die periode is 1 zienswijze ingediend. Na afloop van de eerste ter inzage legging is naar aanleiding van een brief aan de gemeenteraad geconstateerd dat de oorspronkelijke publicatie tekst onvolledig was. Daarop is besloten het proces opnieuw te doen.

Het ontwerp bestemmingsplan heeft wederom 6 weken ter inzage gelegen. In deze periode is 1 zienswijzen binnen gekomen. Wij stellen voor de zienswijzen ontvankelijk en deels ongegrond te verklaren, zie de motivering in het bijgevoegde ontwerp raadsvoorstel.

Argumenten

Zie de onderbouwing bij het voornemen tot en in het bijgaande raadsvoorstel.

Aanpak/uitvoering

Gemeenteraad voorstellen bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen, daarna wettelijke inzage procedure.

Conclusie

De zienswijze geven aanleiding tot aanpassing van het bestemmingsplan. Deze aanpassing is gewenst ter verduidelijking van de bedoeling van het plan. De effecten van de nieuwe functie op de naast gelegen woning en de omgeving zijn vergelijkbaar met de huidige bestemming en voor de huidige bestemming is geen gebruiker meer te vinden. Alternatief gebruik zoals bepaald in het ontwerp bestemmingsplan Ringelpoel 7 is passend.

Communicatie**Bijlage(n)**

Raadsvoorstel
Concept raadsbesluit
Ontwerp bestemmingsplan
zienswijzen