

Legenda	Beleid	Juridisch	Fysiek	Economisch	Bewustwording/ Communicatie	Regionaal beïnvloedbaar	KT/LT	Wat zijn de kosten en wie is de financier?
	Wat voor type beleidsinstrument is dit voorstel vanuit het perspectief van de gemeenten?					Is dit voorstel regionaal beïnvloedbaar? Als dit niet zo is dan is deze regel grijs gemaakt	Hier wordt bedoeld of een voorstel op korte of lange(re) opgepakt kan worden. Dit zegt dus niet iets over het moment waarop resultaten worden geboekt.	

## Duiding voorstellen Dialooggroep Kwalitatieve woningbouw

Duiding voorstellen Dialooggroep Kwalitatieve woningbouw								
Thema's en voorstellen	Beleid	Juridisch	Fysiek	Economisch	Bewustwording/ Communicatie	Regionaal beïnvloedbaar	KT/LT	
<b>Perspectiefkaart 1: Samenwerking. Opzetten van een Regiostad</b>								
1	Integrale visie over woningbouw in de regio (regionale woonvisie (zie bijv. regio G&V), met bestuurlijk commitment.	X				J	KT	
a	Opzetten van een Regiostad	X				J	KT	
b	Integrale woningbouwprogrammering, waaronder:	X				J	KT	
	* Grote plankaart maken van gebied							
	* Per gemeente bedreigingen in kaart brengen							
	* Feiten en cijfers (ook uitstroom instellingen)							
	* Afstemmen woonmilieus - sturen op doelgroepen							
c	Snelweg overdekken om ruimte te creëren			X		N	LT	
d	Commitment vragen van gemeenten om regionaal plan vanuit behoefte burgers te maken				X	J	KT	
e	Bovenwettelijke eisen stroomlijnen in een regionaal convenant		X			J	KT	



Thema's en voorstellen		Beleid	Juridisch	Fysiek	Economisch	Bewustwording/ Communicatie	Regionaal beïnvloedbaar	KT/LT
<b>Perspectiefkaart 2: Gebied. Aanwijzen van ontwikkelgebieden</b>								
2	Maak een Gebiedsontwikkelingskaart (GO-kaart) voor 9 gemeenten binen 2 provincies, met kleurenpalet waar wel, waar niet en wat behoefte heeft aan extra overleg	X					J	KT
a	Aanwijzen van ontwikkelgebieden. Welke kernkwaliteiten per gemeente wil je beschermen en welke laat je los?	X					J	KT
b	Overbouwen waar snelwegen stad doorkruisen			X			N	LT
c	Regionalestructuurvisie, gebaseerd op woonvisies met een nieuwe plankaart met kwaliteiten en kansen	X					J	KT
d	Open houden van gebieden			X			J	KT
e	Aanwijzen waar de regio hoogstedelijk wil zijn en waar de grenzen liggen	X					J	KT
f	Loskoppelen van gemeentelijke verantwoordelijkheid							
g	Inrichten van woonzorggebieden			X			J	KT
h	Goede verdeling van woningen per plaats	X					J	KT

i	Profilering identiteit regio Amersfoort + eigen identiteit per plaats					X	J	KT

Thema's en voorstellen		Beleid	Juridisch	Fysiek	Economisch	Bewustwording/ Communicatie	Regionaal beïnvloedbaar	KT/LT
<b>Perspectiefkaart 3: De Woning. Gemixte woonomgeving met inclusieve woningen</b>								
3	Woonomgeving (wijk/buurt) voor oud/jong, beperkt/niet beperkt huur/koop door mix van grote en kleine woningen, aanpasbaar, levensloopbestendig, maatwerk en toegankelijk			X			J	KT
a	Tijdelijke woonruimte creëren en tijdelijk legaliseren, waaronder wonen vakantiehuizen legaliseren		X				J	KT
b	Grote nieuwe woningen voorbereiden op splitsing in kleine wooneenheden			X			J	KT
c	Gemixte woonomgeving, oud/jong/beperkt/niet beperkt/huur/koop			X			J	KT
d	Woon-werk (kantoor) locaties combineren (bij leegstaande panden)			X			J	KT
e	Aanpasbare woningen, levensloopbestendig bouwen, maatwerk + toegankelijk			X			J	KT
f	Woningen waarin je samen kan wonen, bv. grootouders, ouders, kinderen			X			J	KT

g	Kwaliteit van de woningen aanpassen aan omgeving (uitstraling, betaalbaar naar doelgroep, veiligheid)			X			J	KT
h	Grote en kleine huizen door elkaar/ook kleinere woningen bouwen			X			J	KT
i	Omhoog waar het kan (verdikken), binnenstedelijk			X			J	KT



**Wat zijn de kosten en wie is de financier?**



Inzet ambtelijke uren

Inzet ambtelijke uren

Inzet ambtelijke uren

Inzet ambtelijke uren

Kosten ntb. Overdekken rekening Rijk. Ontwikkeling gebied rekening projectontwikkelaars

Inzet ambtelijke uren

Inzet ambtelijke uren



Inzet ambtelijke uren

Inzet ambtelijke uren

Inzet ambtelijke uren

Inzet ambtelijke uren

**Wat zijn de kosten en wie is de financier?**

Inzet ambtelijke uren

Inzet ambtelijke uren

Inzet ambtelijke uren

Inzet ambtelijke uren

Inzet ambtelijke uren

Kosten ntb. Overdekken rekening Rijk. Ontwikkeling gebied rekening projectontwikkelaars

Inzet ambtelijke uren

Inzet ambtelijke uren. Uitvoeringskosten ntb

**Wat zijn de kosten en wie is de financier?**

Inzet ambelijke uren.  
Implementatiekosten voor rekening projectontwikkelaars

Inzet ambelijke uren

Inzet ambelijke uren.  
Implementatiekosten voor rekening projectontwikkelaars

Inzet ambelijke uren.  
Implementatiekosten voor rekening projectontwikkelaars

Inzet ambelijke uren.  
Implementatiekosten voor rekening projectontwikkelaars

Inzet ambelijke uren.  
Implementatiekosten voor rekening projectontwikkelaars

Inzet ambelijke uren.  
Implementatiekosten voor rekening projectontwikkelaars

---

Inzet ambelijke uren.  
Implementatiekosten voor  
rekening  
projectontwikkelaars

---

Inzet ambelijke uren.  
Implementatiekosten voor  
rekening  
projectontwikkelaars

---

Inzet ambelijke uren.  
Implementatiekosten voor  
rekening  
projectontwikkelaars

---