

	Segment	Typering	Huidige voorraad	Doelgroep	Strategie toevoeging	Voorwaarde	Potentiële locatie
Koop	Goedkoop tot €200.000 / €220.000*	Kleine goedkope woning met max 2 slaapkamer	-	Starters alleengaanden	++	Experimenten / onderzoek kleine (tijdelijke) woonvormen	Hoevelaar Buitengebied Kern (centrum)
	Betaalbaar €200.000-€300.000	Eengezinsrijwoningen Appartementen Patiowoningen	+	Gezinnen ouderen	0/+	Ten behoeve van doorstroming (scheefwoners) met maatregelen	Hoevelaar Kern (centrum)
	Middelduur €300.000-€500.000	2 <sup>^</sup> 1-kap Vrijstaande woningen Grondgebonden gelijkvloers met tuin Luxere appartementen	+	Gezinnen of Ouderen met wooncarrière	0/+		Hoevelaar Buitengebied Kern
	Duur vanaf €500.000	2 <sup>^</sup> 1-kap Vrijstaande woningen Grondgebonden gelijkvloers met tuin Luxere appartementen	-	Gezinnen of Ouderen met wooncarrière	++		Hoevelaar Buitengebied Prinses Amaliaaan Kern
Huur	Sociaal < € 737,-	Appartementen Rijwoningen	+	Starters Alleengaanden Gezinnen	0/+	Onderzoek kleine (tijdelijke) woonvormen	Hoevelaar Kern
	Vrije Sector > € 737,-	Appartementen Rijwoningen	--	Starters Alleengaanden Ouderen met wooncarrière	++		Hoevelaar Kern
Zorgwoningen	Sociale en vrije sectorhuur	Zorgwoningen en zorgconcepten	-	Minder vitale ouderen / ouderen met een beperking	++	Onderzoek specifieke vraag en mogelijkheden benutten huidige woonzorgzones	Hoevelaar De Schans Groenewoude Buitengebied