



Directie
Gemeente Woudenberg

Projectnaam: Voortgang Projecten en programma's overall
Opdrachtgever: B&W
Projectnemer: Directie

Periode: 1 oktober 2020 – 1 april 2021
Versie d.d.: 21 juni 2021
Status: definitief

Inleiding

Deze voortgangsrapportage heeft betrekking op de periode 1 oktober 2020 tot 1 april 2021.

Successen

1. Gestart met de bouw van 25 sociale huurwoningen in het project Hoevelaar.
2. Pilot elektrische deelauto gestart in project Hoevelaar
3. Start project heuvelrugtuinen voor nieuwe inwoners in project Hoevelaar
4. Start woonrijp maken van project Amalialaan
5. Project verbouwing gemeentehuis afgerond.
6. Project Groenewoud klaar met afronding herinrichting Zegheweg en woonrijp maken Zeghezoom.
7. Toekenning krediet voor start project Woudenberg Zuid-Oost
8. Toekenning krediet Vitaal Dorpshart voor opstellen retailvisie
9. Succesvolle migratie van Basisregistratie Topografie (BGT) van Barneveld naar Veenendaal
10. Aantal e-diensten uitgebreid naar 8 formulieren.
11. Gewijzigde omstandigheden als gevolg van de coronacrisis hebben beperkt invloed gehad op de projecten.



Directeur/secretaris
Gemeente Woudenberg

Vervolg pagina 1

1. Gevraagde besluiten

- Stoppen met voortgangsrapportage Fysiek Domein. Voortgang wordt afdoende beschreven in de onderliggende voortgangsrapportages per project. En de afstemming lijn versus project is verantwoording directie.
- Eindrapportage Het Groene Woud opstellen als laatste voortgangsrapportage
- Starten met opstellen aparte voortgangsrapportage ontwikkelingen N224
- Afronding project verbouwing gemeentehuis.

3. Financiën

Projecten en programma's blijven binnen budget en/of worden verantwoord via de grondexploitatie.

4. Organisatie

De druk op lijn- en projectorganisaties blijft onverminderd hoog en vraagt voortdurend aandacht en bijsturing.

5. Tijd

Projecten en programma's lopen grotendeels conform planning. Sommige onderdelen hebben door Corona vertraging opgelopen. Als gevolg van beperktere beschikbaarheid van medewerkers door de coronacrisis bij de projecten Dienstverlening en Toekomstbestendige buitendienst is de planning op onderdelen in deze projecten bijgesteld.

De inwerkingtreding van de Omgevingswet is uitgesteld. De planning van het project wordt nog hierop aangepast.

6. Risico's en maatregelen

Aandacht voor de werkdruk bij met name medewerkers die deelnemen aan de ruimtelijke projecten blijft noodzakelijk zodat projectresultaten, lijnwerkzaamheden en projectmedewerkers minder onder druk komen te staan. Om ongewenste risico's te voorkomen: financieel, zorgvuldigheid, kwaliteit, continuïteit. Er is een flexibele schil ingericht van als passend ervaren ingehuurde collega's & bureaus om lijn- en projectwerk in balans te houden.

7. Informatie / communicatie

Geen bijzonderheden

Nr.	Projectnaam	Gevraagde besluiten	Bijzonderheden en/of besluiten in de planning	Cf planning	Budget
01a	Project Hoevelaar	Geen	Rondom de zomer van 2021 is het collegeadvies voor project Hoevelaar gepland om in te stemmen met en/of te besluiten over: - Voorontwerpbestemmingsplan fase 2 - Stedenbouwkundig ontwerp fase 2	ja	Verantwoording loopt via grondexploitatie
01b	Project Bedrijventerrein	Geen	In de periode tot het najaar van 2021 wordt het College voor project bedrijventerrein gevraagd in te stemmen met en/of te besluiten over: Koopovereenkomst met Woudenberg Vastgoed BV inzake Parallelweg 5	ja	Verantwoording loopt via grondexploitatie
02	Fysiek domein	Stoppen met voortgangsrapportages Fysiek Domein	De voortgang van de projecten wordt beschreven in de afzonderlijke voortgangsrapportage: - Woudenberg Oost (Hoevelaar, N224 en Spoorzone), Woudenberg Zuid-oost - Prinses Amaliaaan, Centrumplan, - Het Groene Woud/Nijverheidsweg	Zie voortgangsrapportages van deze projecten	Verantwoording loopt via grondexploitatie
03	Het Groene Woud	Eindrapportage opstellen	Conform afspraak met het College en de gemeenteraad wordt een eindrapport opgemaakt waarin de (deel)ontwikkelingen vanaf de start in 2007 worden beschreven. Waar van toepassing worden delen hierbinnen nader toegelicht en geïllustreerd met relevante "facts & figures". Het rapport kan in die vorm worden beschouwd als de laatste "voortgangsrapportage" van woningbouwplan Het Groene Woud.	ja	Verantwoording loopt via grondexploitatie. Deze wordt afgesloten.
04	Nijverheidsweg	geen	geen	ja	Verantwoording loopt via grondexploitatie
05	Woudenberg Zuid-Oost	Voortgang ontwikkelingen N224 apart rapporteren	Vanaf de volgende voortgangsrapportage zal op verzoek van de commissie van 6 april separaat verslag worden gedaan van de ontwikkelingen rondom de N224. In september wordt besluit ontwikkelbeeld Regio Amersfoort verwacht.	n.v.t.	Krediet aangevraagd voor plankosten
06	Amaliaaan	Geen	Na realisatie van de laatste woningen wordt eind 2021 begin 2022 de rest van het gebied woonrijp gemaakt en kan het project afgesloten worden.	ja	Verantwoording loopt via grondexploitatie
07	Programma Dienstverlening	Geen	Geen	Vertraging bij onderdelen: Integratie vaste en mobiele telefonie, beheer mobiele apparaten en	Het inzicht in en overzicht van beschikbare budgetten voor dit programma

				uitvoeren klanttevredenheids-onderzoek	vraagt om doorontwikkeling. Dit is geborgd in het uitvoeringsprogramma voor/van het basisteam financiële zaken.
08	Centrumplan fase 3	Geen	In laatste kwartaal 2021 wordt besluitvorming verwacht over vaststellen bestemmingsplan Kostverloren 1.	n.v.t.	Krediet toegekend voor plankosten
09	Omgevingswet	Geen	De inwerkingtreding van de Omgevingswet is uitgesteld. Prioritering van de lopende activiteiten is geactualiseerd. Prioriteit ligt bij technische (ict) aansluiting, inrichten werkprocessen en beleid op orde. De projectstructuur is aangepast naar een stuurgroep die gevoed wordt door drie projectleiders (omgevingsplan, DSO en werkprocessen) en een programmatrekker. Afscheid van de ingehuurde projectleider. Door uitstel invoeringsdatum en achterblijvende resultaten vanuit het Rijk op landelijke aansturing ict-systemen en werkprocessen is extra inzet op dit project nodig.	De inwerkingtreding van de Omgevingswet is uitgesteld. De planning wordt hierop bijgesteld	De financiële impact van het uitstel van de inwerkingtreding van de Omgevingswet wordt meegenomen in de P&C cyclus
10	Toekomstbestendige buitendienst	Geen	Geen	Voor het project is een routekaart opgesteld. Deze is aangepast aan het "nieuwe normaal". Vertragingen die zijn opgelopen door de corona crisis zijn grotendeels ingehaald. Daarvoor is de projectopzet aangepast.	Samenvatting van de nul-situatie geeft aan dat de beheer- en onderhoudsbudgetten in de begroting 2021 in balans zijn met de benodigde kosten. Dit geldt ook voor benodigd versus beschikbare capaciteit.
11	Verbouwing gemeentehuis	Het project afsluiten	Alle werkzaamheden rondom het moderniseren en isoleren van het oude deel van het gemeentehuis zijn gereed. Het project kan worden afgesloten.	ja	Binnen budget gerealiseerd
12	Onderwijshuisvesting		De stuurgroep onderwijshuisvesting rapporteert over de verschillende projecten uitbreiding van scholen, die worden opgestart. Er is gekozen vanuit efficiency om		In het vastgestelde IHP is budget

			niet per uitbreiding een stuurgroep in te richten.		beschikbaar gesteld voor uitbreiding De Wartburg en De Olijfboom.
--	--	--	--	--	---