

Technische vragen CDA-fractie over Kredietaanvraag plan van aanpak onderhoud gemeentehuis

Raadscommissievergadering van: **11-05-2021**

Vraag	Antwoord
Het opstellen van het plan van aanpak kost €17.500. Als het plan een fors bedrag aan acuut onderhoud voorstelt, gaat het College dat noodzakelijke onderhoud dan ook op korte termijn uitvoeren?	Als het plan een fors bedrag aan acuut onderhoud voorstelt wordt door het college hierover een voorstel gedaan aan de raad.
De toelichting op het raadsvoorstel omschrijft onder het kopje 'financiële rechtmatigheid' de extra uitgaven van €17.500 onderaan de uitgaventabel als 'voordelig', terwijl het opstellen van het plan in diezelfde tabel wordt omschreven als 'nadelig'. Kunt u dit uitleggen?	Het staatje roept wat verwarring op. Onderaan in het staatje had nadelig moeten staan in plaats van voordelig. De uitgaven zijn € 17.848 en worden gedekt uit de reserve gebouwen. Per saldo zijn de uitgaven nihil (neutraal).
De offerte van Delfgou omvat geen eventuele onderzoeken door derden en geen kosten van aanvullende werkzaamheden door tekenaars en bouwkundigen. Welke stap neemt het College als blijkt dat de daadwerkelijke kosten van het plan van aanpak veel hoger uitpakken als gevolg van noodzakelijke aanvullende onderzoeken of werkzaamheden?	Indien blijkt dat de daadwerkelijke kosten veel hoger uitpakken dan wordt dit voorgelegd aan de raad.
Kan de Rijkssubsidie worden aangewend om de kosten van het opstellen van het plan van aanpak mee af te dekken?	Nee, de subsidie is gekoppeld aan verrichtte onderhoudswerkzaamheden aan het monumentaal deel van het gemeentehuis.
Het inspectierapport van de Monumentenwacht Utrecht verschaft al een gedetailleerd advies van de uit te voeren werkzaamheden in volgorde van prioriteit. Wat voegt de offerte van Delfgou daar nog aan toe?	Delfgou maakt een kostenbegroting, kijkt naar overige subsidiemogelijkheden, kijkt naar op welke manier gerestaureerd kan worden en met welke materialen. Zij leveren de voorbereidingsdocumenten die nodig zijn bij de aanbesteding van de restauratiewerkzaamheden.