

Beantwoording vragen CU-fractie over Bestemmingsplan Griftdijk 28

Raadscommissievergadering van: **12-01-2021**

Vraag	Antwoord
<p>U geeft aan dat gezien eerdere verzoeken, de raad in 2017 heeft aangegeven open te staan voor een eenmalige uitbreiding van dit bedrijf. Hoe is geborgd dat er na deze uitbreiding geen uitbreiding meer kan komen?</p>	<p>Deze borging kunnen wij als college niet geven. Het is immers aan een gemeenteraad om ruimtelijke plannen zoals bestemmingsplannen en omgevingsplannen vast te stellen. En het is de zelfstandige politiek bestuurlijke vrijheid van een toekomstige gemeenteraad om op de op dat moment geldende werkelijkheid (beleid, visie, feitelijkheden) besluiten te nemen. Wij nemen wel aan dat een toekomstige gemeenteraad kennis neemt van de overwegingen in het verleden en deze zal meenemen in de besluitvorming op dat moment.</p>
<p>De toelichting geeft aan dat er geen toename is van verkeersintensiteit op basis van de huidige milieuvergunning. Is dit te onderbouwen?</p>	<p>In de huidige milieuvergunning van het bedrijf is een maximum gesteld aan het aantal verkeersbewegingen en in de nieuwe situatie wordt uitgaan van een vergelijkbaar aantal. Dat komt ook overeen met de aanleiding van de aanvraag, fysieke ruimte in de gebouwen om de huidige werkzaamheden te kunnen uitvoeren. In de milieuvergunning /melding voor de nieuwe situatie op het perceel zal hetzelfde aantal dus voortkomen. Bij de reguliere controles van de RUD zal worden bezien of bedrijf (gelijk aan andere bedrijven) voldoet aan de milieu melding /vergunning.</p>
<p>Welke pogingen zijn er ondernomen om het bedrijf te verplaatsen naar een bedrijventerrein? Was dit alleen een vraag met een simpel nee, of is er ook aangetoond dat verplaatsing simpelweg te duur werd voor het bedrijf?</p>	<p>Vanaf 2008 zijn alle (principe) verzoeken tot uitbreiding van het bedrijf op deze locatie afgewezen en is het bedrijf gewezen op alternatieve locaties in de gemeente: Klein Landaas, Parallelweg en Spoorzone. Op die locaties waren betere kansen voor de doorontwikkeling van het bedrijf in de toekomst, dan aan de Griftdijk. De overwegingen van het bedrijf om niet te verhuizen zijn aan het bedrijf. Bij het laatste verzoek is wel duidelijk dat het bedrijf in deze een bewuste keuze maakt, nu ze aangegeven dat wat hen betreft hierna op deze locatie geen uitbreiding meer aan de orde zal zijn.</p>