Beantwoording vragen CDA-fractie over Agendapunt 10 kredietvoorstel Centrumplan fase 3

Raadscommissievergadering van: **12-01-2021**

Vraag	Antwoord
Een vraag over het financiële risico dat onze gemeente loopt: bij een aanhoudende recessie kan de situatie ontstaan dat initiatiefnemers het laten afweten en kunnen de kosten niet worden verhaald. In hoeverre is onze gemeente weerbaar genoeg om die klap dan op te vangen in het slechtste scenario?	De reserve grondbedrijf is bedoeld om dit soort risico's (buiten de reguliere begroting) op te vangen en te dragen. Deze reserve wordt mede opgebouwd om dit soort ontwikkelingen mogelijk te maken. Bij de start van een ontwikkeling is nooit zeker of deze uiteindelijk tot stand komt en of de kosten via derden terug kunnen komen. In de onderbouwing van de benutting van deze reserve is uitgegaan van het meest negatieve scenario. Indien wij deze kosten niet dekken via deze reserve komt het direct ten laste van de reguliere begroting, waarin geen ruimte aanwezig is.
Wij lezen: "In de loop van 2021 komt de provincie Utrecht met een subsidieregeling voor (zover ons nu bekend is) een bijdrage in de procesondersteuning van centrummanagement. Wij hopen daar een deel van de kosten uit te kunnen dekken." Hoe zijn die kosten voor de centrummanager verdisconteerd in het nu gevraagde krediet?	Valt nu binnen onderdeel ambtelijke uren en visie. Een centrummanager-taak kan immers breed en smal opgepakt worden.
Indien de €166.000 niet toereikend is om ook de centrummanager te bekostigen: welk bedrag mist u en in hoeverre kunnen die resterende kosten worden gedekt door de provinciale subsidie?	Op dit moment is nog niet duidelijk of een centrummanager noodzakelijk en wenselijk is en ook niet duidelijk om hoeveel uur dat zou gaan. Bij de uitwerking van de visie op ondernemers en type winkels zal dit duidelijk moeten worden. Dan zal ook duidelijk zijn of binnen het budget keuze gemaakt moeten worden danwel dat de provincie subsidiemogelijkheden biedt voor de inzet van een centrummanager.