



Gemeente  
Woudenberg

## RAADSVOORSTEL 2022

---

**Datum  
voorstel:** 15 november  
2022

**Registratiekenmerk:** Z.338909  
**Raadsvergadering van :** 22 december 2022  
**Vergadering Commissie van:** 6 december 2022  
**Portefeuillehouder:** Wethouder H.J. Molenaar  
**Behandelend ambtenaar:** A. van de Bovenkamp

**Onderwerp / voorstel:** Raadsvoorstel belastingverordeningen 2023

---

Aan de Raad.

### **Voorstel**

In het kader van de begroting 2023 wordt voorgesteld de belastingverordeningen vast te stellen waarin de tarieven zijn opgenomen voor het belastingjaar 2023.

### **Inleiding**

Eigenaren van woningen, niet-woningen en gebruikers van niet-woningen betalen in Woudenberg jaarlijks belasting aan de gemeente. Voorbeelden zijn rioolheffing, afvalstoffenheffing, onroerende-zaakbelasting (OZB) en hondenbelasting. Ieder jaar stelt de gemeente de belastingtarieven opnieuw vast.

Hierbij bieden wij u de belastingverordeningen en bijbehorende tarieventabellen voor het belastingjaar 2023 aan. Per belastingsoort worden de tarieven voor het jaar 2023 en de aanpassingen van de belastingverordeningen weergegeven.

Wij stellen u voor de belastingtarieven als volgt vast te stellen:

### **Onroerende-zaakbelastingen**

Uit de herwaardering ten behoeve van het begrotingsjaar 2023 (peildatum 1 januari 2022) komt naar voren dat de WOZ-waarde van woningen stijgt met 19,85 % en de WOZ-waarde van niet-woningen met 0 % (na bijstelling als gevolg van verwachte kosten bezwaar- en beroepschriften en proceskosten 2023). Daarnaast is de WOZ ontwikkeling van woningen in 2022 (peildatum 1 januari 2021) te laag ingeschat ten tijde van de tariefbepaling in december

2021. Hiervoor wordt een correctie toegepast op het tarief van 2022 (3,4% te hoog tarief doorberekend).

De tarieven per 1 januari 2023 (berekend als percentage van de WOZ-waarde) zijn als volgt tot stand gekomen:

	Woningen eigenaar	Niet- woningen eigenaar	Niet- woningen gebruiker
OZB tarieven 2022	0,1068%	0,1821%	0,1461%
2,4% stijging 2023 (conform begroting)	0,0026%	0,0044%	0,0035%
Voorlopige OZB tarieven 2023	0,1094%	0,1865%	0,1496%
Eenmalige correctie 2022 (tarief 3,4% te hoog bij woningen)	-0,0036%		
Correctie a.g.v. :			
Gemiddelde stijging WOZ waarde woningen (19,85%)	-0,0217%		
Gemiddelde stijging WOZ waarde niet-woningen (0,00%)		-	-
Definitieve OZB tarieven 2023	0,0840%	0,1865%	0,1496%

Het OZB-tarief 2022 is met 2,4% verhoogd zoals afgesproken in de begroting 2023-2026. Dit voorlopige OZB-tarief 2023 is daarna nog gecorrigeerd met de gemiddelde stijging van de WOZ-waarde 2023 (peildatum 1 januari 2022) en met de te laag ingeschatte stijging van de WOZ 2022.

De OZB-tarieven 2023 voor niet-woningen zijn eveneens verhoogd met 2,4% zoals afgesproken in de begroting 2023-2026. Deze voorlopige OZB-tarieven 2023 zijn daarna gecorrigeerd met de gemiddelde stijging van de WOZ-waarde 2023 (peildatum 1 januari 2022).

De tarieven zijn afgerond op 4 decimalen.

#### WOZ-waarde stijgingen 2023 kunnen nog wijzigen

De gemiddelde WOZ-waarde stijging van woningen van 19,85 % en niet-woningen van 0 % zijn door team belastingen van Veenendaal ingeschat d.d. 7 november waarbij 26 % van het totale WOZ bestand is gecontroleerd. De komende weken kunnen de voornoemde percentages nog wijzigen naar mate het bestand volledig is gecontroleerd.

Indien de voornoemde percentages nog wijzigen voor de vaststelling van de OZB verordening 2023 d.d. 22 december 2022 dan wordt deze wijziging nog voorgelegd aan de raad in de raadsvergadering van 22 december. Indien de voornoemde percentages wijzigen na 22 december dan wordt een correctie hierop pas meegenomen een jaar later bij de vaststelling van de OZB tarieven 2024 in de raad van december 2023.

#### **Afvalstoffenheffing**

De gemeente Woudenberg werkt voor de afvalstoffenheffing met tariefdifferentiatie (diftar). Inwoners betalen voor het aantal keren dat ze restafval aanbieden. Daarnaast betalen ze een vast bedrag voor de overige afvalstromen.

We stellen u voor vanaf 1 januari 2023 de volgende tarieven te hanteren:

Vastrecht	€ 238,80
<b>Soort aanbieding (restafval)</b>	
Per aanbieding van een 240 liter container	€ 11,50
Per aanbieding van een 140 liter container	€ 6,50
Per aanbieding van een zak aan een ondergrondse container	€ 1,90

Voorgesteld wordt om het vaste tarief niet te verhogen. Een tariefstijging lijkt op dit moment op basis van de maximale kostendekkendheid van 100% niet nodig. Daardoor blijven de tarieven voor de aanbiedingen van restafval ten opzichte van 2021 gelijk.

### **Rioolheffing**

De tarieven 2023 van rioolheffing voor gebruiker en eigenaar zijn ten opzichte van 2022 met 2,4% gestegen vanwege geschatte inflatie 2023.

De tarieven voor 2023 zijn:

Voor de gebruiker	€ 82,53
Voor de eigenaar	€ 165,07

### **Hondenbelasting**

Tarief € 75,45 per hond.

Het kenneltarief is net zoals voorgaande jaren gebaseerd op het tarief voor 5 honden. Dit tarief bedraagt € 386,30 per kennel. De tarieven stijgen ten opzichte van 2022 met 2,4%.

### **Toeristenbelasting**

Tarief € 1,60 per overnachting.

De tarief per overnachting is ten opzichte van 2022 met 2,4% regulier verhoogd.

Het forfaitaire tarief is afgeleid van het tarief per overnachting. De berekeningswijze vindt u terug in de verordening.

### **Lijkbezorgingrechten**

De raad heeft in 2012 ingestemd met de handhaving van kwaliteitsbeeld A op de begraafplaats zoals vastgelegd in het Groenbeleidsplan 2011. De grafrechten stijgen daardoor met 5% ten opzichte van het jaar 2022. De overige heffingen zoals: begraven, grafbedekking en opgraven zijn ten opzichte van 2022 met 2,4% verhoogd. De tarieven zijn afgerond op gehele euro's.

### **Tarieven afgerond op gehele euro's**

De tarieven voor het gebruik van het uitvaartcentrum zijn, in overleg met de uitvaartondernemers (beheerders) van het uitvaartcentrum, afgerond op gehele euro's. De tarieven stijgen ten opzichte van 2022 met 2,4%.

### **Leges**

Op 14 oktober is bekend geworden dat de invoering van de Omgevingswet is uitgesteld tot 1 juli 2023. Daarom moeten we tot die datum de huidige legesverordening in stand houden. In het eerste halfjaar van 2023 zal met het oog op de invoering van de Omgevingswet een nieuwe verordening voor de leges worden aangeboden. Uitgangspunt voor de leges is 100% kostendekkendheid. De meeste tarieven in de legesverordening zijn verhoogd met 2.4% met uitzondering van de door het Rijk vastgestelde maximumtarieven voor een Reisdocument, Rijbewijs en een aantal tarieven burgerzaken. De tarieven zijn allemaal afgerond op twee decimalen achter de komma.

### **Harmonisatie aanpassingen**

In de verordeningen onroerende-zaakbelasting, rioolheffing, afvalstoffenheffing en hondenbelasting is met ingang van 2022 een minimum aanslaghoogte van 10 euro opgenomen om te voorkomen dat de administratieve lasten hoger zijn dan de belastingbete. Ook is een minimumbedrag voor de incassotermijn opgenomen met hetzelfde doel.

### **Modelverordeningen**

Bij alle verordeningen is er tekstueel zoveel mogelijk aansluiting gezocht bij de modelverordeningen van de VNG. Ook hebben er verfijningen plaats gevonden om zoveel mogelijk aansluiting te zoeken bij de plaatselijke situatie.

Samenvattend stellen wij u voor over te gaan tot vaststelling van de volgende verordeningen:

- de "Verordening op de heffing en invordering van onroerende-zaakbelastingen 2023";
- de "Verordening op de heffing en invordering van afvalstoffenheffing 2023";
- de "Verordening op de heffing en invordering van lijkbezorgingsrechten 2023";
- de "Verordening op de heffing en invordering van rioolheffing 2023";
- de "Verordening op de heffing en invordering van hondenbelasting 2023";
- de "Verordening op de heffing en invordering van toeristenbelasting 2023";
- de "Verordening op de heffing en invordering van leges 2023"

### **Financiële consequenties**

De belastingtarieven 2023 en de geraamde opbrengsten zijn opgenomen in de begroting 2023-2026.

### **Aanpak/uitvoering**

De verordeningen worden na vaststelling door de raad op de gebruikelijke wijze bekend gemaakt.

Burgemeester en wethouders van Woudenberg

D.C.G. Ruseler  
Secretaris

M. Jansen-van Harten  
burgemeester

---

Bijlagen:

– Belastingverordeningen 2023

---