

## Vragen CDA-fractie bij agendapunt 7: Krediet soorten management plan

Raadscommissievergadering van: **7 december 2022**

Om een vlotte verwerking van alle vragen van alle fracties mogelijk te maken, hebben wij bij het invullen van dit format de volgende verzoeken:

- Wilt u a.u.b. gebruik maken van dit format en dit format NIET aanpassen door bijv. kolommen toe te voegen
- Levert u de vragen a.u.b. zo beknopt mogelijk aan | in lettertype Verdana 9 | a.u.b. één vraag per rij
- Gebruikt u a.u.b. voor ieder agendapunt een afzonderlijk formulier, zodat wij de vragen & antwoorden later bij het desbetreffende agendapunt kunnen opslaan

Vraag	Antwoord
de inschatting is dat een individueel onderzoek € 5.000,- euro kost. Dat lijkt wel bijzonder hoog, we hebben navraag gedaan en dit zou ook voor € 1.500,- per pand mogelijk zijn?	Deze inschatting is gebaseerd op een mededeling van Omnia en kwam ons redelijk over. Ook al zou het te hoog geschat zijn, we besparen de komende jaren veel van dit soort onderzoek wat niet alleen geld kost, maar ook moeite en organisatorische tijd. En handhaving door provincie en/of gemeente als het onderzoek niet gebeurt.
in het voorstel wordt gesproken over het isoleren van spouwmuren en de vloer. Is de subsidie niet bedoeld voor dakisolatie?	De provincie heeft de isolatievoucher actie beperkt tot spouwmuur en vloer.
Kan er een onderbouwing/specificatie worden gegeven voor de ingeschatte kostenpost uitvoering; is er een prognose hoeveel huizen met dit bedrag kunnen worden geholpen?	We hebben uitgerekend dat er 38 koopwoningen vallen onder de criteria tot 120% bijstandsnorm, met als uitgangspunt de verstrekte beschikkingen energie compensatietoeslag omdat we deze doelgroep in beeld hebben. De kosten zijn gemiddeld € 2.100 per woning.
Is het bedrag voor de kostenpost Uitvoering eenmalig of jaarlijks terugkerend?	De kostenpost uitvoering is nu voorzien op uitvoering van de compenserende maatregelen in 2 jaar. Niet geheel kan worden uitgesloten dat nieuwe inzichten over de natuuraantasting in latere jaren tot nieuwe maatregelen leiden die kosten meebrengen.
we lezen dat de offertes al zijn aangevraagd voor het onderzoek. Wanneer worden die verwacht? Waarom werd niet gekozen om de offertes af te wachten en daarop het gevraagde kredietbedrag te baseren?	De provincie heeft ingestemd met een inschrijving voor deelname voor isolatievouchers per 15 november mits offertes waren gedaan en mits de opdracht in januari kan worden gegeven zodat in maart met het onderzoek kan worden begonnen. En mits de raad instemt voor 31 december. Het gaat allemaal net lukken als de raad instemt.
we lezen dat er nog een gesprek staat gepland met Omnia wonen over hun	Ook de woningbouwvereniging kampt met personeelsgebrek en verloop in

<b>Vraag</b>	<b>Antwoord</b>
bijdrage. Wanneer zijn hier uitkomsten uit te verwachten, en waarom werd niet gekozen om dit gesprek vooraf aan het raadsbesluit te voeren?	medewerkers. We konden nu niet veel meer dan de noodzaak van een overleg aankondigen. Dit overleg moet in de komende weken worden ingepland met een nieuw aan te stellen medewerker.