

## Beantwoording vragen PvdA-GroenLinks-fractie over agendapunt 8

Raadscommissievergadering van: **07- 12 - 2022**

Om een vlotte verwerking van alle vragen van alle fracties mogelijk te maken, hebben wij bij het invullen van dit format de volgende verzoeken:

- Wilt u a.u.b. gebruik maken van dit format en dit format NIET aanpassen door bijv. kolommen toe te voegen
- Levert u de vragen a.u.b. zo beknopt mogelijk aan | in lettertype Verdana 9 | a.u.b. één vraag per rij
- Gebruikt u a.u.b. voor ieder agendapunt een afzonderlijk formulier, zodat wij de vragen & antwoorden later bij het desbetreffende agendapunt kunnen opslaan

Vraag	Antwoord
<p>U heeft gevraagd een advies uit te brengen op de noodzakelijke acties in 2023 en 2024 en een offerte uit te brengen. Kunt u ons nader informeren over dit advies en de uitgebrachte offerte?</p>	<p>Het advies van de regisseur is verwerkt in het raadsvoorstel, over de conceptversie van de offerte is overleg geweest, deze zal passen in de lijn van de bedragen in het raadsvoorstel, maar moet nog definitief ingediend worden door het bureau waar de regisseur werkzaam is.</p>
<p>Kunt u nader inzicht geven in de besteding van de middelen: het krediet van € 166.600 + de provinciale subsidie van € 79.200? Begrijpen wij daarbij goed dat door de centrumregisseur nog niet alle geoffreerde 'dagen' zijn benut en gedeclareerd? Welk bedrag is nu nog beschikbaar voor 2023 en event. 2024?</p>	<p>In het raadsvoorstel hebben wij de besteding van het krediet voor het onderdeel opstellen Visie aangegeven en ook gemeld welke onderdelen nog niet benut worden. Het overige krediet deel, ambtelijke voorbereiding is benut voor uren, maar zal als er planontwikkeling komt, deels via de gebruikelijke plankosten regeling, ten laste komen van ontwikkelende partijen, daarmee wat lastiger concreet in beeld te brengen.</p> <p>Klopt dat een deel van de uren/werkzaamheden van de regisseur in 2022 niet benut zijn, o.a. het aantal bedrijven dat gebruik gemaakt heeft van de profileringscan is lager uitgevallen dan in de offerte aangeboden was. De regisseur heeft wel de uren, zoals ingeschat bij de offerte, voor gesprekken etc. besteed in 2022. Er zal naar verwachting (de laatste factuur over 2022 zal in januari komen) nog ca. € 40.000 beschikbaar zijn van de provinciale subsidie. Het ingeschatte extra voor 2023 moet dan komen uit de € 12.000 die in het krediet nog beschikbaar is na afronding van de Visie. Voor 2024 zal bezien moeten worden welke werkzaamheden / uren nog nodig zijn en in hoeverre die dan nog passen in het krediet deel " ambtelijke" uren of op een andere wijze gefinancierd moeten worden.</p>
<p>Agendastuk 4 pagina 5: het punt aanbodversterking. Dit punt krijgt een minder hoge prioriteit dan andere taken. Wij krijgen echter van veel inwoners mee dat juist het matige winkelaanbod als één van de zwakke punten ervaren wordt. Bovendien:</p>	<p>Het creëren van een nieuwe indeling van het centrum hangt inderdaad samen met het aanbod en wat passend is. De praktijk leert echter ook dat weinig ondernemers belangstelling hebben, zolang niet duidelijk is welke ontwikkeling er komt en wat er</p>

Vraag	Antwoord
<p>wat als er uiteindelijk een horecacein gerealiseerd kan worden, maar zonder winkel/horeca aanbod? Dit lijkt ons onlosmakelijk verbonden met de ruimtelijk-economische ontwikkelingen en zou in onze ogen wel prioriteit moeten hebben. Wat is het standpunt van het college hierover?</p>	<p>mogelijk elders in het centrum zal gebeuren. Het is ook niet zo dat aanbod versterking geen aandacht heeft. De prioriteit staat wat lager, omdat het beeld welk type aanbod versterking nodig is, via Visie van de DES en de Visie op de Retail wel beschikbaar is. Aanbod versterking is ook een actie die bij de totale taskforce belegd is. Het heeft nu onze gemeentelijke prioriteit om duidelijkheid te krijgen over de gebiedsontwikkeling ("stenen stapelen") zodat met die duidelijkheid de taskforce meer gericht acties kan ondernemen op de aanbod versterking.</p>