

Beantwoording vragen GBW-fractie over agendapunt 9 Budget Startersleningen.

Raads(commissie)vergadering van: 7 december 2022.

Ingediend door J. Westenberg

Om een vlotte verwerking van alle vragen van alle fracties mogelijk te maken, hebben wij bij het invullen van dit format de volgende verzoeken:

- Wilt u a.u.b. gebruik maken van dit format en dit format NIET aanpassen door bijv. kolommen toe te voegen
- Levert u de vragen a.u.b. zo beknopt mogelijk aan | in lettertype Verdana 9 | a.u.b. één vraag per rij
- Gebruikt u a.u.b. voor ieder onderwerp een afzonderlijk formulier, zodat wij de vragen & antwoorden later bij het desbetreffende agendapunt kunnen opslaan

Vraag	Antwoord
<p>1. Gemeentebelangen is mede-initiatiefnemen geweest m.b.t. de invoering van de starterslening. GBW staat sympathiek tegenover het verstrekken van startersleningen in die situatie waarin dat noodzakelijk dan wel gewenst is zoals neergelegd in de Verordening Startersleningen. De prijzen van woningen zijn onveranderd hoog, ook al is sprake van een lichte daling, en voor toetreders tot de woningmarkt is de situatie nog altijd verre van gemakkelijk.</p> <p>Inmiddels tekenen zich ook de contouren af van een Rijk's-brede regeling met de komst van het Nationaal Fonds Betaalbare Koopwoningen. Is het college bekend met de komst van dit fonds en hoe kijkt het college aan tegen de komst van dit Nationaal Fonds?</p>	<p>De instrumenten die vanuit het Rijk beschikbaar worden gesteld worden nader verkend en afgewogen bij het opstellen van de Woonvisie 2023+.</p>
<p>2. Hoe stelt het college zich voor hoe om te gaan met situaties waarin samenloop speelt tussen enerzijds de lokale Verordening en anderzijds het landelijke Fonds?</p>	<p>Als deze situaties zich voordoen dan wordt de impact van deze samenloop nader verkend en afgewogen. Hierin wordt de raad betrokken.</p>
<p>3. Is het college voornemens om te komen met aanpassing van de Verordening met het oog op de komst van het Nationaal Fonds? Zo ja, wanneer kan de Raad voorstellen daartoe verwachten? Indien niet, waarom niet?</p>	<p>De definitieve invulling en implementatie vanuit het Rijk van het Nationaal fonds is op dit moment nog niet duidelijk. Hierdoor is het niet mogelijk om hier op dit moment een uitspraak over te doen.</p>

Vraag	Antwoord