

## Vragen CDA-fractie bij agendapunt 10: Verklaring Geen bedenkingen Rumelaarseweg

Raadscommissievergadering van: **7 december 2022**

Om een vlotte verwerking van alle vragen van alle fracties mogelijk te maken, hebben wij bij het invullen van dit format de volgende verzoeken:

- Wilt u a.u.b. gebruik maken van dit format en dit format NIET aanpassen door bijv. kolommen toe te voegen
- Levert u de vragen a.u.b. zo beknopt mogelijk aan | in lettertype Verdana 9 | a.u.b. één vraag per rij
- Gebruikt u a.u.b. voor ieder agendapunt een afzonderlijk formulier, zodat wij de vragen & antwoorden later bij het desbetreffende agendapunt kunnen opslaan

Vraag	Antwoord
<p>Wordt met de legalisatie van de vijver niet gewoon slecht gedrag beloond?</p>	<p>Op grond van uitgangspunten voor handhaving en jurisprudentie moet bij een overtreding altijd eerst bezien worden wat de minst bezwaarlijke methode is om een overtreding te beëindigen, dat wil dus zeggen dat overwogen moet worden of legalisatie (al dan niet meer voorwaarden) mogelijk is. Reeds in 2015 is aan betrokkene gecommuniceerd dat de vijver landschappelijk ingepast kan worden. Voorwaarde was wel dat betrokkene daarvoor zelf de nodige stappen moest ondernemen, zoals het indienen van een ruimtelijke onderbouwing en ontwerp bestemmingsplan. Betrokkene heeft daar enige tijd mee gewacht, maar heeft nu toch gekozen voor een legalisatietraject.</p>
<p>Kunt u kort schetsen hoe het handhavingstraject bouwovertradingen er verder uit gaat zien?</p>	<p>In oktober jl. heeft het college een vooraanschrijving tot een last onder dwangsom verstuurd. De hersteltermijn hiervan is 28 november jl. verstreken. Op 29 november jl. heeft de gemeentelijk toezichthouder een her-controle uitgevoerd, waaruit is gebleken dat overtreder aan de slag is gegaan met de nodige opruimwerkzaamheden. Een deel van de bouwovertradingen is inmiddels beëindigd. Voor het overige deel is het college voornemens op korte termijn een beschikking last onder dwangsom op te leggen. Daarin zal gekozen worden voor een forse dwangsom met een allerlaatste hersteltermijn, zodat betrokkene wordt gemotiveerd om het perceel volledig overeenkomstig de regels te brengen.</p>

Vraag	Antwoord