



Gemeente
Woudenberg

Collegeadvies

Besluitenregistratie:		Postregistratienummer : Z.335219/D.225838	
		Datum inboeken :	
Openbaar	Ja	Internet	Ja
naar RAAD	Ja	OR	Nee
Communicatie	Ja	Europese regelgeving	Nee
via COMMISSIE	Ja		
Anders:			

Onderwerp : Beleidsnotitie ingrepen woningmarkt

Advies : De raad middels, bijgevoegd raadsvoorstel, voorstellen :

1. De Beleidsnotitie ingrepen woningmarkt gemeente Woudenberg 2022 vast te stellen;
2. De gewijzigde Doelgroepenverordening gemeente Woudenberg 2022 vast te stellen;
3. De verordening Vereveningsfonds sociale woningbouw gemeente Woudenberg 2022 vast te stellen.

Datum	Ambtenaar	Pho	Griffier	Afdelings- hoofd
12 januari 2022	T. Zeeuwe			

Additioneel Advies	Paraaf:



	Conform advies	Bespreken	Datum	Opmerkingen
Burgemeester		MJ	14/1	Idem Wieke
Wethouder				
Wethouder	MT		14/1	
Wethouder		AV	14/1	
Secretaris		WM	13/1	Nadere uitwerking/duiding ambtelijke inzet nodig

Besluit:

Openbare besluitenlijst B&W 18 januari 2022

Conform advies besloten met de aantekening dat wethouder Vlam tegen de opkoopbescherming is.

Mandaat aan wethouder Treep om de gemaakte opmerkingen te verwerken in de stukken.

Retour naar afdeling op:

Ter archivering aangeboden op:

Inleiding

De woningmarkt is uit balans. De gemeente Woudenberg vindt het belangrijk om proactief aan de slag te gaan met maatregelen die een mogelijke bijdragen kunnen leveren aan het meer in balans brengen van de woningmarkt. In deze beleidsnotitie zijn concrete maatregelen uitgewerkt die een belangrijke bijdrage kunnen hebben aan het meer in balans brengen van de Woudenbergse woningmarkt.

Centrale vraag

Bent u bereid om in te stemmen met de beleidsnotitie ingrepen woningmarkt? Bent u daarnaast bereid om in te stemmen met de gewijzigde doelgroepen verordening en stemt u in met de verordening voor het vereveningsfonds sociale woningbouw Woudenberg?

Beoogd resultaat (wat)

Zie raadsvoorstel

Kader

Woonvisie 2019+, Oplegger 2020+ behorende bij de Woonvisie 2019+, Huisvestingswet, Woningwet, Huisvestingsverordening, regionale afspraken, Toekomstvisie Woudenberg, Structuurvisie en overig actueel beleid (bijv. van de Provincie Utrecht).

Argumenten

Zie raadsvoorstel

Duurzaamheid en Inclusie

Zie raadsvoorstel

Maatschappelijke participatie

Zie raadsvoorstel

Coronavirus

Zie raadsvoorstel

Beoogd resultaat (hoe)

Zie raadsvoorstel

Financiële consequenties

Zie raadsvoorstel

Financiële rechtmatigheid:

Zie raadsvoorstel

Aanpak/uitvoering

Zie raadsvoorstel

Conclusie

Wij stellen u voor om de beleidsnotitie ingrepen woningmarkt vast te stellen. Daarnaast stellen wij u ook voor om de gewijzigde doelgroepen verordening en de verordening vereveningsfonds sociale woningbouw Woudenberg vast te stellen.

Communicatie

Zie raadsvoorstel

Bijlage(n)

- Beleidsnotitie ingrepen woningmarkt gemeente Woudenberg 2022;
- Doelgroepenverordening gemeente Woudenberg 2022;
- Verordening Vereveningsfonds sociale woningbouw gemeente Woudenberg 2022;
- Raadsvoorstel beleidsnotitie ingrepen woningmarkt;
- Raadsbesluit beleidsnotitie ingrepen woningmarkt.