

## Beantwoording vragen PvdA/GL-fractie over agendapunt 9

Raadscommissievergadering van: **08-02-2022**

Vraag	Antwoord
<p>In de toelichting op de verordening (bijlage 1.1) wordt in artikel 4 gesproken over de adviescommissie. Wordt of is overwogen om dit te bundelen in een regionale adviesorganisatie? Wordt overwogen om een vaste commissie te benoemen of te laten adviseren m.b.t. tot een of meer aanvragen?</p>	<p>De toelichting komt uit de algemene toelichting van de VNG. In Woudenberg wordt gebruik gemaakt van een vaste regionale commissie met toevoeging van een lokaal burgerlid via de dienstverleningsovereenkomst met Mooi Sticht. De uitgangspunten voor de beoordeling van plannen staan verder in door de raad vastgestelde Nota Ruimtelijke Kwaliteit.</p>
<p>Is te overwegen om deze verordeningen al eerder te laten ingaan dan de ingangsdatum van de Omgevingswet? Graag een toelichting op uw antwoord.</p>	<p>Het vaststellen van deze verordeningen is noodzakelijk in het kader van de Omgevingswet. Voor deze beleidsvelden is op dit moment een (inhoudelijk) vergelijkbare verordening van kracht op basis van de huidige wetgeving. Een verordening eerder laten ingaan, dan de wet waarop deze gebaseerd wordt is juridisch niet mogelijk.</p>
<p>Is in een kaart aan te geven wat het verschil is tussen de huidige 'bebouwde kom' en de nieuwe 'bebouwingscontour'? Zijn aan de wijziging nog (praktische) consequenties verbonden? Zo ja, welke?</p>	<p>Momenteel wordt gewerkt met een aantal verschillende definities van de bebouwde kom. Deze zijn niet altijd gekoppeld aan een fysiek kaart, soms bepaald een wet- of verordening definitie te grens, wij kunnen u dan overzicht dan ook niet leveren.</p> <p>De meest bekende bebouwde kom is die op grond van de wegenverkeerwet (te herkennen aan de verkeersborden), deze heeft echter een andere juridische grondslag dan de bebouwde kom zoals opgenomen in de gemeentelijke bouwverordening. Door de vormgeving van Woudenberg zijn de feitelijke verschillen tussen beide beperkt. Deze komen alleen aan het licht bij een toevallig samenloop van verschillende juridische beoordeling. In de huidige praktijk met name aan de randen van het dorp waar de definitie van de wegenverkeerwet en de bomenverordening (op basis van de natuurbeschermingswet) een klein verschil kennen.</p> <p>Voor burger en juristen ontstaat op dit punt door de Omgevingswet duidelijkheid (er is nog maar 1 definitie). Wij hebben geen situaties kunnen bedenken waar deze verandering negatief kan uitvallen voor de eigenaar van een bepaald gebied.</p> <p>U ontvangt voor de raadsvergadering nog een nieuwe versie van de kaart, wij hebben geconstateerd dat de laatste aanpassing van het bestemmingsplan Griftdijk 28 nog</p>

<b>Vraag</b>	<b>Antwoord</b>
	niet goed verwerkt is.