



## INTERBESTUURLIJK TOEZICHT HUISVESTING VERGUNNINGHOUDERS

### Toelichting toepassing interventieladder

In deze bijlage wordt uitgelegd hoe provincie Utrecht de [IBT-interventieladder](#) gebruikt bij het toezicht op de huisvesting van vergunninghouders. Per taakstellingsperiode (peildata 1 januari en 1 juli) ontvangt de provincie, als toezichthouder, realisatiecijfers van het COA. De toezichtbeslissing wordt gebaseerd op het behalen van de totaalopgave (taakstelling + achterstand of -voorsprong). Per peildatum worden de realisatiecijfers van de gemeenten gecontroleerd en in een trede op de IBT interventieladder geschaald. De IBT-interventieladder heeft zes treden, waarvan trede 1 het laagst is en trede 6 het hoogst. Een uitgebreide toelichting van de interventieladder staat in het [Beleidskader Interbestuurlijk Toezicht 2021-2024](#).

#### Trede 1 'Signaleren':

De gemeente heeft een voorsprong op de huisvesting of heeft de voorgaande taakstelling gehaald. Er is ook geen achterstand op de huisvesting. Er vindt geen actieve monitoring via gesprekken plaats. Wij blijven de voortgang op de huisvesting volgen om te signaleren of er wel of geen sprake is van mogelijke taakverwaarlozing.

#### Trede 2 'Informatie opvragen en valideren':

De gemeente heeft een achterstand op de huisvesting. Er wordt aanvullende informatie opgevraagd bij het COA en de gemeente zelf. De huisvestingscijfers worden dagelijks door de provincie gecontroleerd en er worden ambtelijk gesprekken gevoerd. Een deel van deze gesprekken wordt gevoerd in aanwezigheid van het COA en de woningcorporaties die in de gemeente actief zijn. Bij te weinig verbetering, wordt er ook bestuurlijk contact gelegd.

#### Trede 3 'Actief toezicht':

De achterstand op de huisvesting is even hoog of hoger dan de voorgaande taakstelling (bijvoorbeeld achterstand 1<sup>e</sup> helft 2022 => taakstelling 1<sup>e</sup> helft 2022). Er worden met de gemeente afspraken gemaakt en vastgelegd in een verbeterplan om de taakstelling te behalen en de achterstand in te lopen. Daarnaast vindt een bestuurlijk overleg plaats. De voortgang van de verbeteringen wordt gedurende een vooraf bepaalde periode actief gemonitord.

#### Trede 4 'Vooraankondiging juridische interventie':

De achterstand op de huisvesting is voor de tweede opeenvolgende periode even hoog of hoger dan de voorgaande taakstelling. De bestuurlijke en ambtelijke monitoring wordt geïntensiveerd en de gemeente dient opnieuw een verbeterplan in om de achterstand op de huisvesting in te lopen. Het bestuursorgaan van de gemeente (de gemeenteraad) ontvangt een vooraankondiging van juridische interventie. Deze aanzegging wordt openbaar gepubliceerd.

#### Trede 5: 'Besluit tot indeplaatsstelling':

De achterstand op de huisvesting is voor een derde opeenvolgende periode even hoog of hoger dan de voorgaande taakstelling. De gemeente heeft met voorgaande afspraken geen substantiële verbetering laten zien in de uitvoering van de wettelijke taken. De toezichthouder neemt een besluit tot indeplaatsstelling, met daaraan gekoppeld een laatste termijn om daarbinnen alsnog de verbeteringen uit te voeren.

#### Trede 6: 'Sanctie uitvoeren':

De achterstand op de huisvesting is voor een vierde opeenvolgende periode even hoog of hoger dan de voorgaande taakstelling. De waarschuwingstermijn is verstreken en de verplichte verbeteringen zijn niet uitgevoerd. De indeplaatsstelling bij taakverwaarlozing wordt daadwerkelijk uitgevoerd. Alle maatregelen die nodig zijn om de wettelijke taak uit te voeren, worden door de toezichthouder genomen, in naam van en voor rekening van de gemeente.