

Beantwoording vragen GBW-fractie over agendapunt 12 Zuiderbroek/Griftdijk

Raadscommissievergadering van: **12-04-2022**



Vraag	Antwoord
Kan het college aangeven wat de motivatie is van het bouwen van een recreatiewoning op het perceel zuiderbroek 18. Kan de ruimte niet beter benut worden voor kavel 2 die gepland is aan de Griftdijk?	Zie de uitgebreide onderbouwing in de toelichting van het bestemmingsplan. Met het stoppen van het agrarisch bedrijf ontstaat de mogelijkheid om de cultuurhistorische, natuur en landschapswaarden van landgoed Geerestein en de rijksmonumentale boerderij Zuiderbroek 18 te versterken. Daarin passen niet het toevoegen van twee eigentijdse woningen, maar is het wel gewenst dat Zuiderbroek 18 een levendig erf behoudt, voor het laatste dient de recreatie woning.
Nota van beantwoording Zienswijze; het college geeft aan dat men de initiatiefnemer heeft verzocht om contact op te nemen met de eigenaren van Griftdijk 29 om in gesprek te gaan om de hinder en overlast te beperken voor Griftdijk 29. Hebben deze gesprekken plaatsgevonden, en zo ja, wat is het resultaat hiervan? Indien deze gesprekken niet hebben plaatsgevonden, wat is hiervan de reden?	Wij weten dat de gesprekken lopen, maar hebben nog geen resultaten vernomen, wij gaan er ook van uit dat partijen, als ze tot een gezamenlijk uitkomst komen, zij dat met uw raad zullen delen. Wij hebben initiatiefnemer daarbij gewezen op de formele processen.