

Bijlage : Memo onderzoek mogelijke kwijtschelding OZB in Woudenberg

Algemeen

Op dit moment is in Woudenberg kwijtschelding mogelijk voor de volgende gemeentelijke belastingen:

- Afvalstoffenheffing
- Rioolheffing
- Hondenbelasting (1^e hond)

De raad heeft aan het college gevraagd nader te onderzoeken of ook kwijtschelding voor OZB tot de mogelijkheden behoort in Woudenberg. Het college heeft aan de raad toegezegd hierover met een voorstel te komen tegelijkertijd met de behandeling van de belastingverordeningen 2024 (raad december 2023).

Onderzoek

Bij de meeste gemeenten, evenals Woudenberg, is kwijtschelding belastingen mogelijk voor de afvalstoffenheffing, rioolheffing en hondenbelasting (1^e hond). Bij een deel van de gemeenten is ook nog kwijtschelding mogelijk voor de OZB.

Betreffende kwijtschelding OZB zijn er geen kengetallen beschikbaar over hoeveel gemeenten ook deze kwijtschelding hebben en hoeveel burgers in aanmerking komen voor kwijtschelding OZB. Van de omliggende gemeenten is, op dit moment, alleen in Amersfoort kwijtschelding OZB mogelijk.

Of iemand recht heeft op kwijtschelding hangt af van hun persoonlijke en financiële situatie. Daar zijn landelijke regels voor gemaakt. De gemeente kijkt daarbij naar het inkomen, vermogen en bepaalde uitgaven:

- Uw inkomen is laag (rondom bijstandsniveau*);
- Er is geen overwaarde op uw eigen woning. Dat betekent dat uw woning (WOZ-waarde) niet meer waard is dan uw hypotheek;
- U bezit geen voertuigen (auto, motor) met een waarde van meer dan € 3.350,-. Kunt u bewijzen dat u uw voertuig nodig heeft door ziekte of handicap? Dan geldt deze regel niet. Dit moet u wel kunnen bewijzen.
- Per huishouden is het bedrag op al uw bankrekeningen samen niet hoger dan de drempelbedragen die landelijk zijn vastgesteld.

* Net zoals bij de kwijtschelding afvalstoffenheffing, rioolheffing en hondenbelasting (1^e hond) wordt bij de kwijtschelding OZB de kwijtscheldingsnorm van 100% van de bestaanskosten gehanteerd. Het percentage van 100% is landelijk het maximale wat mag worden gehanteerd. Voor bijzondere bijstand gelden er andere normen.

Kwijtschelding OZB speelt alleen bij burgers die een eigen woning bezitten. Indien burgers met een eigen woning voldoen aan de voorwaarden zoals bovenstaand is vermeld komen ze nu al in aanmerking voor kwijtschelding afvalstoffenheffing, rioolheffing en hondenbelasting (1^e hond).

De vraag kan dan worden gesteld; Waarom komen deze burgers dan niet in aanmerking voor kwijtschelding OZB en wel voor afvalstoffenheffing, rioolheffing en hondenbelasting (1^e hond)? Het antwoord is: Er is eigenlijk geen argument om kwijtschelding voor OZB dan uit te sluiten. Immers als gemeente willen we de mogelijkheid van kwijtschelding zo ruim mogelijk verlenen (binnen de landelijke regels) zodat het voor bepaalde groepen makkelijker is om rond te komen.

Een belangrijke voorwaarde om in aanmerking te komen voor kwijtschelding OZB is dat men geen overwaarde van hun eigen woning mag hebben. Aangezien de afgelopen jaren de WOZ-waarde van

woningen extreem is gestegen verwachten we op dit moment niet dat veel burgers in aanmerking komen voor kwijtschelding OZB. Dat kan in de toekomst wel veranderen als de WOZ-waarde van woningen weer gaat dalen.

Conclusie : Burgers met een eigen woning kunnen op dit moment wel in aanmerking komen voor kwijtschelding afvalstoffenheffing, rioolheffing en hondenbelasting (1^e hond) maar niet voor OZB.

Als gemeente willen we de mogelijkheid van kwijtschelding zo ruim mogelijk verlenen (binnen de landelijke regels) zodat het voor bepaalde groepen makkelijker is om rond te komen.

Voorstel

Kijkend naar de conclusie uit het onderzoek stelt het college voor om ook kwijtschelding voor OZB mogelijk te maken. Dit zou dan met ingang van belastingjaar 2025 ingevoerd kunnen worden.

Voorgesteld wordt met ingang van 2025 kwijtschelding OZB in te voeren aangezien de nodige acties hiervoor nodig zijn:

- Berekenen mogelijke financiële consequenties (minder opbrengst OZB en mogelijke dekking uit bijvoorbeeld de minimaregelingen);
- Nagaan of uitbreiding kwijtschelding past binnen het dienstverleningsovereenkomst (DVO) met GBLT. GBLT gaat vanaf 2025 de gemeentelijke belastingen van Woudenberg uitvoeren;
- Aanpassing verordening OZB;
- Aanpassing verordening kwijtschelding Woudenberg;
- Mogelijke aanpassing leidraad invordering Woudenberg;
- Aanpassing kwijtscheldingsformulier Woudenberg;
- Communicatie via website, lokale krant, social media, etc.