

Verzonden op: 01-12-2023
Zaaknr: Z.338688
Documentnr:
Contactpersoon: XXXXXXXXXX
Afdeling: Wonen
Bijlage(n):
Onderwerp: Beantwoording raadsvragen GBW fractie inzake woningtoewijzing

Geachte heer Westenberg,

Op donderdag 23 november jl. heeft u namens de fractie van GBW vragen gesteld over de rechtsgrond op basis waarvan sociale huurwoningen met voorrang worden toegewezen aan vergunninghouders, en de omvang van het aantal toegewezen sociale huurwoningen aan vergunninghouders per wijk in de gemeente Woudenberg.

Hieronder treft u onze antwoorden aan.

1. Op welke rechtsgrond worden sociale huurwoningen met voorrang toegewezen aan vergunninghouders in de gemeente Woudenberg?

Antwoord: Asielzoekers worden statushouders of vergunninghouders op het moment dat ze een verblijfsvergunning krijgen. Het COA brengt mensen met een verblijfsvergunning in contact met de gemeenten. Gemeenten hebben de wettelijke taak om vergunninghouders een plek te geven om te wonen. De Rijksoverheid bepaalt elk half jaar hoeveel vergunninghouders gemeenten een plaats moeten geven om te wonen. Dit aantal staat in de taakstelling voor huisvesting vergunninghouders. De verdeling over gemeenten is vastgelegd in de Huisvestingswet en hangt af van hoeveel mensen er in een gemeente wonen. Als vergunninghouders woonruimte hebben, kunnen zij eerder integreren en meedoen in onze samenleving. De snelste manier om dat te bereiken is huisvesting in de bestaande woningen van woningbouwcorporaties. De wijze waarop vergunninghouders voorrang krijgen bij een sociale huurwoningen in Woudenberg, is vastgelegd in de Huisvestingsverordening 2022-2026, in hoofdstuk 4, artikelen 17 (lid 2a) en 19. Gemeente Woudenberg en Omnia Wonen maken over de omvang en wijze van toewijzing jaarlijks prestatie-afspraken.

2. Hoeveel sociale huurwoningen zijn toegewezen aan vergunninghouders en hoe is de verdeling over de wijken van gemeente Woudenberg?

Antwoord: de haljaarlijkse taakstelling voor de gemeente Woudenberg wordt vervuld binnen de woningvoorraad van Omnia Wonen. Omnia Wonen maakt een koppeling tussen de vergunninghouder en de woning. Ten aanzien van de taakstelling wordt over het aantal geplaatste vergunninghouders gerapporteerd, maar worden de locaties niet over meerdere jaren opgeslagen. Bij de plaatsing van vergunninghouders streeft Omnia Wonen naar een goede spreiding over de gemeente. In de eerste helft van 2023 heeft de gemeente Woudenberg veelal grote gezinnen geplaatst, waardoor er 21 vergunninghouders aan 4 woningen zijn gekoppeld.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Woudenberg,

D.C.G. Ruseler

secretaris

M. Jansen-van Harten

burgemeester