



Gemeente
Woudenberg

Collegeadvies

Besluitenregistratie:		Postregistratienummer : Z.339318/D.244999	
		Datum inboeken :	
Openbaar	Ja	Internet	Ja
naar RAAD	Ja	OR	Nee
Communicatie	Ja	Europese regelgeving	Nee
via COMMISSIE	Ja		
Anders:			

Onderwerp : Kredietaanvraag onderzoek businesscase cultuurhuis

- Advies** :
- De raad voor te stellen een krediet van € 65.000 beschikbaar te stellen voor het onderzoek naar de toekomstbestendigheid van de exploitatie (inclusief het beheer, onderhoud en verduurzaming op lange termijn) van het vastgoed waarin nu het Cultuurhuis is gevestigd en de toekomstbestendigheid van het huidige construct met subsidiepartijen. Waarbij de randvoorwaarden zijn:
 - a. dat de huidige culturele gebruikers van het Cultuurhuis bij elkaar blijven;
 - b. dat voor de huidige culturele gebruikers een plek in het centrum van Woudenberg beschikbaar blijft.
 - De onderzoekskosten ad. € 65.000 te dekken via een eenmalige uitname uit de algemene reserve.

Datum	Ambtenaar	Pho	Griffier	Afdelings- hoofd
23 december 2022	J. Aartssen/Z.D.M. van den Boogaard	H.J. Molenaar/ M. vd Graaf		

Additioneel Advies	Paraaf:
A. van de Bovenkamp en M. Meeuwenoord	



	Conform advies	Bespreken	Datum	Opmerkingen
Burgemeester				
Wethouder				
Wethouder				
Wethouder				
Secretaris	DR		230112	

Datum vergadering B&W:

Agendapunt:

Besluit:

Retour naar afdeling op:

Ter archivering aangeboden op:

Inleiding

Tijdens de behandeling in juni 2021 van het Witboek van de Woudenbergse bezuinigingsdialoog 2020-2021 heeft de raad gesproken over de voorgestelde bezuinigingen aangaande de partijen die in het Cultuurhuis gevestigd zijn. Uit de bezuinigingsdialoog waren namelijk bezuinigingen voorgesteld op subsidies die de partijen die in het Cultuurhuis gevestigd zijn, ontvangen. Deze subsidies zijn compensatie voor de huisvestingskosten die zij vervolgens aan de gemeente en de Stichting Cultuurhuis afdragen. Dit was voor de raad aanleiding om het college opdracht te geven om een onderzoek te doen naar de toekomstbestendigheid van de exploitatie (inclusief het beheer en onderhoud en verduurzaming op lange termijn) van het vastgoed waarin nu het Cultuurhuis gevestigd is.

Verder is in het Eerste Herstelplan financiën gemeente Woudenberg (juni 2021) opgenomen dat de analyse van het beheer, gebruik en verhuur van gemeentelijk vastgoed (eigendom) laat zien dat efficiënter en effectiever gebruik beperkt haalbaar is.

Vervolgens is het onderzoek naar het Cultuurhuis opgenomen in het coalitieakkoord van het college dat in mei 2022 is aangetreden. Het college wil de functie van het Cultuurhuis (ontmoeting, culturele activiteiten, bibliotheek, Oud-Woudenberg) behouden en met de gebruikers nagaan hoe de exploitatie van het huidige Cultuurhuis kan verbeteren.

Na de zomer van 2022 is een ambtelijke werkgroep gestart. Na gesprekken met de portefeuillehouders en IBMN is een plan van aanpak businesscase afgerond. Aansluitend is bijgevoegd raadsvoorstel tot stand gekomen.

Centrale vraag

Zie bijgevoegd raadsvoorstel

Beoogd resultaat (wat)

Zie raadsvoorstel

Kader

Zie raadsvoorstel

Argumenten

Zie raadsvoorstel

Duurzaamheid en Inclusie

Zie raadsvoorstel

Maatschappelijke participatie

Zie raadsvoorstel

Beoogd resultaat (hoe)

Zie raadsvoorstel

Financiële

Zie raadsvoorstel

Aanpak/uitvoering

Zie raadsvoorstel

Conclusie

Wij adviseren u bijgevoegd raadsvoorstel voor te leggen aan de raad van de gemeente Woudenberg.

Communicatie

Zie raadsvoorstel

Bijlagen

Concept raadsvoorstel

Concept raadsbesluit